ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07.02.2022 № 3-п

Об утверждении ведомственной целевой программы Томской области «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»

В соответствии с постановлением Администрации Томской области от 29.06.2016 № 219а «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ Томской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить ведомственную целевую программу Томской области «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета» согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента Д.Ю.Ассонов

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ * КАНЦЕЛЯРИЯ

УТВЕРЖДЕНА
приказом Департамента архитектуры
и строительства Томской области
от 07.02.2022 № 3-п

Ведомственная целевая программа Томской области «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»

Паспорт ведомственной целевой программы Томской области

Наименование субъекта бюджетного планирования (далее — СБП)	Департамент архитектуры и строительства Томской области			
Тип ведомственной целевой программы Томской области (далее — ВЦП)	ВЦП первого типа			
Наименование государственной программы Томской области, в состав которой включается ВЦП	Жилье и городская среда Томской области			
Наименование подпрограммы государственной программы Томской области, в состав которой включается ВЦП	Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды			
Цель ВЦП (задача подпрограммы)	Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета			
Задача СБП согласно положению о СБП	Доступное жилье, комфортные условия жизнедеятельности населения			
Наименования показателей конечного результата (показателей результата достижения цели ВЦП (задачи СБП)	Единица измерения	2022	2023	2024
Обеспечение выполнения функций технического заказчика на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта	процент	100	100	100
Срок реализации ВЦП	ВЦП носит постоянный характер			
Объём расходов областного бюджета на реализацию ВЦП	Коды классификации расходов бюджетов			Сумма (тыс. руб.)
	раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов	
2022	0113	1346303080	110	50 168,1
	0113	1346303080	240	2 976,4
	0113	1346303080	850	66,3
	0113	1346300092	110	3 000,0
	0113	1346300092	240	2 700,0
	0113	1346300092	850	300,0
всего				59 210,8
2023	0113	1346303080	110	50 168,1
	0113	1346303080	240	2 976,4
	0113	1346303080	850	66,3
	0113	1346300092	110	3 000,0
	0113	1346300092	240	2 700,0
	0113	1346300092	850	300,0

всего				59 210,8
2024	0113	1346303080	110	50 168,1
	0113	1346303080	240	2 976,4
	0113	1346303080	850	66,3
	0113	1346300092	110	3 000,0
	0113	1346300092	240	2 700,0
	0113	1346300092	850	300,0
всего				59 210,8

Раздел 1. Характеристика цели ВЦП и направления работ по ее достижению

ВЦП представляет собой комплекс мероприятий, сбалансированных по срокам и ресурсам, направленных на обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды населения Томской области.

Областное государственное казенное учреждение «Облстройзаказчик» (далее — ОГКУ «Облстройзаказчик») создано на базе областного государственного учреждения «Облстройзаказчик» Администрации Томской области путем изменения типа областного государственного учреждения в соответствии с распоряжением Администрации Томской области от 28.12.2011 № 1372-ра «Об изменении типа областного государственного учреждения «Облстройзаказчик» Администрации Томской области в целях создания ОГКУ «Облстройзаказчик».

Для осуществления целей деятельности ОГКУ «Облстройзаказчик» выполняет следующие основные виды работ:

строительный контроль и иные функции государственного заказчика, застройщика при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства областной собственности и иных объектов капитального строительства при реализации государственных программ на территории Томской области;

размещение заказов на производство работ по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства областной собственности;

заключение государственных контрактов в соответствии с законодательством и осуществление контроля за исполнением заключенных контрактов, качеством производства работ, приемкой и оплатой выполненных работ;

выполнение функций технического заказчика в отношении объектов капитального строительства, находящихся в собственности Томской области, и объектов, финансируемых полностью или частично с привлечением средств областного бюджета;

проверка сметной стоимости объектов капитального строительства, капитальный и текущий ремонт которых финансируется частично или полностью за счет средств областного бюджета, в отношении которых государственная экспертиза проектной документации в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации не проводится;

выполнение обследования строительных конструкций зданий и сооружений.

Социально-экономическое развитие территорий зависит от функционирования системы качественного социального обслуживания населения, возможности развития производства и сферы услуг. На качество жизни населения влияют обеспеченность услугами образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, торгового, бытового, транспортного, культурного обслуживания.

В этих условиях особое значение приобретает эффективное управление и контроль в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, находящихся в областной собственности, и объектов, финансируемых полностью или частично с привлечением средств областного бюджета.

Осуществление строительного контроля, а также организация работ по проведению капитального ремонта позволит создать благоприятную среду для жизнедеятельности в муниципальных образованиях Томской области.

Реализация мероприятий ВЦП направлена на улучшение качества выполненных работ при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства социального назначения, что позволит улучшить качество услуг в сфере здравоохранения, образования, физической культуры и спорта, культурно-досуговых мероприятий, благоустройства территорий муниципальных образований и развития инженерной инфраструктуры региона. Все это в комплексе будет способствовать созданию комфортных условий жизнедеятельности населения Томской области.

