

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

10.07.2025

№ 9-нп

г. Тверь

**О внесении изменений в приказ
Министерства имущественных
и земельных отношений Тверской
области от 28.11.2022 № 9-нп**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», информацией об определении кадастровой стоимости земельных участков, предоставленной письмом государственного бюджетного учреждения Тверской области «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации» от 21.05.2025 № 1877, приказываю:

1. Внести в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 28.11.2022 № 9-нп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Тверской области» (далее – Приказ № 9-нп) следующие изменения:

1) в результатах определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Тверской области, утвержденных Приказом № 9-нп:

строку 1024476 изложить в следующей редакции:

«

1024476	69:15:0081401:14	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1	3212,08	477,96	1 535 245,76
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	--	--------	------	---------	--------	--------------

»;

строку 1025416 изложить в следующей редакции:

«

1025416	69:15:0081401:36	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		3500	490,09	1 715 315,00
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	--------------

»;

строку 1026300 изложить в следующей редакции:

«

1026300	69:15:0081401:4	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		3872,84	504,37	1 953 344,31
---------	-----------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	---------	--------	--------------

»;

строку 1029444 изложить в следующей редакции:

«

1029444	69:15:0081401:47	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1650	514,25	848 512,50
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1029449 изложить в следующей редакции:

«

1029449	69:15:0081401:45	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1800	504,86	908 748,00
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1029462 изложить в следующей редакции:

«

1029462	69:15:0081401:46	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1750	509,73	892 027,50
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1030715 изложить в следующей редакции:

«

1030715	69:15:0081401:41	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1790	518,18	927 542,20
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1031152 изложить в следующей редакции:

«

1031152	69:15:0081401:54	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1802	524,77	945 635,54
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1031227 изложить в следующей редакции:

«

1031227	69:15:0081401:48	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1650	515,32	850 278,00
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1033180 изложить в следующей редакции:

«

1033180	69:15:0081401:21	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1500	531,1	796 650,00
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	-------	------------

»;

строку 1033953 изложить в следующей редакции:

«

1033953	69:15:0081401:37	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1972	541,35	1 067 542,20
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	--------------

»;

строку 1043933 изложить в следующей редакции:

«

1043933	69:15:0141001:1701	69:15:0141001	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:010	13.1		1500	323,18	484770
---------	--------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	--------

»;

строку 1034088 изложить в следующей редакции:

«

1034088	69:15:0081401:35	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		2153,46	547,1	1 178 157,97
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	---------	-------	--------------

»;

строку 1034127 изложить в следующей редакции:

«

1034127	69:15:0081401:19	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1567	531,1	832 233,70
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	-------	------------

»;

строку 1034178 изложить в следующей редакции:

«

1034178	69:15:0081401:20	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1495	536,58	802 187,10
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1034380 изложить в следующей редакции:

«

1034380	69:15:0081401:5	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		2400	544,63	1 307 112,00
---------	-----------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	--------------

»;

строку 1034549 изложить в следующей редакции:

«

1034549	69:15:0081401:49	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1686	555,05	935 814,30
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1035068 изложить в следующей редакции:

«

1035068	69:15:0081401:52	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		2031,53	553,11	1 123 659,56
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	---------	--------	--------------

»;

строку 1035108 изложить в следующей редакции:

«

1035108	69:15:0081401:22	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1278	536,79	686 017,62
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1035251 изложить в следующей редакции:

«

1035251	69:15:0081401:32	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1879	554,69	1 042 262,51
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	--------------

»;

строку 1035820 изложить в следующей редакции:

«

1035820	69:15:0081401:53	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1500	551,93	827 895,00
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строки 1035830, 1035831 изложить в следующей редакции:

«

1035830	69:15:0081401:40	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1500	551,93	827 895,00
1035831	69:15:0081401:51	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1500	551,93	827 895,00

»;

строку 1035855 изложить в следующей редакции:

«

1035855	69:15:0081401:16	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:010	13.1		1563	551,93	862 666,59
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1036195 изложить в следующей редакции:

«

1036195	69:15:0081401:39	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1594	553,73	882 645,62
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1036262 изложить в следующей редакции:

«

1036262	69:15:0081401:42	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1317	548,93	722 940,81
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1036710 изложить в следующей редакции:

«

1036710	69:15:0081401:38	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1607	556,54	894 359,78
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1036865 изложить в следующей редакции:

«

1036865	69:15:0081401:15	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1574	551,93	868 737,82
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1037445 изложить в следующей редакции:

«

1037445	69:15:0081401:2	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		2253,59	560,41	1 262 934,37
---------	-----------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	---------	--------	--------------

»;

строку 1037831 изложить в следующей редакции:

«

1037831	69:15:0081401:60	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		2000	587,47	1 174 940,00
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	--------------

»;

строки 1039401, 1039402 изложить в следующей редакции:

«

1039401	69:15:0081401:17	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1238	563,84	698 033,92
1039402	69:15:0081401:18	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1264	563,84	712 693,76

»;

строку 1039723 изложить в следующей редакции:

«

1039723	69:15:0081401:43	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1085,1 9	570,33	618 916,41
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	-------------	--------	------------

