

Управление документационного обеспечения аппарата Правительства Тверской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ
«04» <u>мая</u> 20 <u>16</u> г.
Регистрационный № <u>2662604</u>

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

06.05.2026

№ 16-нп

г. Тверь

Об установлении зоны санитарной охраны

В соответствии с пунктом 16 статьи 105, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», пунктом 3 части 8 и частью 10 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 90-пп «Об утверждении Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Тверской области» и с учетом санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области от 01.09.2025 № 69.01.01.000.Т.000388.09.25 о соответствии государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, приказываю:

1. Установить зону санитарной охраны источника питьевого водоснабжения - действующей артезианской скважины № 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу: д. Поволжье Ржевского муниципального округа Тверской области (прилагается).

2. Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, указанная в пункте 1 настоящего приказа, в том числе возникающие в силу закона ограничения использования земельных участков в такой зоне, считаются установленными со дня внесения сведений о зоне санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Министерства природных ресурсов и экологии Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Министр природных ресурсов
и экологии Тверской области**



С.С. Кольцов

Приложение
к приказу Министерства
природных ресурсов и экологии
Тверской области
от 06.05.2026 № 16-нп

Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения - действующей артезианской скважины № 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу:
д. Поволжье Ржевского муниципального округа Тверской области

1. Источник питьевого водоснабжения - действующая артезианская скважина № 1 (ГВК 28205047), расположенная по адресу: д. Поволжье Ржевского муниципального округа Тверской области (далее также – источник питьевого водоснабжения), на земельном участке с кадастровым номером 69:27:0192001:83, принадлежит на праве собственности Администрации Ржевского муниципальный округа Тверской области, на праве хозяйственного ведения - Муниципальному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство – «Сервис» Ржевского района Тверской области.

Целевое назначение сооружения – питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение населения.

2. Зона санитарной охраны (далее также – ЗСО) источника питьевого водоснабжения организуется в составе трех поясов.

3. Границы первого пояса ЗСО источника питьевого водоснабжения в соответствии с пунктом 2.2.1 подраздела 2.2 раздела II Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», введенных в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (далее – СанПин 2.1.4.1110-02), по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области устанавливаются на расстоянии: 10,6 м – в северном направлении; 24,8 м – в северо-восточном направлении; 29,4 м – в восточном направлении; 17,8 м – в юго-восточном направлении; 15,4 м – в южном направлении; 9,0 м – в юго-западном направлении; 10,8 м – в западном направлении; 8,0 м – в северо-западном направлении.

4. Графическое описание местоположения границ первого пояса ЗСО действующей артезианской скважины № 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу: д. Поволжье Ржевского муниципального округа Тверской области, представлено в приложении 1 к настоящей Зоне санитарной охраны источника питьевого водоснабжения.

5. Ограничения использования земельных участков и мероприятия по улучшению санитарного состояния на территории ЗСО и предупреждению

загрязнения источника питьевого водоснабжения по первому поясу ЗСО устанавливаются в соответствии с пунктом 3.2.1 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02:

1) территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

2) не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

3) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

4) водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

5) все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

6. Границы второго пояса ЗСО источника питьевого водоснабжения определены гидродинамическими расчетами и устанавливаются размером 32 м.

7. Графическое описание местоположения границ второго пояса ЗСО действующей артезианской скважины № 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу: д. Поволжье Ржевского муниципального округа Тверской области, представлено в приложении 2 к настоящей Зоне санитарной охраны источника питьевого водоснабжения.

8. Ограничения использования земельных участков и мероприятия по второму поясу ЗСО устанавливаются согласно пунктам 3.2.2, 3.2.3 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника питьевого водоснабжения:

1) выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

5) своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

6) не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции;

7) выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

9. Границы третьего пояса ЗСО источника питьевого водоснабжения определены гидродинамическими расчетами и устанавливаются размером 162 м.

10. Графическое описание местоположения границ третьего пояса ЗСО действующей артезианской скважины № 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу: д. Поволжье Ржевского муниципального округа Тверской области, представлено в приложении 3 к настоящей Зоне санитарной охраны источника питьевого водоснабжения.

11. Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.2.2 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

1) выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

5) своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

12. Собственник источника питьевого водоснабжения – Администрация Ржевского муниципального округа Тверской области (ИНН 6914002555, ОГРН 1026901853274).

Собственник (правообладатель) обязан возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (пункт 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

13. Срок, на который устанавливается указанная зона – бессрочно.

Приложение 1
к зоне санитарной охраны
действующей артезианской
скважины № 1 (ГВК 28205047),
расположенной по адресу:
д. Поволжье
Ржевского муниципального округа
Тверской области

Графическое описание местоположения границ
первого пояса зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины
№ 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу: д. Поволжье Ржевского
муниципального округа Тверской области

Раздел 1

Сведения об объекте		
1 пояс зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины № 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу: д. Поволжье Ржевского муниципального округа Тверской области (далее – объект)		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Ржевский муниципальный округ, деревня Поволжье
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	900 кв.м ± 11 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	228842.16	2173442.10	Аналитический метод	0,10	-
2	228851.97	2173453.45	Аналитический метод	0,10	-
3	228863.37	2173466.64	Аналитический метод	0,10	-
4	228854.70	2173475.19	Аналитический метод	0,10	-
5	228843.17	2173485.22	Аналитический метод	0,10	-
6	228828.82	2173466.02	Аналитический метод	0,10	-
7	228821.67	2173456.45	Аналитический метод	0,10	-
8	228825.94	2173453.46	Аналитический метод	0,10	-
1	228842.16	2173442.10	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение 2
к зоне санитарной охраны
действующей артезианской
скважины № 1 (ГВК 28205047),
расположенной по адресу:
д. Поволжье Ржевского
муниципального округа
Тверской области

