



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в закон Тверской области «Об управлении государственным имуществом Тверской области»

Принят Законодательным Собранием
Тверской области 11 сентября 2025 года

Статья 1

Внести в закон Тверской области от 09.04.2002 № 23-ЗО «Об управлении государственным имуществом Тверской области» (с изменениями и дополнениями, внесенными законами Тверской области от 04.05.2006 № 46-ЗО, от 26.04.2012 № 29-ЗО) следующие изменения:

- 1) в части 3 статьи 20 слово «федеральным» исключить;
- 2) дополнить статьей 21.1 следующего содержания:

«Статья 21.1. Отчуждение объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в государственной собственности Тверской области и принадлежащих учреждениям на праве оперативного управления

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), находящиеся в государственной собственности Тверской области и принадлежащие учреждениям на праве оперативного управления (далее – объекты культурного наследия, принадлежащие учреждениям), отчуждаются из государственной собственности Тверской области по решению Правительства области путем продажи на конкурсе при условии их обременения установленными Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требованиями к содержанию и использованию объектов культурного наследия, включенных в Реестр, требованиями к сохранению таких объектов, требованиями к обеспечению доступа к таким объектам, требованиями к размещению наружной рекламы на таких объектах и их

территориях, а также требованиями к установке надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

Условия конкурса, в том числе срок их выполнения, критерии оценки заявок участников конкурса по продаже объектов культурного наследия, принадлежащих учреждениям, определяются в порядке, установленном Правительством области, с учетом требований, установленных частями 3 и 4 настоящей статьи.

Предельный срок выполнения условий конкурса при продаже учреждением объекта культурного наследия, включенного в Реестр, состояние которого признается неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», находящегося в государственной собственности Тверской области и принадлежащего учреждению на праве оперативного управления (далее – объект культурного наследия, принадлежащий учреждению, находящийся в неудовлетворительном состоянии), не должен превышать семь лет.

Начальная (минимальная) цена продажи объекта культурного наследия, принадлежащего учреждению, находящегося в неудовлетворительном состоянии, устанавливается равной одному рублю, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» договор, предусматривающий отчуждение объекта культурного наследия, принадлежащего учреждению, должен содержать в качестве существенного условия обременение объекта культурного наследия, включенного в Реестр, обязанностью нового собственника по выполнению требований охранного обязательства, предусмотренного статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а при отсутствии данного охранного обязательства – требований иного охранного документа, предусмотренного пунктом 8 статьи 48 указанного Федерального закона.».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тверской области

Тверь
12 сентября 2025 года
№ 48-30



И.М. Руденя