



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

08.08.2016

№ 259-пп

г. Тверь

О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 21.05.2013 № 186-пп

Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Тверской области от 21.05.2013 № 186-пп «О мерах по реализации закона Тверской области от 29.10.2012 № 95-ЗО «О формировании списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается, в том числе, строительство жилья экономического класса, и о порядке включения граждан в эти списки» (далее – Постановление) следующие изменения:

а) пункт 2 Постановления признать утратившим силу;

б) в приложении 4 к Постановлению:

по тексту слова «договор найма жилого помещения, договор социального найма жилого помещения» заменить словами «договор найма жилого помещения, договор социального найма жилого помещения или договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования»;

абзац первый пункта 4 после слов «и более детей,» дополнить словами «- независимо от размеров занимаемого жилого помещения,»;

в абзаце первом пункта 8 слово «учреждениях» заменить словом «организациях»;

абзац первый пункта 12 изложить в следующей редакции:

«12. Граждане, для которых работа в организациях, созданных государственными академиями наук (за исключением организаций социальной сферы) и не указанных в пунктах 8, 9, 11 настоящего Перечня, является основным местом работы, к заявлению о включении в списки прилагают следующие документы:»;

дополнить пунктами 13.1 – 13.4 следующего содержания:

«13.1. Граждане, имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 квадратных метров в расчете на одного человека (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина), в случае если доходы гражданина и указанных членов его семьи в расчете на одного человека не превышают более чем в два раза среднедушевой денежный доход в Тверской области по данным Росстата за последний отчетный год и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) таких членов его семьи, подлежащего налогообложению, не превышает 10000000 рублей, прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки (в случае, если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении на территории Тверской области);

в) копии документов, содержащих сведения о доходах;

г) копию одного из следующих документов:

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения, договор социального найма жилого помещения или договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

д) копии документов о составе семьи (свидетельства о рождении, о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебные решения и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи заявителя);

е) копии налоговых деклараций о доходах за расчетный период, заверенные налоговыми органами, или другие документы, подтверждающие доходы гражданина и всех членов его семьи;

ж) копии документов, подтверждающих право собственности гражданина и членов его семьи на движимое и недвижимое имущество, подлежащее налогообложению;

з) копии документов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи налогооблагаемого движимого и недвижимого имущества.

13.2. Граждане, являющиеся ветеранами боевых действий, независимо от размеров занимаемого жилого помещения, прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении на территории Тверской области);

в) копию одного из следующих документов:

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения, договор социального найма жилого помещения или договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

г) копии документов о составе семьи (свидетельства о рождении, о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебные решения и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи заявителя);

д) копии документов, подтверждающих статус ветерана боевых действий (удостоверение ветерана боевых действий или свидетельство о праве на льготы, выданное в соответствии с постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 17.01.1983 № 59-27 «О льготах военнослужащим, рабочим и служащим, находящимся в составе ограниченного контингента советских войск на территории Демократической Республики Афганистан, и их семьям»).

13.3. Граждане, имеющие 2 и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса, – независимо от размеров занимаемого жилого помещения, прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в Тверской области);

в) копии документов, подтверждающих состав семьи (свидетельство о рождении ребенка, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и

иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи заявителя);

г) копию государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;

д) копию одного из следующих документов:

справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги;

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения, договор социального найма жилого помещения или договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

13.4. Граждане, являющиеся инвалидами или членами семей которых являются дети-инвалиды, – независимо от размеров занимаемого жилого помещения, прилагают следующие документы:

а) копию паспорта;

б) копию трудовой книжки (в случае если заявитель не зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении на территории Тверской области);

в) копию одного из следующих документов:

правоустанавливающие документы на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение;

договор найма жилого помещения, договор социального найма жилого помещения или договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

г) копии документов, подтверждающих состав семьи (свидетельство о рождении ребенка, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи заявителя) (для семей, имеющих детей-инвалидов);

д) копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности с указанием группы инвалидности, по форме, установленной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 24.11.2010 № 1031н «О формах справки, подтверждающей факт установления инвалидности, и выписки из акта освидетельствования гражданина, признанного инвалидом, выдаваемых федеральными

государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, и порядке их составления».);

пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Все документы предоставляются в орган местного самоуправления не менее чем в двух экземплярах, один из которых должен быть подлинным. Копии документов после проверки их соответствия подлинным экземплярам свидетельствуется лицом, принимающим документы. Подлинные экземпляры документов возвращаются гражданину.

Гражданин вправе не представлять подлинные экземпляры документов в случае, если представляемые им копии соответствующих документов нотариально засвидетельствованы.

В случае если документы, указанные в настоящем приложении, находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, подведомственных органам государственной власти или органам местного самоуправления, и не представлены гражданином по собственной инициативе, данные документы запрашиваются органом местного самоуправления в рамках межведомственного информационного взаимодействия.».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора области



И.М. Руденя