ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

24.01.2022 № 2-п

Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Томской области

В соответствии с пунктом 3) статьи 7, статьей 29^3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Томской области от 11 января 2007 года № 7-ОЗ «О региональных нормативах градостроительного проектирования Томской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Региональные нормативы градостроительного проектирования Томской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента Д.Ю.Ассонов

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ * КАНЦЕЛЯРИЯ

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Департамента архитектуры и
строительства Томской области
от 24.01.2022 № 2-п

Региональные нормативы градостроительного проектирования Томской области

1. Общие положения

1. Настоящие Региональные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Томской области объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения Томской области таких объектов, относящихся к следующим областям:

1) железнодорожный транспорт;

2) водный транспорт;

3) воздушный транспорт;

4) автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

5) предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;

6) образование;

7) здравоохранение;

8) физическая культура и спорт;

9) энергетика.

2. Настоящие Региональные нормативы подготовлены с целью повышения качества обеспеченности населения Томской области объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства путем:

1) установления минимального набора расчетных показателей, учитываемых при подготовке проектов документов территориального планирования Томской области, муниципальных образований Томской области, документации по планировке территории, а также внесение в них изменений;

2) установления максимального набора расчетных показателей обеспечения доступности объектов социального и коммунально-бытового назначения для населения, учитываемых при подготовке проектов документов территориального планирования Томской области, муниципальных образований Томской области, документации по планировке территории, а также внесение в них изменений.

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Томской области

3. Объекты и расчетные показатели, относящиеся к области железнодорожного транспорта:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Железнодорожные пути общего пользования:	км	1866
протяженность железнодорожной сети		

плотность железнодорожной сети	км /10 тыс.км^2	59,4
Уровень территориальной доступности:	метров	1500
расстояния между остановочными пунктами на линиях электрифицированных железных дорог		
расстояние пешеходных подходов от остановочных пунктов наземного транспорта до станций и остановочных пунктов пригородно-городских железных дорог		не более 150.

4. Объекты и расчетные показатели, относящиеся к области водного транспорта:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Объекты водного транспорта:	единиц	
речные порты		не менее 4
пристани		не менее 5
Внутренние речные пути:		
протяженность судоходных речных путей	км	5195
продолжительность навигационного периода	дней	170.

5. Объекты и расчетные показатели, относящиеся к области воздушного транспорта:

,	Единица измерения	Расчетный показатель
Объекты гражданской авиации:		
аэропорты международного значения	единиц	1
аэропорты регионального значения		не менее 6
вертолетные площадки		не менее 20.

6. Объекты, относящиеся к области автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Автомобильные дороги общего пользования:	км	8042
протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения		
доля населенных пунктов обеспеченных регулярным транспортным сообщением (дорогами с твердым покрытием)	процентов	70
плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения	км/1000 км^2	22,6
Уровень территориальной доступности:	метров	
расстояния между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта:		
для автобусов		400-600
для экспресс-автобусов		800-1200.

7. Объекты и расчетные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в

непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
		Одно машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания органов государственной власти, органов местного самоуправления	$м^2$общей площади	220
Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	$м^2$ общей площади	120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	$м^2$ общей площади	60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:		
с операционными залами	$м^2$ общей площади	35
без операционных залов	$м^2$ общей площади	60
Здания судов общей юрисдикции:		
для личного автотранспорта работников суда	численность работников	0,7
для личного автотранспорта посетителей	численность судей	1,4
Здания и сооружения следственных органов	численность сотрудников	3
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	$м^2$ общей площади	25
Научно-исследовательские и проектные институты	$м^2$ общей площади	170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	человек, работающих в двух смежных сменах	8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	100 человек, работающих в двух смежных сменах	10
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты	$м^2$ общей площади	35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги)	$м^2$ общей площади	50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы		

(спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные)	$м^2$ общей площади	70
Рынки постоянные:		
универсальные и непродовольственные	$м^2$ общей площади	40
продовольственные и сельскохозяйственные	$м^2$ общей площади	50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	посадочных мест	5
Объекты коммунально-бытового обслуживания:		
бани	$м^2$ общей площади	6
ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	$м^2$общей площади	15
салоны ритуальных услуг	рабочих мест приемщика	2
Гостиницы	числа номеров, числа работающих	5 номеров (для гостиниц категорий до «три звезды» включительно), 3 номера (для гостиниц категорий от «четыре звезды» включительно) плюс одно машино-место на 10 работающих
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	единовременных посетителей	8
Здания театрально-зрелищные	зрительских мест 1, 2, 3 уровня комфорта	7, 10, 12 зрительских мест (для объектов 1, 2, 3 уровня комфорта) плюс одно машино-место на 10 сотрудников
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	постоянных мест	8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги)	единовременных посетителей	10, но не менее 10 машино –мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	единовременных посетителей	7
Бильярдные, боулинги	единовременных посетителей	4
Здания и помещения медицинских организаций:		

стационары регионального, зонального, межрайонного уровня (больницы, диспансеры, перинатальные центры)	численность сотрудников, количество коек	5 сотрудников плюс одно машино-место на 5 коек
стационары городского, районного, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома)	численность сотрудников, количество коек	5 сотрудников плюс одно машино-место на 5 коек
стационары, выполняющие функции больниц скорой помощи и станции скорой помощи	численность жителей	1 автомашина скорой помощи на 5 тысяч жителей
поликлиники, в том числе амбулатории	численность сотрудников, количество посещений в смену	10 сотрудников плюс одно машино-место на 25 посещений в смену
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	мест на трибунах	30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы (далее – ФОК), спортивные и тренажерные залы):		
общей площадью менее 1000 квадратных метров	$м^2$ общей площади	40
общей площадью 1000 квадратных метров и более	$м^2$ общей площади	55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:		
тренажерные залы площадью 150 – 500 квадратных метров	единовременных посетителей	10
ФОК с залом площадью 1000 - 2000 квадратных метров	единовременных посетителей	10
ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 квадратных метров	единовременных посетителей	10
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры)	единовременных посетителей	4
Аквапарки, бассейны	единовременных посетителей	7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м	единовременных посетителей	7
Железнодорожные вокзалы	пассажиров дальнего следования в час пик	10
Автовокзалы	пассажиров в час пик	15
Аэровокзалы	пассажиров в час пик	8
Речные порты	пассажиров в час пик	9

Исправительные учреждения и центры уголовно-исполнительной системы	общая штатная численность работников	10
Многоквартирные дома в границах жилых и общественно-деловых зон населенных пунктов Томской области	$м^2$ площади квартир в многоквартирном доме	Одно машино-место на 100 метров квадратных площади квартир
Уровень территориальной доступности:		
обеспечение пешеходной доступности стоянок автомобилей в границах жилых и общественно-деловых зон населенных пунктов Томской области	метров	В зонах жилой застройки стоянки для хранения легковых автомобилей населения – не более 800, в районах реконструкции - не более 1000, при условии размещения стоянок в границах жилых и общественно-деловых зон, включая размещение не менее 70 процентов от расчетного количества машино-мест в границах земельного участка, на котором располагается многоквартирный дом.

8. Объекты и расчетные показатели минимально допустимого количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	10
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	20

Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи)	100 единовременных посетителей	15
Береговые базы маломерного флота	100 единовременных посетителей	15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	10
Уровень территориальной доступности:		
Пешеходная доступность стоянок автомобилей до границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон за исключением города Томска	метров	не более 1000
Пешеходная доступность стоянок автомобилей до границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон в городе Томске	метров	не далее 500 от объектов туристического осмотра.

9. Объекты, относящиеся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий:

1) затопление и подтопление:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Сооружения инженерной защиты от подтопления в зависимости от расчетного прогнозного понижения уровня подземных вод;		
Объекты I класса	метров	не менее 5
Объекты II класса		не менее 3
Объекты III класса		не менее 2
Объекты IV класса		не более 2;

2) пожарная безопасность:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Размещение подразделений пожарной охраны:	минут	
Время прибытия подразделений пожарной охраны в том числе:		
в городских округах и городских поселениях		не более10
в сельских поселениях		не более 20
Интегральный показатель пожарной опасности лесного фонда (среднегодовая площадь одного лесного пожара на территории Томской области)	гектаров	53,7.