»;

строку 1040598 изложить в следующей редакции:

«

1040598	69:15:0081401:44	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1020,15	562,45	573 783,37
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	---------	--------	------------

»;

строку 1041341 изложить в следующей редакции:

«

1041341	69:15:0081401:8	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1655,19	577,16	955 309,46
---------	-----------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	---------	--------	------------

»;

строку 1041540 изложить в следующей редакции:

«

1041540	69:15:0081401:23	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1968,4	603,54	1 188 008,14
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	--------	--------	--------------

»;

строку 1043004 изложить в следующей редакции:

«

1043004	69:15:0081401:10	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1430	578,66	827 483,80
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1043019 изложить в следующей редакции:

«

1043019	69:15:0081401:9	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1479,73	589,18	871 827,32
---------	-----------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	---------	--------	------------

»;

строку 1044575 изложить в следующей редакции:

«

1044575	69:15:0081401:59	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1500	608,86	913 290,00
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1045639 изложить в следующей редакции:

«

1045639	69:15:0081401:7	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1376,37	595,19	819 201,66
---------	-----------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	---------	--------	------------

»;

строку 1046169 изложить в следующей редакции:

«

1046169	69:15:0081401:25	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1500	614,41	921 615,00
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1048912 изложить в следующей редакции:

«

1048912	69:15:0081401:33	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1221,48	607,22	741 707,09
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	---	--------	------	--	---------	--------	------------

»;

строку 1049284 изложить в следующей редакции:

«

1049284	69:15:0081401:6	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		900	608,83	547 947,00
---------	-----------------	---------------	-------	---------------------------------	---	--------	------	--	-----	--------	------------

»;

строку 1049676 изложить в следующей редакции:

«

1049676	69:15:0081401:29	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1314	622,68	818 201,52
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1050403 изложить в следующей редакции:

«

1050403	69:15:0081401:34	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1208,38	613,23	741 014,87
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------	---	--------	------	--	---------	--------	------------

»;

строку 1050456 изложить в следующей редакции:

«

1050456	69:15:0081401:57	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:010	13.1		1500	624,82	937 230,00
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1050630 изложить в следующей редакции:

«

1050630	69:15:0081401:12	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1035	608,72	630 025,20
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1050708 изложить в следующей редакции:

«

1050708	69:15:0081401:55	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		787,5	614,09	483 595,88
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------	---	--------	------	--	-------	--------	------------

»;

строку 1051348 изложить в следующей редакции:

«

1051348	69:15:0081401:30	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1245,76	618,06	769 954,43
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------	---	--------	------	--	---------	--------	------------

»;

строку 1051792 изложить в следующей редакции:

«

1051792	69:15:0081401:31	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1176	624,18	734 035,68
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------	---	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1052726 изложить в следующей редакции:

«

1052726	69:15:0081401:26	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малозэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1218,07	628,9	766 044,22
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	--	--------	------	--	---------	-------	------------

»;

строку 1053079 изложить в следующей редакции:

«

1053079	69:15:0081401:28	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малозэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1192	635,13	757 074,96
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	--	--------	------	--	------	--------	------------

»;

строку 1054364 изложить в следующей редакции:

«

1054364	69:15:0081401:50	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малозэтажная жилая застройка	02:020	13.1		873,7	629,22	549 749,51
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	--	--------	------	--	-------	--------	------------

»;

строку 1056308 изложить в следующей редакции:

«

1056308	69:15:0081401:1	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малозэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1192,81	646,08	770 650,68
---------	-----------------	---------------	-------	---------------------------------------	--	--------	------	--	---------	--------	------------

»;

строку 1058182 изложить в следующей редакции:

«

1058182	69:15:0081401:3	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малозэтажная жилая застройка	02:020	13.1		1087,7	647,58	704 372,77
---------	-----------------	---------------	-------	---------------------------------------	--	--------	------	--	--------	--------	------------

»;

строку 1059682 изложить в следующей редакции:

«

1059682	69:15:0081401:27	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малозэтажная жилая застройка	02:020	13.1		999,56	653,81	653 522,32
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	--	--------	------	--	--------	--------	------------

»;

строку 1064653 изложить в следующей редакции:

«

1064653	69:15:0081401:13	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малозэтажная жилая застройка	02:010	13.1		593	671,06	397 938,58
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	--	--------	------	--	-----	--------	------------

»;

строку 1074906 изложить в следующей редакции:

«

1074906	69:15:0081401:11	69:15:0081401	69:15	Конаковский муниципальный район	13: Садоводческое, огородническое и дачное использование, малозэтажная жилая застройка	02:020	13.1		338,37	761,71	257 739,81
---------	------------------	---------------	-------	---------------------------------------	--	--------	------	--	--------	--------	------------

»;

2) в приложении к Приказу № 9-нп строку 69:15 изложить в следующей редакции:

«

69:15	Конаковский муниципальный район	942,33	507,17
-------	---------------------------------	--------	--------

».

2. Настоящий приказ подлежит размещению (опубликованию) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Министр имущественных
и земельных отношений
Тверской области**



А.П. Сорокин