



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.01.2026

№ 6-пп

г. Тверь

#### **О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 19.06.2024 № 281-пп**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области» Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Тверской области от 19.06.2024 № 281-пп «Об утверждении правил землепользования и застройки Осташковского городского округа Тверской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) в наименовании и преамбуле Постановления слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа»;

2) в пункте 1 Постановления:

в абзаце первом и подпунктах 1 – 7 пункта 1 Постановления слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа»;

дополнить подпунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) карта градостроительного зонирования Осташковского муниципального округа Тверской области применительно к населенному пункту д. Барутино (приложение 8 к настоящему постановлению);

9) карта границ зон с особыми условиями использования территории Осташковского муниципального округа Тверской области применительно к населенному пункту д. Барутино (приложение 9 к настоящему постановлению).»;

3) в приложении 1 к Постановлению (далее – Порядок):

в наименовании Порядка слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа»;

по тексту Порядка слова «городской округ» заменить словами «муниципальный округ» в соответствующих падежах;

пункт 20 раздела VI Порядка дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.»;

4) в наименовании и по тексту приложения 2 к Постановлению слова «городской округ» в соответствующих падежах заменить словами «муниципальный округ» в соответствующих падежах;

5) в приложениях 3 – 7 к Постановлению в наименовании и по тексту слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа» в соответствующих падежах;

6) дополнить Постановление приложением 8 (приложение 1 к настоящему постановлению);

7) дополнить Постановление приложением 9 (приложение 2 к настоящему постановлению).

2. Главному управлению архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области:

1) в течение 6 месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о территориальных зонах;

2) в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить в администрацию Осташковского муниципального округа Тверской области уведомление о принятии настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, обеспечивающего оперативное управление деятельностью Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 30 мая 2026 года.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Тверской области**

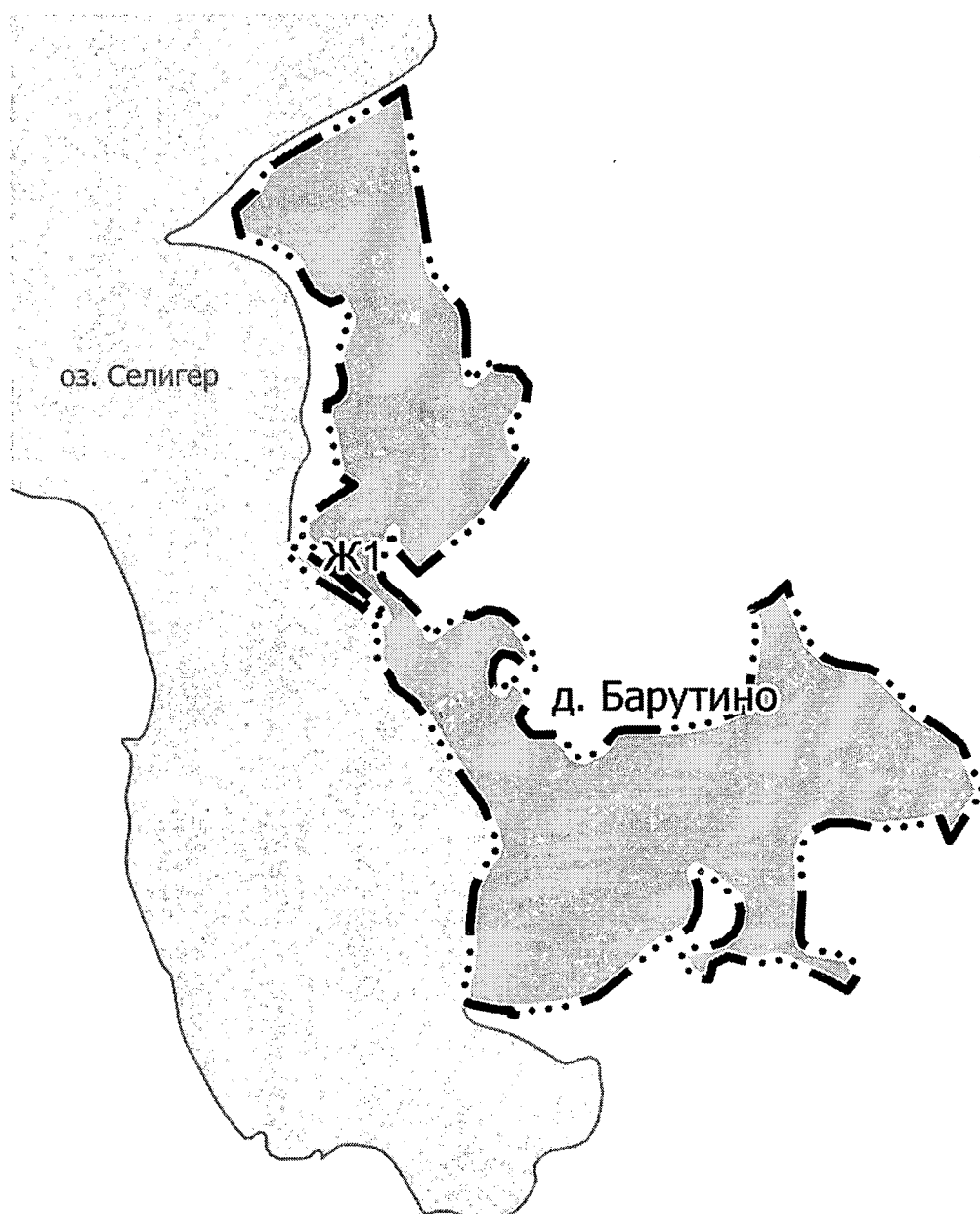


**В.Г. Королев**

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 22.01.2026 № 6-пп


«Приложение 8  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 19.06.2024 № 281-пп