10. Объекты, относящиеся к области общего образования:

1) дошкольное образование:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Дошкольные образовательные организации:	процентов от количества детей дошкольного возраста от 0 до 7 лет	85
общего типа		70
специализированного типа		3
оздоровительного типа		12
Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций	процентов	20
Территориальная доступность (радиус обслуживания):	метров	
в городах		300
в сельских поселениях		500;

2) начальное общее, основное общее и среднее общее образование:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Общеобразовательные организации (школы):	процентов от количества детей школьного возраста при обучении в одну смену	
основного общего образования (I - IX классы)		100
среднего общего образования (X - XI классы)		75
Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций	процентов	25
Уровень территориальной доступности:		
Городские округа и городские поселения:		
радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций	км	не более 0,5
время транспортной доступности (в одну сторону), в том числе:	минут	
начальное общее образование		15
основное общее образование		50
среднее общее образование		50
Сельские поселения:		
время транспортной доступности (в одну сторону), в том числе:	минут	
начальное общее образование		15
основное общее и среднее образование		30;

3) дополнительное образование:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Дополнительное образование, в том числе:	процентов от общего числа обучающихся	10
дворец (Дом) творчества школьников		3,3
станция юных техников		0,9
станция юных натуралистов		0,4
станция юных туристов		0,4
детско-юношеская спортивная школа		2,3
Детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа		2,7
Число мест на программах дополнительного образования детей в возрасте от 5 до 18 лет	мест на 100 обучающихся	75
Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе общеобразовательных организаций:		
в городских округах, городских поселениях		45
в сельских поселениях		65
Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования:		
в городских округах, городских поселениях		30
в сельских поселениях		10
Уровень территориальной доступности:		
время транспортной доступности	минут	30.

11. Объекты, относящиеся к области психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Объекты психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, в том числе:	единиц/ 5000 детского населения	
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи		
в городских округах, городских поселениях		1
в сельских поселениях		1
Отдельные образовательные организации, отдельные классы, отдельные группы, осуществляющие образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам для обучающихся с нарушением слуха, зрения, опорно-двигательного аппарата, речи, задержкой психического развития, умственной отсталости, расстройством аутистического спектра	единица	не менее одной отдельной образовательной организации, отдельного класса, отдельной группы по каждому из нарушений развития
Удельный вес числа образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по		

адаптированным основным общеобразовательным программам, в которых создана универсальная безбарьерная среда для образования детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями	процентов	0,75
Удельный вес числа центров, в которых создана универсальная безбарьерная среда	процентов	
в городских округах, городских поселениях		0,95
в сельских поселениях		0,5
Уровень территориальной доступности:	минут	30.
транспортная доступность в городских округах, городских и сельских поселениях		

12. Объекты, относящиеся к области среднего профессионального образования:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Образовательные организации среднего профессионального образования:	студентов на 10 000 жителей	160
Обеспечение программами среднего профессионального образования населения, окончившего обучение по программам основного общего и среднего общего образования	процентов от общего числа населения в возрасте от 15 до 19 лет	50
Удельный вес числа образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, здания которых приспособлены для обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья	процентов	25
Уровень территориальной доступности: транспортная доступность в пределах населенного пункта	минут	30.

13. Объекты, относящиеся к области здравоохранения:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Объекты здравоохранения и условия оказания медицинской помощи, в том числе:		
Вне медицинской организации:		
Станции скорой медицинской помощи, (скорая, в том числе специализированная, медицинская помощь), в том числе:		
количество станций	свыше 50 000 жителей	1
количество автомобилей	автомобилей на 10 000 жителей	1
выдвижные пункты скорой медицинской помощи (для сельских поселений)	автомобилей на 5000 жителей	1
Уровень территориальной доступности:		
транспортная доступность в пределах населенного пункта	минут	20

