

Управление документационного обеспечения аппарата Правительства Тверской области
<b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ</b>
« <i>22</i> » <i>сентября</i> 20 <i>26</i> г.
Регистрационный № <i>0302624</i>

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

22.01.2026

№ 9-нп

г. Тверь

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Селище Верховье 3», XV–XVII вв., расположенного по адресу: Тверская область, Бельский муниципальный округ, левый берег р. Обши, 1.6 км северо–восточнее д. Верховье**

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», в целях сохранения территориальной целостности и неизменности объекта культурного наследия федерального значения «Селище Верховье 3», XV–XVII вв., (объекта археологического наследия) регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691740888810006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Селище Верховье 3», XV–XVII вв., расположенного по адресу: Тверская область, Бельский муниципальный округ, левый берег р. Обши, 1.6 км северо–восточнее д. Верховье, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Селище Верховье 3», XV–XVII вв., расположенного по адресу: Тверская область, Бельский муниципальный округ, левый берег р. Обши, 1.6 км северо–восточнее д. Верховье, в системе координат установленной для ведения

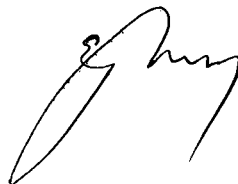
государственного кадастра недвижимости (МСК-69), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Селище Верховье 3», XV–XVII вв., расположенного по адресу: Тверская область, Бельский муниципальный округ, левый берег р. Обши, 1.6 км северо–восточнее д. Верховье, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Селище Верховье 3», XV–XVII вв., расположенного по адресу: Тверская область, Бельский муниципальный округ, левый берег р. Обши, 1.6 км северо–восточнее д. Верховье, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия  
Тверской области**



**Е.В. Лунькова**

Приложение 1  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 22.01.2026 № 9-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Селище Верховье 3», XV–XVII вв., расположенного по адресу: Тверская область, Бельский муниципальный округ, левый берег р. Обши, 1.6 км северо–восточнее д. Верховье

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Территория объекта культурного наследия федерального значения «Селище Верховье 3», XV-XVII вв.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тверская область, Бельский муниципальный округ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	4 498 кв.м. ± 23 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: -

Границы объекта проходят:

Точка 1 (северный угол объекта) расположена в 37,5 м к северо-западу от северо-восточного угла шурфа № 3 и в 42 м к северу от северо-западного угла шурфа № 1.

От поворотной точки 1 до поворотной точки 2 (склон к краю первой надпойменной террасы левого берега р. Обши) – 56,5 м, граница ориентирована по линии северо-запад–юго-восток, проходит по склону к краю левого берега р. Обши;

От поворотной точки 2 до поворотной точки 3 (склон к краю первой надпойменной террасы левого берега р. Обши) – 69 м, граница ориентирована по линии северо-восток–юго-запад, проходит по подошве склона к первой надпойменной террасе левого берега р. Обши;

От поворотной точки 3 до поворотной точки 4 (левый берег р. Обши) – 75 м, граница ориентирована по линии восток-юго-восток–запад-северо-запад, проходит по склону к первой надпойменной террасы левого берега р. Обши);

От поворотной точки 4 до поворотной точки 1 – 73,5 м, граница ориентирована по линии юго-запад–северо-восток, проходит по краю первой

надпойменной террасы левого берега р. Обши).  
Площадь объекта: 4498 кв.м.±23 кв.м.

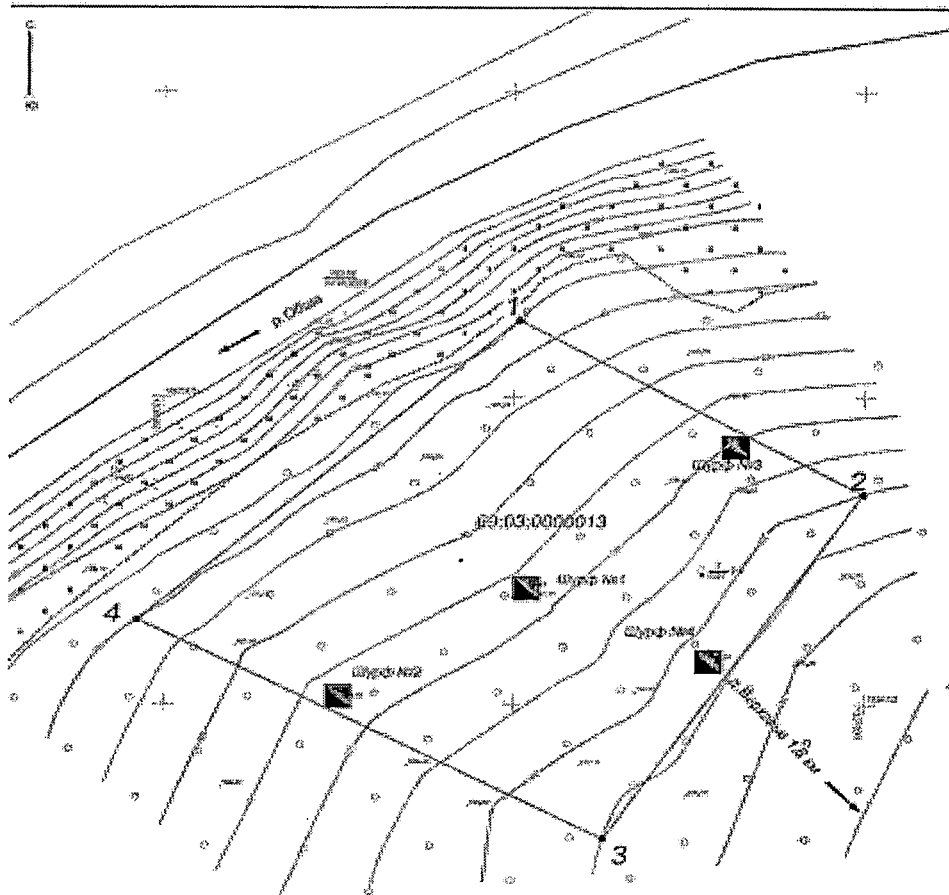
Приложение 2  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 22.01.2026 № 9-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Селище Верховье 3», XV–XVII вв., расположенного по адресу: Тверская область, Бельский муниципальный округ, левый берег р. Обши, 1.6 км северо–восточнее д. Верховье, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69)

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-69, зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	188 512,69	1 306 950,87	Аналитический метод	0,10	—
2	188 484,31	1 306 999,72		0,10	
3	188 428,05	1 306 962,98		0,10	
4	188 463,65	1 306 896,40		0,10	
1	188 512,69	1 306 950,87		0,10	

Приложение 3  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 22.01.2026 № 9-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Селище Верховье 3», XV–XVII вв., расположенного по адресу:  
Тверская область, Бельский муниципальный округ, левый берег  
р. Обши, 1.6 км северо–восточнее д. Верховье



- 1 - поворотная точка границ объекта  
— - границы объекта, местоположение которого описано

Приложение 4  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 22.01.2026 № 9-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Селище Верховье 3», XV–XVII вв., расположенного  
по адресу: Тверская область, Бельский муниципальный округ, левый берег  
р. Обши, 1.6 км северо–восточнее д. Верховье

Особый режим использования земельного участка, в границах которого  
располагается объект археологического наследия, предусматривает  
возможность проведения археологических полевых работ в порядке,  
установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах  
культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской  
Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ,  
указанных в статье 30 указанного Федерального закона работ по  
использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности  
объекта археологического наследия, включенного в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации, а также обеспечения доступа граждан к  
указанному объекту.