

|  |
|--|
| Управление документационного<br>обеспечения аппарата<br>Правительства Тверской области |
| <b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН<br/>В РЕЕСТРЕ</b>   |
| « <i>25</i> » <i>февраля</i> 20 <i>25</i> г.   |
| Регистрационный № <i>0582524</i>   |

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

25.02.2025

№ 53-нп

г. Тверь

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра Никитьевича (1788-1851)», расположенного по адресу: Тверская область, Ржевский муниципальный округ, село Кокошкино, бывший погост Никола-Сишка**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра Никитьевича (1788-1851)», регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691410191550006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра Никитьевича (1788-1851)», расположенного по адресу: Тверская область, Ржевский муниципальный округ, село Кокошкино, бывший погост Никола-Сишка, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра Никитьевича (1788-1851)», расположенного по адресу: Тверская область, Ржевский муниципальный округ, село Кокошкино, бывший погост Никола-Сишка, в системе координат,

установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра Никитьевича (1788-1851)», расположенного по адресу: Тверская область, Ржевский муниципальный округ, село Кокошкино, бывший погост Никола-Сишка, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра Никитьевича (1788-1851)», расположенного по адресу: Тверская область, Ржевский муниципальный округ, село Кокошкино, бывший погост Никола-Сишка, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Начальник Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия  
Тверской области**



**Е. В. Лунькова**

Приложение 1  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 25.02.2025 № 53-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра Никитьевича (1788-1851)», расположенного по адресу: Тверская область, Ржевский муниципальный округ, село Кокошкино, бывший погост Никола-Сишка.

Базовой точкой границы территории объекта культурного наследия является точка «1» ( $X=231351.46$ ;  $Y=2161662.53$ ). Далее граница проходит по часовой стрелке:

- на севере граница от поворотной точки «1» на протяжении 4 м 99 см до точки «2», проходящая вдоль северной стороны объекта культурного наследия в направлении на восток-юго-восток;
- на востоке граница от поворотной точки «2» на протяжении 4 м 99 см до точки «3», проходящая вдоль восточной стороны объекта культурного наследия в направлении на юг-юго-запад;
- на юге граница от поворотной точки «3» на протяжении 4 м 99 см до точки «4», проходящая вдоль южной стороны объекта культурного наследия в направлении на запад-северо-запад;
- на западе граница от поворотной точки «4» на протяжении 4 м 99 см до точки «1», проходящая вдоль западной стороны объекта культурного наследия в направлении на север-северо-восток.

Приложение 2  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 25.02.2025 № 53-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта  
культурного наследия федерального значения  
«Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра  
Никитьевича (1788-1851)», расположенного по адресу: Тверская область,  
Ржевский муниципальный округ, село Кокошкино,  
бывший погост Никола-Сишка (МСК-69, зона 2).

Раздел 1.

| Сведения об объекте |  |   |
|---------------------|--|---|
| № п/п               | Характеристики объекта   | Описание характеристик  |
| 1                   | 2  | 3   |
| 1                   | Местоположение объекта   | Тверская область, Ржевский<br>муниципальный округ, село<br>Кокошкино,<br>бывший погост Никола-Сишка |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$ величина<br>погрешности определения<br>площади<br>( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 24,9 $\pm$ 1,75   |
| 3                   | Иные характеристики объекта  | -   |