В амбулаторных условиях, в условиях дневного стационара:		
амбулатория, в том числе врачебная, или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины), (первичная врачебная медико-санитарная помощь; первичная специализированная медико-санитарная помощь)	на 10 000 населения	1
поликлиника (первичная врачебная медико-санитарная помощь; первичная специализированная медико-санитарная помощь)	на 50 000 населения	1
детская поликлиника (первичная врачебная медико-санитарная помощь; первичная специализированная медико-санитарная помощь)	на 30 000 детей	1
центр консультативно-диагностический (поликлиника консультативно-диагностическая), (первичная специализированная медико-санитарная помощь; специализированная медицинская помощь)	на 250 000 населения	1
центр консультативно-диагностический детский (поликлиника консультативно-диагностическая детская), (первичная специализированная медико-санитарная помощь; специализированная медицинская помощь)	на 100 000 детей	1
поликлиника стоматологическая (первичная доврачебная медико-санитарная помощь; первичная специализированная медико-санитарная помощь)	на 100 000 населения	1
детская стоматологическая поликлиника (первичная доврачебная медико-санитарная помощь; первичная специализированная медико-санитарная помощь)	на 50 000 детей	1
Уровень территориальной доступности:		
транспортная доступность в пределах населенного пункта	минут	60
В амбулаторных условиях, в стационарных условиях, в условиях дневного стационара		
диспансер психоневрологический (первичная специализированная медико-санитарная помощь; специализированная медицинская помощь)	единиц на субъект Российской Федерации	1
диспансер наркологический (первичная специализированная медико-санитарная помощь; специализированная медицинская помощь)		1
диспансер кожно-венерологический (первичная специализированная медико-санитарная помощь; специализированная медицинская помощь)		1
диспансер противотуберкулезный (первичная специализированная медико-санитарная помощь; специализированная медицинская помощь)		1
диспансер онкологический (первичная специализированная медико-санитарная помощь; специализированная, в том числе высокотехнологичная, медицинская помощь)		1
Уровень территориальной доступности:		

транспортная доступность в пределах населенного пункта	минут	60
В стационарных условиях, в условиях дневного стационара		
участковая больница (первичная специализированная медико-санитарная помощь; специализированная медицинская помощь)	на 20 000 населения	1
городская больница (специализированная, в том числе высокотехнологичная, медицинская помощь)	на 300 000 населения	1
детская городская больница (специализированная, в том числе высокотехнологичная, медицинская помощь)	на 200 000 детей	1
районная больница (специализированная, в том числе высокотехнологичная, медицинская помощь)	на 100 000 населения	1
областная больница	единиц на субъект Российской Федерации	1
детская областная больница (специализированная, в том числе высокотехнологичная, медицинская помощь)	единиц на субъект Российской Федерации	1
больница инфекционная (специализированная медицинская помощь)	единиц на субъект Российской Федерации	1
больница инфекционная детская (специализированная медицинская помощь)	на 500 000 детей	1
Число больничных коек	койка/дней на 1000 населения	205
Уровень территориальной доступности:		
транспортная доступность в пределах населенного пункта	минут	60.

14. Объекты, относящиеся к области физической культуры и спорта:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Объекты физической культуры и спорта:		
плоскостные спортивные сооружения	гектаров на 1000 человек	0,2
спортивные залы	$м^2$ пола на 1000 человек	60
бассейны	$м^2$ зеркала воды на 1000 человек	20
Уровень территориальной доступности:	метров	500
помещения для физкультурно-оздоровительных занятий		
физкультурно-спортивные центры жилых районов		1500.

15. Объекты, относящиеся к области культуры и искусства:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Объекты культуры и искусства, в том числе:		
Музеи:		
Административный центр с населением от 500 тысяч до 1 миллиона человек включительно:		
краеведческий музей	единиц	1
художественный музей		1
тематический музей		3
Административный центр с населением от 150 тысяч до 500 тысяч человек включительно:		
краеведческий музей	единиц	1
тематический музей		2
Административный центр с населением до 150 тысяч человек:		
краеведческий музей	единиц	1
тематический музей		1
Уровень территориальной доступности:		
для жителей административного центра	часов	1
для жителей муниципальных образований	дней	1
Театры:		
Административный центр с населением от 500 тысяч до 1 миллиона человек включительно:		
театр драматический	единиц	1
театр музыкальный		1
театр кукол		1
театр юного зрителя		1
прочие театры по видам искусств		2
Административный центр с населением от 150 тысяч до 500 тысяч человек включительно:		
театр драматический	единиц	1
прочие театры по видам искусств		1
прочие театры по видам искусств		1
Административный центр с населением до 150 тысяч человек включительно:		
прочие театры по видам искусств	единиц	1
Уровень территориальной доступности:		
для жителей административного центра	часов	1
для жителей муниципальных образований	дней	1
Концертные организации:		
Административный центр с населением от 500 тысяч человек включительно:		
концертный зал	единиц	2
филармония		1
концертный творческий коллектив		2
Административный центр с населением до 500 тысяч человек:		
концертный зал	единиц	1
филармония		1

