

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

26.05.2026

№ 148-нп

г. Тверь

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Святые ворота надвратной колокольни», 1751 г., 1833 г., 1912-1914 гг., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, деревня Борихино, дом 80, строение 1**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия регионального значения «Святые ворота надвратной колокольни», 1751 г., 1833 г., 1912-1914 гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Историко-архитектурный комплекс Успенского Желтикова мужского монастыря, XVIII-XIX вв., нач. XX в.», XVIII-XIX вв., нач. XX в., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 692510311540015, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Святые ворота надвратной колокольни», 1751 г., 1833 г., 1912-1914 гг., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, деревня Борихино, дом 80, строение 1, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Святые ворота надвратной колокольни», 1751 г., 1833 г., 1912-1914 гг., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, деревня Борихино, дом 80, строение 1,

в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Святые ворота надвратной колокольни», 1751 г., 1833 г., 1912-1914 гг., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, деревня Борихино, дом 80, строение 1, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Святые ворота надвратной колокольни», 1751 г., 1833 г., 1912-1914 гг., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, деревня Борихино, дом 80, строение 1, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия  
Тверской области**



**Е. В. Лунькова**

Приложение 1  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 26.05.2026 № 148-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Святые ворота надвратной колокольни», 1751 г.,  
1833 г., 1912-1914 гг., расположенного по адресу: Тверская область, город  
Тверь, деревня Борихино, дом 80, строение 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, город Тверь, деревня Борихино дом 80, строение 1
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P±ΔP)	219,76 кв. м. ± 5 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы	
от точки	до точки	направление прохождения граница	длина, м
1	2	В юго-восточном направлении	13,94
2	3	В юго-западном направлении	4,18
3	4	В юго-восточном направлении	1,02
4	5	В юго-восточном направлении	1,38
5	6	В юго-восточном направлении	1,30
6	7	В юго-западном направлении	1,44
7	8	В юго-западном направлении	1,57
8	9	В северо-западном направлении	1,43
9	10	В юго-западном направлении	4,39
10	11	В северо-западном направлении	13,92
11	1	В северо-восточном направлении	14,95

Приложение 2  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 26.05.2026 № 148-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Святые ворота надвратной колокольни», 1751 г., 1833 г., 1912-1914 гг., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, деревня Борихино, дом 80, строение 1, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2)

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты (МСК-69, зона 2)		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X, м	Y, м		
1	2	3	4	5
1	288287.15	2271416.33	геодезический метод	0,1
2	288278.82	2271427.49	геодезическим метод	0,1
3	288275.40	2271425.09	геодезическим метод	0,1
4	288274.44	2271425.44	геодезическим метод	0,1
5	288273.06	2271425.44	геодезическим метод	0,1
6	288271.84	2271424.98	геодезическим метод	0,1
7	288270.78	2271424.01	геодезическим метод	0,1
8	288270.12	2271422.59	геодезическим метод	0,1
9	288270.25	2271421.16	геодезическим метод	0,1
10	288266.82	2271418.42	геодезическим метод	0,1
11	288275.22	2271407.33	геодезическим метод	0,1
1	288287.15	2271416.33	геодезическим метод	0,1

Приложение 3  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 26.05.2026 № 148-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Святые ворота надвратной колокольни», 1751 г.,  
1833 г., 1912-1914 гг., расположенного по адресу: Тверская область, город  
Тверь, деревня Борихино, дом 80, строение 1



М 1:1000  
В 1 сантиметре 10 метров

Условные обозначения:



Граница территории объекта культурного наследия;



объект культурного наследия;

.  
характерная (поворотная) точка границы территории объекта  
культурного наследия и ее номер.

Приложение 4  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 26.05.2026 № 148-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Святые ворота надвратной колокольни», 1751 г.,  
1833 г., 1912-1914 гг., расположенного по адресу: Тверская область, город  
Тверь, деревня Борихино, дом 80, строение 1

1. Территория объекта культурного наследия не подлежит застройке, изменению, прокладке коммуникаций, не относящихся к объекту культурного наследия, дорог, устройству автостоянок. На территории может производиться воссоздание утраченных частей объекта культурного наследия.

2. В границе территории объекта культурного наследия разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;
- 2) проведение работ по сохранению или восстановлению элементов историко-градостроительной среды;
- 3) проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- 4) проведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- 5) восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;
- 6) проведение работ по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий.

3. В границе территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) снос объекта культурного наследия;
- 2) замена аутентичных элементов объекта, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;
- 3) хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению или искажению предмета охраны объекта культурного наследия;
- 4) строительство объектов капитального строительства, за исключением работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды, работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- 5) прокладка открытых коммуникаций;

б) посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от объекта культурного наследия.