

Управление документационного
обеспечения аппарата
Правительства Тверской области
**ЗАРЕГИСТРИРОВАН
В РЕЕСТРЕ**
« 9 » апреля 20 26 г.
Регистрационный № 2132624

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

09.04.2026

№ 106-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольско-Преображенская церковь», 1784 г., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Адмирала Октябрьского

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Никольско-Преображенская церковь», 1784 г., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691511181870006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольско-Преображенская церковь», 1784 г., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Адмирала Октябрьского, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольско-Преображенская церковь», 1784 г., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Адмирала Октябрьского, в системе координат, установленной для ведения

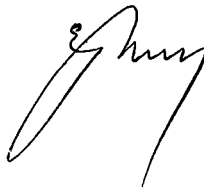
государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольско-Преображенская церковь», 1784 г., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Адмирала Октябрьского, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольско-Преображенская церковь», 1784 г., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Адмирала Октябрьского, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е. В. Лунькова

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 09.04.2026 № 106-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Никольско-Преображенская церковь», 1784 г.,
расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный
округ, город Старица, улица Адмирала Октябрьского

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Адмирала Октябрьского
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P±ΔP)	1305 кв. м. ± 13 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	вдоль северной стороны объекта культурного наследия в направлении на северо-восток на протяжении 24 м 58 см
2	3	вдоль северной стороны объекта культурного наследия в направлении на юго-восток на протяжении 5 м 55 см
3	4	вдоль северной стороны объекта культурного наследия в направлении на северо-восток на протяжении 24 м
4	5	вдоль восточной стороны объекта культурного наследия в направлении на юго-восток на протяжении 19 м 39 см
5	6	вдоль южной стороны объекта культурного наследия в направлении на юго-запад на протяжении 24 м
6	7	вдоль южной стороны объекта культурного наследия в направлении на юго-восток на протяжении 5 м 57 см
7	8	вдоль южной стороны объекта культурного наследия в направлении на юго-запад на протяжении 24 м 57 см
8	9	вдоль западной стороны объекта культурного наследия в направлении на северо-запад на протяжении 9 м 20 см
9	10	вдоль западной стороны объекта культурного наследия в направлении на юго-запад на протяжении 7 м 42 см
10	11	вдоль западной стороны объекта культурного наследия в направлении на северо-запад на протяжении 12 м 9 см

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
11	12	вдоль западной стороны объекта культурного наследия в направлении на северо-восток на протяжении 7 м 39 см
12	1	вдоль западной стороны объекта культурного наследия в направлении на северо-запад на протяжении 9 м 23 см

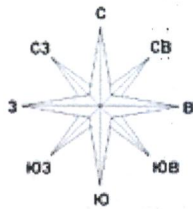
Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 09.04.2026 № 106-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольско-Преображенская церковь», 1784 г., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Адмирала Октябрьского, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2)

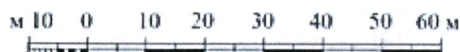
Номер характерной (поворотной) точки	Координаты (МСК-69, зона 2)		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м
	X, м	Y, м		
1	2	3	4	5
1	252596.84	2216340.95	Картометрический	0,1
2	252612.10	2216360.22	Картометрический	0,1
3	252607.75	2216363.67	Картометрический	0,1
4	252622.65	2216382.49	Картометрический	0,1
5	252607.47	2216394.56	Картометрический	0,1
6	252592.57	2216375.74	Картометрический	0,1
7	252588.20	2216379.20	Картометрический	0,1
8	252572.94	2216359.94	Картометрический	0,1
9	252580.15	2216354.22	Картометрический	0,1
10	252575.51	2216348.43	Картометрический	0,1
11	252584.98	2216340.91	Картометрический	0,1
12	252589.60	2216346.68	Картометрический	0,1
1	252596.84	2216340.95	Картометрический	0,1

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 09.04.2026 № 106-нп

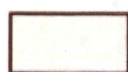
Схема границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Никольско-Преображенская церковь», 1784 г.,
расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный
округ, город Старица, улица Адмирала Октябрьского



Масштаб 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- территория объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории объекта культурного наследия и её номер

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 09.04.2026 № 106-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Никольско-Преображенская церковь», 1784 г.,
расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный
округ, город Старица, улица Адмирала Октябрьского

1. В границе территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. В границе территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.