концертный творческий коллектив		2
Уровень транспортной доступности:		
для жителей административного центра	час	1
для жителей муниципальных образований	день	1
Цирки:		
Административный центр с населением от 500 тысяч до 1 миллиона человек включительно:		
цирковая площадка	единиц	1
Территориальная доступность:		
для жителей административного центра	часов	1
для жителей муниципальных образований	дней	1
Учреждения культуры клубного типа:		
Административный центр независимо от количества населения:		
Дом культуры (центр народного творчества)	единиц	1
Дворец культуры		1
Территориальная доступность:		
для жителей административного центра	часов	1
для жителей муниципальных образований	дней	1
Зоопарки (ботанические сады):		
Административный центр с населением свыше 500 тысяч человек:		
Зоопарк (ботанический сад)	единиц	1
Территориальная доступность:		
для жителей административного центра	часов	1
для жителей муниципальных образований	дней	1.

16. Объекты, относящиеся к области библиотечного обслуживания:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Объекты библиотечного обслуживания, в том числе:		
Библиотеки:		
Административный центр до 150 тысяч человек включительно:		
универсальная библиотека, в том числе с отделением для инвалидов по зрению	единиц	1
детская библиотека		1
точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	сетевых единиц	2
Административный центр от 150 тысяч человек включительно:		
универсальная библиотека	единиц	1
для инвалидов по зрению		1
детская библиотека		1
точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	сетевых единиц	2
Уровень территориальной доступности:		
городские округа, городские поселения	часов	1
сельские поселения	дней	1

Объем единиц хранения фондов, в том числе:	тысяч единиц на 1000 человек	
до 2 тыс. населения		7,5
на 2 – 5 тыс. населения		6
на 6 – 10 тыс. населения		5
Количество читательских мест, в том числе:	мест на 1000 человек	
на 6 – 7,5 тыс. единиц хранения фондов		6
на 5 – до 6 тыс. единиц хранения фондов		5
до 5 тыс. единиц хранения фондов		4.

17. Объекты, относящиеся к области оказания юридической помощи адвокатами и нотариусами:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Юридические консультации	юриста - адвоката на 10 тысяч человек	1
Нотариальные конторы	нотариуса на 30 тысяч человек	1.

18. Объекты, необходимые для организации на межмуниципальном и региональном уровне мероприятий по гражданской обороне и созданию аварийно-спасательных служб:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Защитные сооружения, в том числе:		
убежища, вместимость	человек/ 1 убежище	150
убежища для нетранспортабельных больных, вместимость	человек/ 1 убежище	80
Уровень территориальной доступности:	минут	30
Противорадиационное укрытие, оборудуемое в существующем здании или сооружении	человек/ 1 укрытие	5
противорадиационное укрытие во вновь строящихся зданиях, сооружениях, вместимость	человек/ 1 укрытие	50
Уровень территориальной доступности:	минут	30.

19. Объекты, относящиеся к области резервирования источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне для населения, в том числе:	литров/в сутки на человека	
при наличии водозаборных сооружений		25
при отсутствии водозаборных сооружений (резервуары с трехсуточным запасом питьевой воды)		10.

