

Управление документационного
обеспечения аппарата
Правительства Тверской области
**ЗАРЕГИСТРИРОВАН
В РЕЕСТРЕ**
« 18 » ноября 20 25 г.
Регистрационный № 3442524

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17.11.2025

№ 225-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Корсунско-Богородицкого собора», 1795-1804 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий муниципальный округ, город Торопец, улица Комсомольская, дом 8

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Корсунско-Богородицкого собора», 1795-1804 гг., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691420103660006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Корсунско-Богородицкого собора», 1795-1804 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий муниципальный округ, город Торопец, улица Комсомольская, дом 8, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Корсунско-Богородицкого собора», 1795-1804 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий муниципальный округ, город Торопец, улица Комсомольская, дом 8, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 1), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Корсунско-Богородицкого собора», 1795-1804 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий муниципальный округ, город Торопец, улица Комсомольская, дом 8, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Корсунско-Богородицкого собора», 1795-1804 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий муниципальный округ, город Торопец, улица Комсомольская, дом 8, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е. В. Лунькова

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 17.11.2025 № 225-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Корсунско-Богородицкого собора», 1795-1804 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий муниципальный округ, город Торопец, улица Комсомольская, дом 8

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Торопецкий муниципальный округ, город Торопец, улица Комсомольская, дом 8
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P±ΔP), кв. м.	2390 ± 17
3	Иные характеристики объекта	-

Начальной поворотной точкой границы территории объекта культурного наследия является точка «1». Начальная точка «1» расположена на восточной границе проезжей части Комсомольской улицы, у ее пересечения с проездом, проложенным к северу от северной сторожки и северной ограды Корсунско-Богородицкого собора. Далее граница проходит по часовой стрелке.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Проходит на восток на 34,48 м.
2	3	Проходит на юго-восток на 4,40 м.
3	4	Проходит на юго-восток на 5,59 м.
4	5	Проходит на юго-восток на 5,43 м.
5	6	Проходит на юго-юго-восток на 5,94 м.
6	7	Проходит на юг на 6,25 м.
7	8	Проходит на юг на 6,15 м.
8	9	Проходит на юго-запад на 5,14 м.
9	10	Проходит на юго-запад на 6,48 м.
10	11	Проходит на юго-запад на 5,96 м.
11	12	Проходит на юго-запад на 7,41 м.

12	13	Проходит на юго-запад-запад на 4,58 м.
13	14	Проходит на запад на 33,37 м.
14	15	Проходит на север на 16,52 м.
15	16	Проходит на север на 5,99 м.
16	17	Проходит на север на 8,02 м.
17	18	Проходит на север на 17,35 м.
18	19	Проходит на северо-северо-восток на 1,26 м.
19	20	Проходит на северо-восток на 0,90 м.
20	1	Проходит на северо-восток на 1,17 м.

Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 17.11.2025 № 225-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Корсунско-Богородицкого собора», 1795-1804 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий муниципальный округ, город Торопец, улица Комсомольская, дом 8, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 1)

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты (МСК-69, зона 1)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая погреш- ность положения характер- ной точки (M _t), м
	X, м	Y, м		
2	3	4	5	6
1	250710.39	1198368.02	Картометрический метод	0,10
2	250707.23	1198402.36	Картометрический метод	0,10
3	250704.91	1198406.10	Картометрический метод	0,10
4	250700.74	1198409.67	Картометрический метод	0,10
5	250696.23	1198412.69	Картометрический метод	0,10
6	250690.83	1198415.15	Картометрический метод	0,10
7	250684.86	1198417.04	Картометрический метод	0,10
8	250678.72	1198417.19	Картометрический метод	0,10
9	250674.05	1198415.05	Картометрический метод	0,10
10	250668.37	1198411.92	Картометрический метод	0,10
11	250663.72	1198408.20	Картометрический метод	0,10
12	250659.09	1198402.41	Картометрический метод	0,10
13	250658.48	1198397.87	Картометрический метод	0,10

14	250660.16	1198364.55	Картометрический метод	0,10
15	250676.61	1198363.03	Картометрический метод	0,10
16	250682.59	1198362.66	Картометрический метод	0,10
17	250690.55	1198363.58	Картометрический метод	0,10
18	250707.70	1198366.26	Картометрический метод	0,10
19	250708.93	1198366.65	Картометрический метод	0,10
20	250709.65	1198367.13	Картометрический метод	0,10
1	250710.39	1198368.02	Картометрический метод	0,10

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 17.11.2025 № 225-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Ансамбль Корсунско-Богородицкого собора»,
1795-1804 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Торопецкий
муниципальный округ, город Торопец, улица Комсомольская, дом 8

1. В границе территории объекта культурного наследия разрешается:
 - 1) Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
 - 2) Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых не может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность.
 - 3) Благоустройство территории и плоскостное озеленение.
 - 4) Прокладка и реконструкция (ремонт, капитальный ремонт) дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара.
 - 5) Проведение археологических полевых работ.
 - 6) Освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде.
 - 7) Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
2. Обеспечивается:
 - 1) Запрет или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности объекта культурного наследия.
 - 2) Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок.
 - 3) Реализация мер пожарной безопасности.
 - 4) Реализация мер экологической безопасности.
 - 5) Защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

- 1) Снос объекта культурного наследия.
- 2) Строительство объектов капитального строительства.
- 3) Проведение строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
- 4) Искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения.
- 5) Искажение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.
- 6) Увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.