



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

20.10.2026

№ *731*

г. Тамбов

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, в целях эксплуатации существующего объекта: «Сооружение - закольцовка газопровода низкого давления от ГРП (ул. Нагорная) с подземным газопроводом низкого давления Ду=57-89 мм по ул. Гагарина № 7», на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (ОГРН 1026801221810, ИНН 6832003117) от 23.09.2026 № 02.3-05/11589, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях эксплуатации существующего сооружения, право собственности заявителя на которое возникло 24.03.2011, назначение: «Сооружение - закольцовка газопровода низкого давления от ГРП (ул. Нагорная) с подземным газопроводом низкого давления Ду=57-89 мм по ул. Гагарина № 7» с кадастровым номером 68:24:0200050:205, протяженностью 67 м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Кирсанов, город Кирсанов:

на земельный участок с кадастровым номером 68:00:0000000:233, расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Кирсанов;

на часть территории земель, расположенных в границах кадастрового квартала 68:06:1006004;

на часть территории земель, расположенных в границах кадастрового квартала 68:06:1006008;

на часть территории земель, расположенных в границах кадастрового квартала 68:24:0200050.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Использование земель, указанных в пункте 1 настоящего приказа, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 3 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить график проведения работ по объекту: «Сооружение - закольцовка газопровода низкого давления от ГРП (ул. Нагорная) с подземным газопроводом низкого давления Ду=57-89 мм по ул. Гагарина № 7» с кадастровым номером 68:24:0200050:205, протяженностью 67 м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Кирсанов, город Кирсанов согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

6. Плата за публичный сервитут на основании пункта 4 статьи 3⁶ Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

7. Владелец публичного сервитута Акционерное общество «Газпром газораспределение Тамбов» обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Отделу по распоряжению земельными участками управления земельных отношений и реестра министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Дубышкина) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа:

обеспечить направление копии приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области;

обеспечить направление копии приказа владельцу публичного сервитута, а также сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 7 статьи 39⁴³ Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru).

10. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Врио министра



П.В. Сурков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 20.10.2026 № 431

**Границы публичного сервитута
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях размещения сооружения «Сооружение - закольцовка газопровода низкого давления от ГРП (ул. Нагорная) с подземным газопроводом низкого давления Ду=57-89 мм по ул. Гагарина №7» протяженностью 67 м с кадастровым номером 68:24:0200050:205, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Кирсанов, город Кирсанов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	268 +/- 6 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения сооружения «Сооружение - закольцовка газопровода низкого давления от ГРП (ул. Нагорная) с подземным газопроводом низкого давления Ду=57-89 мм по ул. Гагарина №7» протяженностью 67 м с кадастровым номером 68:24:0200050:205, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Кирсанов, город Кирсанов. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет. Владелец публичного сервитута - Акционерное общество «Газпром газораспределение Тамбов», ОГРН 1026801221810, ИНН 6832003117, почтовый адрес: 392000, г.Тамбов, ул.Московская, 19д, адрес электронной почты: info@tog.ru.

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-68, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	423921.69	1335661.55	Аналитический метод	0.1	-
2	423921.06	1335663.45	Аналитический метод	0.1	-
3	423920.43	1335665.35	Аналитический метод	0.1	-
4	423904.30	1335659.95	Аналитический метод	0.1	-
5	423890.74	1335650.06	Аналитический метод	0.1	-
6	423873.38	1335672.00	Аналитический метод	0.1	-
7	423868.67	1335668.28	Аналитический метод	0.1	-
8	423869.91	1335666.71	Аналитический метод	0.1	-
9	423871.15	1335665.14	Аналитический метод	0.1	-
10	423872.72	1335666.38	Аналитический метод	0.1	-
11	423889.98	1335644.56	Аналитический метод	0.1	-
12	423906.16	1335656.35	Аналитический метод	0.1	-
1	423921.69	1335661.55	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