20. Объекты и расчетные показатели, относящиеся к области энергетики:

1) объекты электроэнергетики:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Электрические сети	км	3510,08
Трансформаторные мощности	МВА	3977
Трансформаторные подстанции:	единиц	
500 кВ		1
220 кВ		15;

2) объекты теплоснабжения:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Комплекс сооружений теплоснабжения:		
ГРЭС-2 (г. Томск) установленной тепловой мощностью	Гал/час	815
ТЭЦ-3 (г. Томск) установленной тепловой мощностью	Гкал/час	780
ТЭЦ-1 (г. Томск) установленной тепловой мощностью	Гкал/час	815
ТЭЦ АО СХК (г. Северск) установленной тепловой мощностью	Гкал/час	1714
Тепловые и паровые сети в двухтрубном исчислении	км	1600;

3) Объекты газоснабжения:

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетный показатель
Газораспределительные станции	единиц	23
Наружные газопроводы	км	2336
Реализация природного газа потребителям Томской области	метров кубических	2,8 млрд.

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей

21. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Томской области установлены в соответствии с федеральными и региональными нормативными правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности, на основании параметров и условий социально-экономического развития региона, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории Томской области в части формирования объектов регионального значения.

22. Настоящие Региональные нормативы подготовлены в соответствии со Схемой территориального планирования Томской области, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а «Об утверждении Схемы территориального планирования Томской области» (далее – Схема территориального планирования Томской области), национальными стандартами и сводами правил.

23. Обоснование расчетных показателей объектов регионального значения осуществляется в соответствии со следующими расчетами, нормами и требованиями:

1) расчетные показатели объектов, относящихся к области железнодорожного транспорта:

а) показатели протяженности путей общего пользования и плотность железнодорожной сети определены в соответствии со статьей 1.1.1 части 1 раздела 1.1 тома IV Схемы территориального планирования Томской области;

б) уровень территориальной доступности, в виде расстояний между остановочными пунктами на линиях электрифицированных железных дорог и расстояний пешеходных подходов от остановочных пунктов наземного транспорта до станций и остановочных пунктов пригородно-городских железных дорог, установлен в соответствии с пунктами 11.25, 11.26 Свода правил «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр (далее – СП 42.13330.2016);

2) расчетные показатели объектов, относящихся к области водного транспорта определены в соответствии со статьей 1.1.2 части 1 раздела 1.1 тома IV Схемы территориального планирования Томской области;

3) расчетные показатели объектов, относящихся к области воздушного транспорта определены в соответствии со статьей 1.1.3 части 1 раздела 1.1 тома IV Схемы территориального планирования Томской области;

4) расчетные показатели объектов, относящихся к области автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения:

а) показатели протяженности автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения и доля населенных пунктов, обеспеченных регулярным транспортным сообщением (дорогами с твердым покрытием) установлены в соответствии с постановлением Законодательной Думы Томской области от 26.03.2015 № 2580 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Томской области до 2030 года»;

б) показатель плотности автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения определен в соответствии со статьей 1.1.4 части 1 раздела 1.1 тома IV Схемы территориального планирования Томской области;

в) уровень территориальной доступности в виде расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта для автобусов и для экспресс-автобусов установлен в соответствии с пунктом 11.25 СП 42.13330.2016;

5) расчетные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства нежилого назначения в границах жилых и общественно-деловых зон населенных пунктов Томской области установлен с учетом данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Томской области исходя из прогнозного уровня обеспеченности населения Томской области индивидуальными легковыми автомобилями, составляющего 300 автомобилей на 1000 человек, и расчетной жилищной обеспеченности, составляющей 30 кв. м общей площади жилых помещений на одного человека;

6) расчетные показатели минимально допустимого количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон Томской области:

а) расчетный показатель установлен в соответствии с СП 42.13330.2016;

б) уровень территориальной доступности в виде пешеходной доступности стоянок автомобилей до границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон установлен в соответствии с приложением Ж к СП 42.13330.2016;

7) расчетные показатели объектов, относящихся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий:

1) затопление и подтопление:

а) показатели по расчетному прогнозному понижению уровня подземных вод при нормах осушения установлены в соответствии с пунктом 5.8 Свода правил «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 964/пр;

2) пожарная безопасность:

а) показатели по времени прибытия подразделений пожарной охраны в городских округах, городских и сельских поселениях установлены в соответствии со статьей 76 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

8) расчетные показатели объектов, относящихся к области общего образования:

1) дошкольное образование:

а) показатели охвата детей дошкольного возраста дошкольными образовательными организациями различного типа установлены в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016;