Основные направления работ по достижению цели ВЦП:

осуществление функций заказчика-застройщика, строительный контроль по объектам капитального строительства и реконструкции;

осуществление функций государственного и технического заказчика по объектам капитального ремонта;

выполнение обследования строительных конструкций зданий и сооружений;

снижение объемов незавершенного строительства.

В 2021 году для реализации мероприятий ВЦП выполнялись следующие работы:

получено разрешение на ввод в эксплуатацию объекта муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Белоярская СОШ №1», на котором ОГКУ «Облстройзаказчик» осуществлял функции заказчика - застройщика;

заключено 50 договоров на выполнение функций заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и разработке проектной документации. На 16 объектах работы выполнены в полном объеме;

заключено 65 договоров на выполнение функций технического заказчика в отношении объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта. На 27 объектах работы выполнены в полном объеме;

заключено 90 договоров на осуществление функций строительного контроля в отношении 90 объектов строительства и капитального ремонта. На 36 объектах работы выполнены в полном объеме;

подготовлено 166 актов общего осмотра зданий по объектам капитального ремонта, передано заказчикам 166 технических заданий и сметных расчетов на выполнение проектных работ;

выдано 91 заключение о достоверности определения сметной стоимости капитального и текущего ремонта.

Раздел 2. Описание методик расчёта показателей непосредственного результата (мероприятий ВЦП)

Наименование показателя	Единица измерения показателя	Положительная динамика в течение финансового года	Методика расчёта показателя	Исходная информация для расчета показателя

		(рост/снижение/ стабильность)		
Количество введенных объектов в эксплуатацию, строительный контроль на которых проведен ОГКУ «Облстройзаказчик»	Единиц	Стабильность	Подсчет	Ведомственная информация, формируемая на основании ежемесячного отчета об эффективности деятельности ОГКУ «Облстройзаказчик» по форме, утвержденной приказом Департамента архитектуры и строительства Томской области от 01.07.2016 № 24-п «О показателях и критериях оценки эффективности деятельности областного государственного казенного учреждения «Облстройзаказчик» и его руководителя»
Обеспечение выполнения строительного контроля при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов капитального строительства	Процент	Стабильность	A/B*100, где A — количество объектов, на которых осуществлялся строительный контроль B — количество объектов, на которых необходимо осуществить строительный контроль в соответствии с заключенными договорами	

Раздел 3. Порядок управления ВЦП

Ответственный за реализацию ВЦП	Ассонов Дмитрий Юрьевич — начальник Департамента архитектуры и строительства Томской области
Порядок организации работы по реализации ВЦП	Работа организуется в рамках деятельности ОГКУ «Облстройзаказчик»
Ответственный за ежеквартальный и ежегодный мониторинг ВЦП	Федоров Алексей Юрьевич — директор ОГКУ «Облстройзаказчик»

Раздел 4. Оценка рисков реализации ВЦП

Описание рисков	Оценка возможного влияния рисков на реализацию ВЦП
Изменение федерального законодательства	Недостижение показателей мероприятий ВЦП
Возможные косвенные последствия реализации ВЦП, носящие отрицательный характер	Отсутствуют

Раздел 5. Мероприятия ВЦП

№ п/п	Наименование мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия		Исполнитель мероприятия	Код классификации расходов бюджетов (раздел, подраздел, целевая статья, вид расходов)				Расходы на мероприятие (тыс. руб.)			Показатели непосредственного результата (показатели реализации мероприятия)				
			с (месяц/год)	по (месяц/год)		раздел	подраздел	целевая статья	вид расходов	2022 год	2023 год	2024 год	наименование показателя	единица измерения показателя	2022 год	2023 год	2024 год
	Осуществление функций заказчика-застройщика, технического заказчика, строительный контроль при выполнении работ на объектах капитального строительства	Организация строительства и проектно-изыскательских работ, строительный контроль за производством работ, подготовка документов и размещение заказов на проектно-изыскательские работы, на выполнение работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, оформление земельных участков, выполнение обследования строительных конструкций зданий и сооружений	с января 2022 года	по декабрь 2024 года	ОГКУ «Облстройзаказчик»	01	13	1346303080	110	50 168,1	50 168,1	50 168,1	Показатель объема: количество введенных объектов в эксплуатацию, строительный контроль на которых проведен ОГКУ «Облстройзаказчик»	единиц	1	1	1
						01	13	1346303080	240	2 976,4	2 976,4	2 976,4					
						01	13	1346303080	850	66,3	66,3	66,3					
						01	13	1346300092	110	3 000,0	3 000,0	3 000,0					
						01	13	1346300092	240	2 700,0	2 700,0	2 700,0	Показатель качества: обеспечение выполнения строительного контроля при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов капитального строительства	процент	100	100	100
						01	13	1346300092	850	300,0	300,0	300,0					
Итого по ВЦП										59 210,8	59 210,8	59 210,8	x				