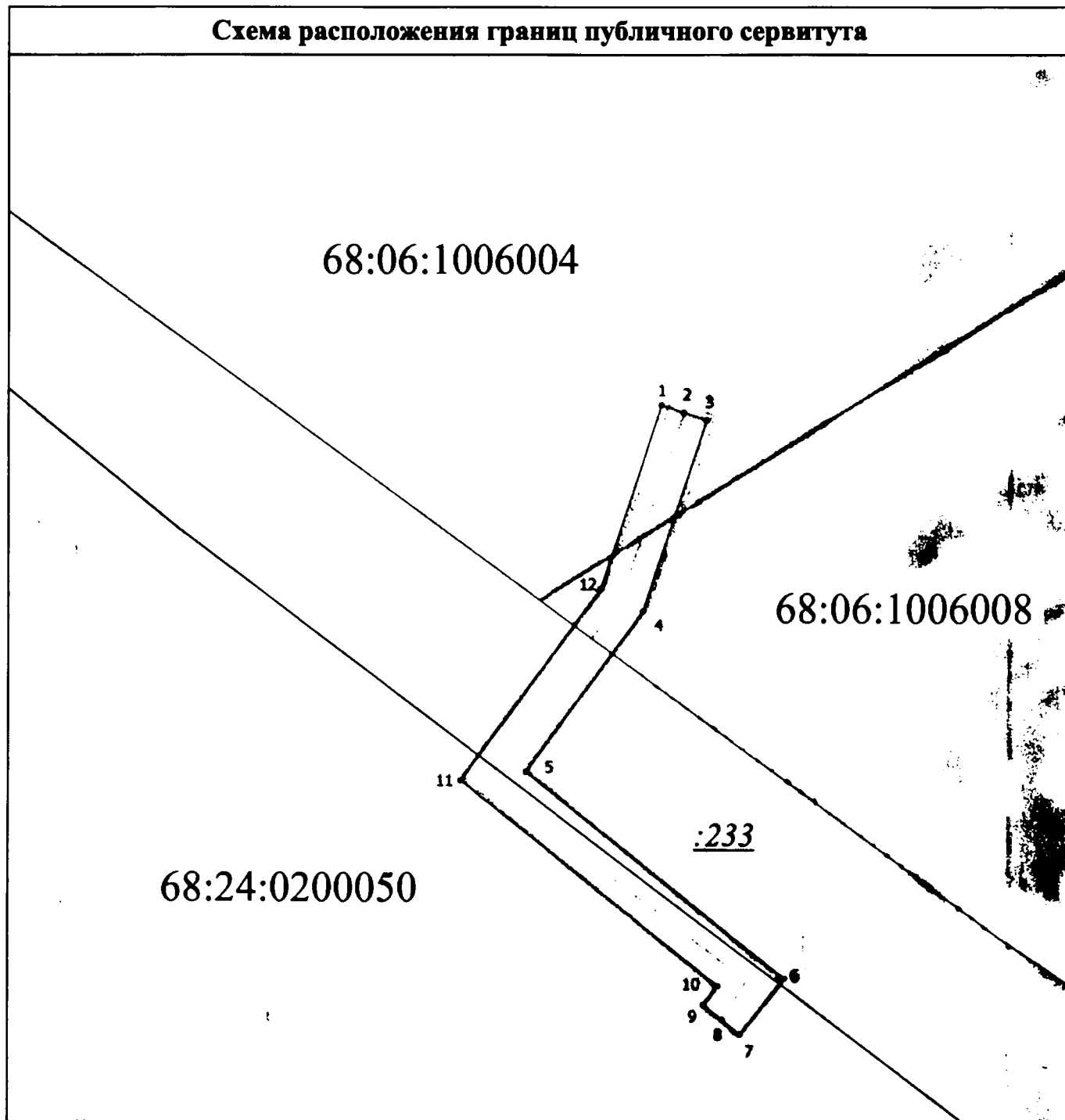
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- - Граница публичного сервитута
- - Граница земельного участка
- - Граница кадастрового квартала

:233 - Кадастровый номер земельного участка

1

- Обозначение новой характерной точки

- Граница сооружения

----- - Граница муниципального образования

68:06:1006004

- Номер кадастрового квартала

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕН
приказом министерства
имущественных отношений
и государственного заказа
Тамбовской области
от 20.10.2026 № 431

График проведения работ по объекту: «Сооружение – закольцовка газопровода низкого давления от ГРП (ул. Нагорная)
с подземным газопроводом низкого давления по ул. Гагарина № 7, с кадастровым номером 68:24:0200050:205,
протяженностью 67 м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область,
городской округ город Кирсанов, город Кирсанов»

№ п/п	Наименование работ	Месяцы											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Проверка состояния охранных зон:												
1.1	Проверка состояния охранных зон подземного полиэтиленового газопровода				х						х		
1.2	Проверка состояния охранных зон подземного стального газопровода	х		х		х		х		х		х	
1.3	Проверка состояния охранных зон надземного стального газопровода				х						х		
2	Технический осмотр:												
2.1	Технический осмотр подземного полиэтиленового газопровода				х						х		
2.2	Технический осмотр подземного стального газопровода	х		х		х		х		х		х	
2.3	Технический осмотр надземного стального газопровода				х						х		