Карта градостроительного зонирования  
Осташковского муниципального округа Тверской области  
применительно к населенному пункту д. Барутино




## Условные обозначения:

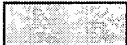
Границы единиц административно-территориального деления  
Российской Федерации

 • • Граница населенного пункта

Поверхностные водные объекты

 Водоток (река, ручей, канал)

Территориальные зоны

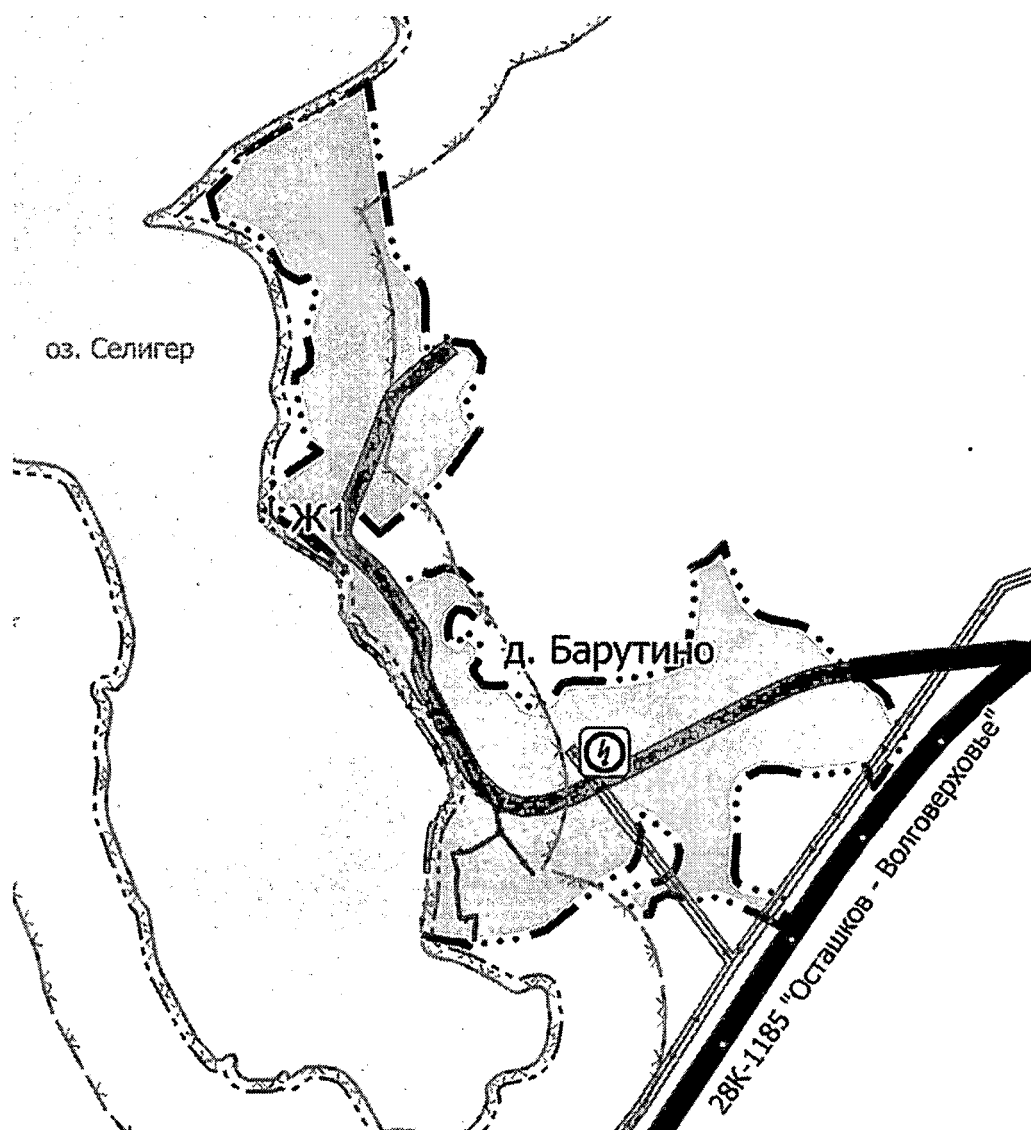
 Зона застройки индивидуальными жилыми домами в сельских населенных пунктах (Ж1)

».

Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 22.01.2026 № 6-пп


«Приложение 9  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 19.06.2024 № 281-пп

Карта границ зон с особыми условиями использования территорий  
Осташковского муниципального округа Тверской области применительно  
к населенному пункту д. Барутино



## Условные обозначения :

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

 •• Граница населенного пункта


Поверхностные водные объекты

 Водоток (река, ручей, канал)


Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

 Улицы в жилой застройке

Автомобильные дороги

 Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Территориальные зоны


 Зона застройки индивидуальными жилыми домами в сельских населенных пунктах (Ж1)

Линии электропередачи (ЛЭП)

 Линии электропередачи 10 кВ

 Линии электропередачи 0,4 кВ


Распределительные трубопроводы для транспортировки газа


 Газопровод распределительный среднего давления

Электрические подстанции

 Трансформаторная подстанция (ТП)

Охранная зона инженерных коммуникаций

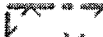
 Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения (планируемая)

 Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Береговые полосы

 Береговая полоса

Прибрежные защитные полосы

 Прибрежная защитная полоса

Водоохранные зоны

 Водоохранная зона