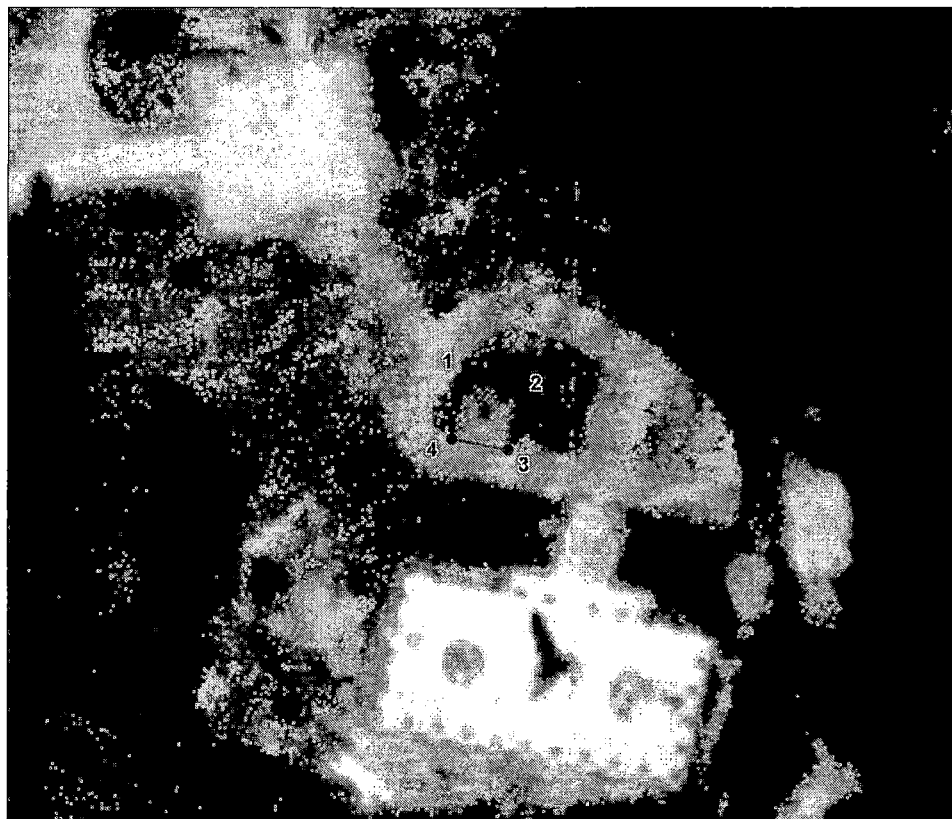
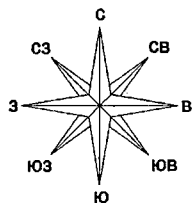
Раздел 2.

| Номер<br>точки | Номер<br>характерной<br>(поворотной)<br>точки | Координаты<br>(МСК-69 зона 2) |            | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>( $M_t$ ), м |
|----------------|---|-------------------------------|------------|--|
|                |   | X, м                          | Y, м       |  |
| 1              | 2   | 3                             | 4          | 5  |
| 1              | 1   | 231351.46                     | 2161662.53 | 0,10   |
| 2              | 2   | 231350.52                     | 2161667.43 | 0,10   |
| 3              | 3   | 231345.62                     | 2161666.49 | 0,10   |
| 4              | 4   | 231346.56                     | 2161661.59 | 0,10   |
| 1              | 1   | 231351.46                     | 2161662.53 | 0,10   |

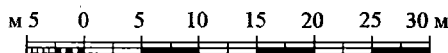
## Приложение 3

к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 25.02.2025 № 53-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра Никитьевича (1788-1851)», расположенного по адресу: Тверская область, Ржевский муниципальный округ, село Кокошкино, бывший погост Никола-Сишка



Масштаб 1:500



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- территория объекта культурного наследия



1 - характерная точка границы территории объекта культурного наследия и её номер

Приложение 4  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 25.02.2025 № 53-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра Никитьевича (1788-1851)», расположенного по адресу: Тверская область, Ржевский муниципальный округ, село Кокошкино, бывший погост Никола-Сишка.

Для земельных участков в границе территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила героя 1812 года генерал-майора Сеславина Александра Никитьевича (1788-1851)», расположенного по адресу: Тверская область, Ржевский муниципальный округ, село Кокошкино, бывший погост Никола-Сишка, предлагается следующий особый режим в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границе территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;
- проведение работ по сохранению или восстановлению элементов историко-градостроительной среды;
- проведение работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;
- проведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;
- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий.

В границе территории объекта культурного наследия запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- замена аутентичных элементов объекта, сохранность которых возможно обеспечить методами консервации и научной реставрации;
- хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению или искажению предмета охраны объекта культурного наследия;
- строительство объектов капитального строительства, за исключением

работ по восстановлению элементов историко-градостроительной среды, работ по восстановлению (регенерации) исторической планировки с учетом градостроительной ситуации, архитектурно-планировочных решений, пространственной организации населенного пункта;

- прокладка открытых коммуникаций;
- размещение наружной рекламы на больших щитах и световых панелях;
- возведение глухих заборов;
- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от объекта культурного наследия;
- установка на объекте культурного наследия телеантенн спутниковой связи и кондиционеров.