Графическое описание местоположения границ
второго пояса зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины
№ 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу: д. Поволжье Ржевского
муниципального округа Тверской области

Раздел 1

Сведения об объекте		
2 пояс зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины № 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу: д. Поволжье Ржевского муниципального округа Тверской области (далее – объект)		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Ржевский муниципальный округ, деревня Поволжье
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	3164 кв.м ± 20 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	228836.37	2173421.85	Аналитический метод	0,10	-
2	228846.38	2173421.85	Аналитический метод	0,10	-
3	228855.90	2173424.94	Аналитический метод	0,10	-
4	228864.00	2173430.83	Аналитический метод	0,10	-
5	228869.89	2173438.93	Аналитический метод	0,10	-
6	228872.98	2173448.45	Аналитический метод	0,10	-
7	228872.98	2173458.46	Аналитический метод	0,10	-
8	228869.89	2173467.98	Аналитический метод	0,10	-
9	228864.00	2173476.08	Аналитический метод	0,10	-
10	228855.90	2173481.97	Аналитический метод	0,10	-
11	228846.38	2173485.06	Аналитический метод	0,10	-
12	228836.37	2173485.06	Аналитический метод	0,10	-
13	228826.85	2173481.97	Аналитический метод	0,10	-
14	228818.75	2173476.08	Аналитический метод	0,10	-
15	228812.86	2173467.98	Аналитический метод	0,10	-
16	228809.77	2173458.46	Аналитический метод	0,10	-
17	228809.77	2173448.45	Аналитический метод	0,10	-
18	228812.86	2173438.93	Аналитический метод	0,10	-

19	228818.75	2173430.83	Аналитический метод	0,10	-
20	228826.85	2173424.94	Аналитический метод	0,10	-
1	228836.37	2173421.85	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение 3
к зоне санитарной охраны
действующей артезианской
скважины № 1 (ГВК 28205047),
расположенной по адресу:
д. Поволжье Ржевского
муниципального округа
Тверской области

Графическое описание местоположения границ
третьего пояса зоны санитарной охраны действующей артезианской
скважины № 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу: д. Поволжье
Ржевского муниципального округа Тверской области

Раздел 1

Сведения об объекте		
3 пояс зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины № 1 (ГВК 28205047), расположенной по адресу: д. Поволжье Ржевского муниципального округа Тверской области (далее – объект)		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Ржевский муниципальный округ, деревня Поволжье
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	82180 +/- кв.м ± 100 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	228847.03	2173291.56	Аналитический метод	0,10	-
2	228869.51	2173293.92	Аналитический метод	0,10	-
3	228891.44	2173299.39	Аналитический метод	0,10	-
4	228912.39	2173307.85	Аналитический метод	0,10	-
5	228931.97	2173319.15	Аналитический метод	0,10	-
6	228949.74	2173333.04	Аналитический метод	0,10	-
7	228965.48	2173349.33	Аналитический метод	0,10	-
8	228978.76	2173367.61	Аналитический метод	0,10	-
9	228989.37	2173387.57	Аналитический метод	0,10	-
10	228997.10	2173408.80	Аналитический метод	0,10	-
11	229001.80	2173430.91	Аналитический метод	0,10	-
12	229003.38	2173453.46	Аналитический метод	0,10	-
13	229001.80	2173476.00	Аналитический метод	0,10	-
14	228997.10	2173498.11	Аналитический метод	0,10	-
15	228989.37	2173519.35	Аналитический метод	0,10	-
16	228978.76	2173539.30	Аналитический метод	0,10	-
17	228965.48	2173557.59	Аналитический метод	0,10	-
18	228949.78	2173573.85	Аналитический метод	0,10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
19	228931.97	2173587.76	Аналитический метод	0,10	-
20	228912.39	2173599.06	Аналитический метод	0,10	-
21	228891.44	2173607.53	Аналитический метод	0,10	-
22	228869.51	2173613.00	Аналитический метод	0,10	-
23	228847.03	2173615.36	Аналитический метод	0,10	-
24	228824.44	2173614.57	Аналитический метод	0,10	-
25	228802.18	2173610.64	Аналитический метод	0,10	-
26	228780.69	2173603.66	Аналитический метод	0,10	-
27	228760.38	2173593.75	Аналитический метод	0,10	-
28	228741.64	2173581.11	Аналитический метод	0,10	-
29	228724.84	2173565.99	Аналитический метод	0,10	-
30	228710.32	2173548.68	Аналитический метод	0,10	-
31	228698.34	2173529.51	Аналитический метод	0,10	-
32	228689.15	2173508.86	Аналитический метод	0,10	-
33	228682.92	2173487.14	Аналитический метод	0,10	-
34	228679.77	2173464.76	Аналитический метод	0,10	-
35	228679.77	2173442.16	Аналитический метод	0,10	-
36	228682.92	2173419.78	Аналитический метод	0,10	-
37	228689.15	2173398.05	Аналитический метод	0,10	-
38	228698.34	2173377.40	Аналитический метод	0,10	-
39	228710.32	2173358.24	Аналитический метод	0,10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
40	228724.84	2173340.92	Аналитический метод	0,10	-
41	228741.64	2173325.80	Аналитический метод	0,10	-
42	228760.38	2173313.16	Аналитический метод	0,10	-
43	228780.69	2173303.25	Аналитический метод	0,10	-
44	228802.18	2173296.27	Аналитический метод	0,10	-
45	228824.44	2173292.34	Аналитический метод	0,10	-
1	228847.03	2173291.56	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

