

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

10.09.2026

№ 277-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объектов культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», 2-ая пол. XVIII – середина XIX в., расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, город Осташков, улица Рабочая, д. 2, 4

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объектов культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», 2-ая пол. XVIII – середина XIX в., регистрационные номера в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691410186200006, 691410186060006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объектов культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», 2-ая пол. XVIII – середина XIX в., расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, город Осташков, улица Рабочая, д. 2, 4 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объектов культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», 2-ая пол. XVIII – середина XIX в., расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, город Осташков, улица Рабочая, д. 2, 4, в системе координат, установленной для

ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 1), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объектов культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», 2-ая пол. XVIII – середина XIX в., расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, город Осташков, улица Рабочая, д. 2, 4, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объектов культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», 2-ая пол. XVIII – середина XIX в., расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, город Осташков, улица Рабочая, д. 2, 4, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е. В. Лунькова

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 10.09.2026 № 277-нп

Текстовое описание границ территории объектов культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки улицы», 2-ая пол.
XVIII – середина XIX в., расположенных по адресу: Тверская область,
Осташковский муниципальный округ, город Осташков, улица Рабочая, д. 2, 4

Сведения об объектах		
№ п/п	Характеристики объектов	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объектов	Тверская область, Осташковский муниципальный округ, город Осташков, улица Рабочая, д. 2, 4
2	Площадь объектов $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	677,81 кв. м. $\pm$ 9 кв. м.
3	Иные характеристики объектов	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	В северо-восточном направлении 5,25 м
2	3	В северо-восточном направлении 17,79 м
3	4	В северо-восточном направлении 2,66 м
4	5	В юго-восточном направлении 11,59 м
5	6	В юго-восточном направлении 11,20 м
6	7	В юго-восточном направлении 14,95 м
7	8	В юго-западном направлении 21,45 м
8	1	В северо-западном направлении 26,50 м

Приложение 2

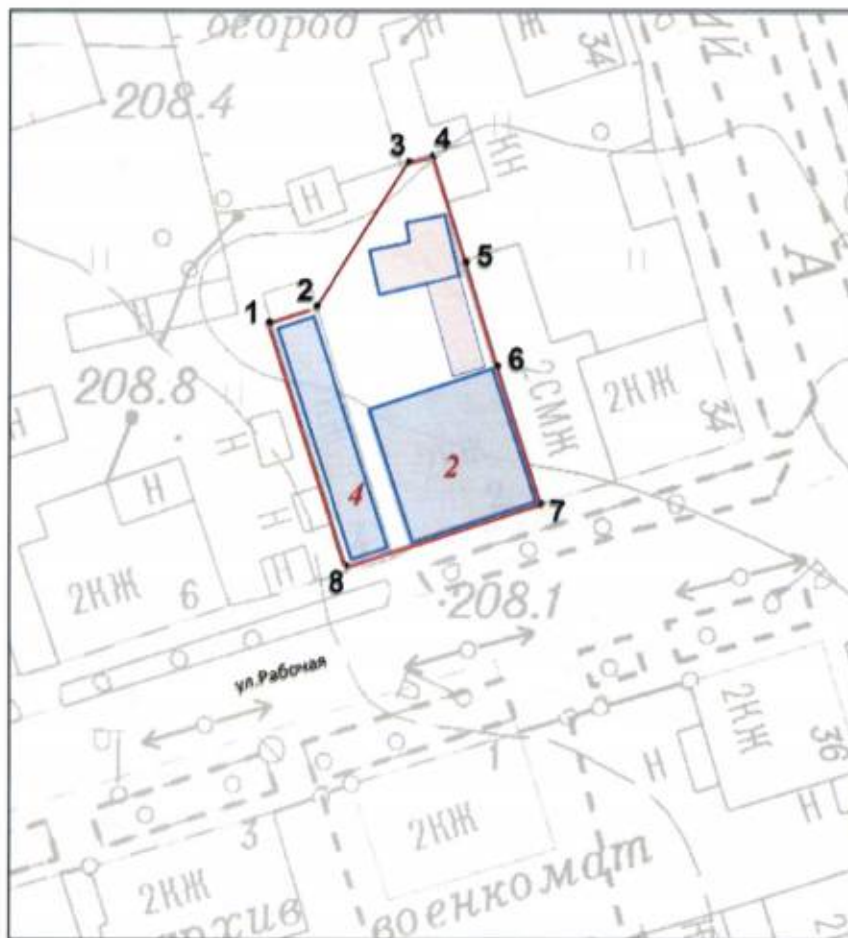
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 10.09.2026 № 277-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объектов культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», 2-ая пол. XVIII – середина XIX в., расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, город Осташков, улица Рабочая, д. 2, 4, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 1)

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты (МСК-69, зона 1)		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м
	X, м	Y, м		
1	2	3	4	5
1	324843.95	1287637.90	геодезический метод с использованием картографической основы	0,1
2	324845.60	1287642.88		0,1
3	324860.60	1287652.45		0,1
4	324861.20	1287655.04		0,1
5	324850.15	1287658.54		0,1
6	324839.45	1287661.84		0,1
7	324825.20	1287666.37		0,1
8	324818.70	1287645.93		0,1
1	324843.95	1287637.90		0,1

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 10.09.2026 № 277-нп

Схема границ территории объектов культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», 2-ая пол. XVIII – середина XIX в., расположенных по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, город Осташков, улица Рабочая, д. 2, 4



М 1:500

Условные обозначения:



Граница территории объектов культурного наследия;



объекты культурного наследия, расположенные по адресу:
Тверская область, Осташковский муниципальный округ, город Осташков,
улица Рабочая, д. 2, 4;

. характерная (поворотная) точка границы территории объектов
культурного наследия и ее номер.

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 10.09.2026 № 277-нп

Режим использования территории объектов культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки улицы», 2-ая пол.
XVIII – середина XIX в., расположенных по адресу: Тверская область,
Осташковский муниципальный округ, город Осташков, улица Рабочая, д. 2, 4

1. На территории объектов культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях.

2. На территории объектов культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.