

Управление документационного обеспечения аппарата Правительства Тверской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ
«14» сентября 2026 г.
Регистрационный № 5502627

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

14.09.2026

№ 285-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1-ая четв. XIX- нач. XX вв.», расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Ленина, дом 20

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1-ая четв. XIX- нач. XX вв.», приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1-ая четв. XIX- нач. XX вв.», расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Ленина, дом 20, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1-ая четв. XIX- нач. XX вв.», расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Ленина, дом 20, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1-ая четв. XIX- нач. XX вв.», расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный

округ, город Старица, улица Ленина, дом 20, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1-ая четв. XIX- нач. XX вв.», расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Ленина, дом 20, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е.В. Лунькова

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 14.09.2026 № 285-нп

Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1-ая четв. XIX- нач. XX вв.», расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Ленина, дом 20

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Ленина, дом 20
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P±ΔP)	144 кв. м. ± 4 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы	
от точки	до точки	направление прохождения границы	длина, м
1	2	на восток	15,16
2	3	на юг	9,50
3	4	на запад	15,16
4	1	на север	9,49

Приложение 2

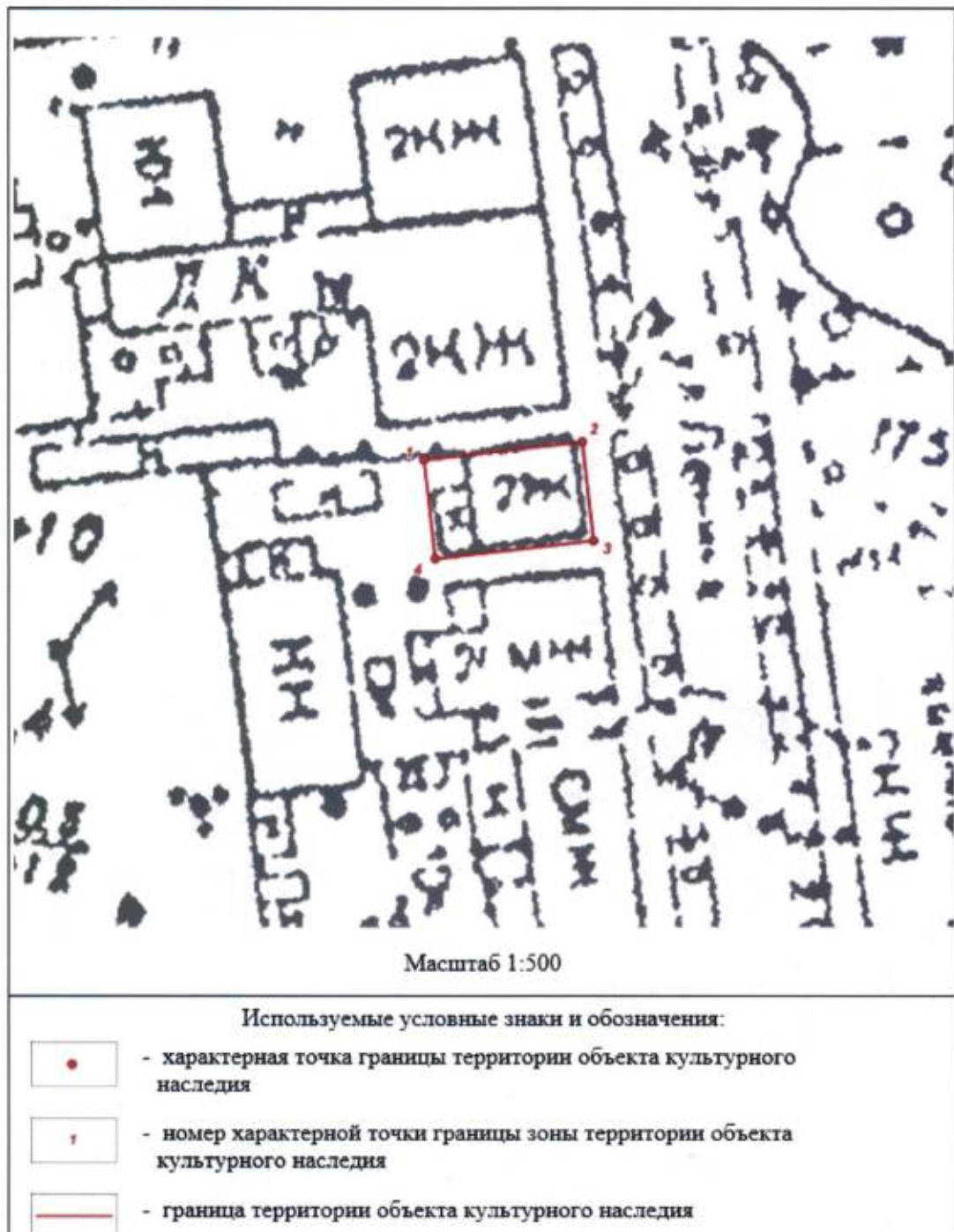
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 14.09.2026 № 285-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории выявленного
объекта культурного наследия «Дом жилой, 1-ая четв. XIX- нач. XX вв.»,
расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный
округ, город Старица, улица Ленина, дом 20, в системе координат,
установленной для ведения государственного кадастра недвижимости
(МСК-69, зона 2)

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты (МСК-69, зона 2)		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м
	X, м	Y, м		
1	2	3	4	5
1	252289.71	2216097.64	Картометрический метод	0,1
2	252291.39	2216112.71		0,1
3	252282.45	2216113.72		0,1
4	252280.77	2216098.65		0,1
1	252289.71	2216097.64		0,1

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 14.09.2026 № 285-нп

Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой, 1-ая четв. XIX- нач. XX вв.», расположенного по адресу:
Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица,
улица Ленина, дом 20



Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 14.09.2026 № 285-нп

Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 1-ая четв. XIX- нач. XX вв.», расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Ленина, дом 20

1. На территории выявленного объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. На территории выявленного объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.