б) показатель удельного веса числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций установлен в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утверждёнными Министерством науки и высшего образования Российской Федерации 04.05.2016 № АК-15/02вн (далее – Методические рекомендации);

в) показатели территориальной доступности (радиус доступности) установлены в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016;

2) начальное общее, основное общее и среднее общее образование:

а) показатели охвата детей образовательными организациями различного типа установлены в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016;

б) показатель удельного веса числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций установлен в соответствии с Методическими рекомендациями;

в) уровни территориальной и транспортной доступности установлены в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016;

3) дополнительное образование:

а) виды объектов дополнительного образования, показатели охвата школьников дополнительным образованием установлены в соответствии с приложением Ж к СП 42.13330.2016;

б) число мест на программах дополнительного образования детей в возрасте от 5 до 18 лет, число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе общеобразовательных организаций, число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования, установлены в соответствии с Методическими рекомендациями;

в) уровень территориальной доступности установлен в соответствии с Методическими рекомендациями;

9) расчетные показатели объектов, относящихся к области психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи:

а) виды объектов установлены в соответствии с Методическими рекомендациями;

б) уровень территориальной доступности объектов установлен в соответствии с Методическими рекомендациями;

10) расчетные показатели объектов, относящихся к области среднего профессионального образования:

а) виды объектов образовательных организаций среднего профессионального образования, удельный вес числа образовательных организаций, реализующих программы среднего профессионального образования, здания которых приспособлены для обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья, установлены в соответствии с Методическими рекомендациями;

б) уровень территориальной доступности установлен в виде транспортной доступности в пределах населенного пункта.

11) расчетные показатели объектов, относящихся к области здравоохранения:

а) виды объектов установлены в соответствии с приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения» (далее – Требования к размещению медицинских организаций), приложением Д к СП 42.13330.2016;

б) уровень транспортной доступности установлен в соответствии с Требованиями к размещению медицинских организаций;

12) расчетные показатели объектов, относящихся к области физической культуры и спорта:

а) виды объектов установлены в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016;

б) уровни территориальной доступности установлены в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016;

13) расчетные показатели объектов, относящихся к области культуры и искусства:

а) виды объектов установлены в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспечения населения услугами организации культуры, утвержденными распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 (далее – Методические рекомендации по развитию сети организаций культуры);

б) уровни территориальной доступности установлены в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры;

14) расчетные показатели объектов, относящихся к области библиотечного обслуживания:

а) виды объектов установлены в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры, приложением Д к СП 42.13330.2016;

б) уровень территориальной доступности установлен в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций культуры;

15) расчетные показатели объектов, относящихся к области оказания юридической помощи адвокатами и нотариусами, установлены в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016;

16) расчетные показатели объектов, необходимых для организации на межмуниципальном и региональном уровне мероприятий по гражданской обороне и созданию аварийно-спасательных служб:

а) виды объектов и расчетные показатели установлены в соответствии со Сводом правил «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.02.2014 № 54/пр (далее – СП 88.13330.2014);

б) уровни территориальной доступности установлены в соответствии с СП 88.13330.2014;

17) расчетные показатели объектов, относящихся к области резервирования источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения установлены в соответствии со Сводом правил «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 № 705/пр;

18) виды объектов и расчетные показатели объектов, относящихся к области энергетики, установлены в соответствии со Схемой территориального планирования Томской области.

4. Правила и область применения нормативов градостроительного проектирования

19. Настоящие Региональные нормативы обязательны для соблюдения органами государственной власти Томской области, органами местного самоуправления, а также гражданами и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность на территории Томской области.

20. Настоящие Региональные нормативы применяются при подготовке проектов документов территориального планирования Томской области, муниципальных образований Томской области, документации по планировке территорий и внесении изменений в указанные документы.

21. Совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Томской области устанавливается для определения местоположения планируемых к размещению объектов регионального значения, зон планируемого размещения объектов регионального значения в проектах документов территориального планирования Томской области, муниципальных образований Томской области, в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории Томской области.

22. По вопросам, не урегулированными настоящими Региональными нормативами, применяются законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Томской области.

КАНЦЕЛЯРИЯ