



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

24 июля 2026 г.

№ 153 -О

г. Тамбов

**О подготовке проекта о внесении изменений в правила
землепользования и застройки муниципального образования городского
округа города Тамбова**

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 28.12.2015 № 618-3 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа города Тамбова и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации Тамбовской области от 17.06.2016 № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. № 618-3 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа города Тамбова и органами государственной власти Тамбовской области», положением о министерстве градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 25.11.2022 № 43, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа города Тамбова **п р и к а з ы в а ю:**

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа города Тамбова, утвержденные постановлением администрации Тамбовской области от 28.09.2017 № 943 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа города Тамбова».

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа города Тамбова согласно приложению.

3. Отделу подготовки градостроительной документации управления архитектуры министерства градостроительства и архитектуры Тамбовской области и комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа города Тамбова осуществить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа города Тамбова в один этап.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра



А.А. Пчегатлук

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства градостроительства и
архитектуры Тамбовской области
от 24.07.2016 № 153-О

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении
изменений в правила землепользования и застройки муниципального
образования городского округа города Тамбова

1. Подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа города Тамбова, утвержденные постановлением администрации Тамбовской области от 28.09.2017 № 943 (далее – проект) с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требований технических регламентов и предложений заинтересованных лиц – III квартал 2027 г.
2. Проверка проекта на соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации, требованиям технических регламентов, схемам территориального планирования Российской Федерации и Тамбовской области, генеральному плану муниципального образования городского округа города Тамбова, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности – III квартал 2027 г.
3. Принятие решения о назначении общественных обсуждений по проекту – III квартал 2027 г.
4. Согласование проекта с администрацией города Тамбова, Тамбовской городской Думой - III квартал 2027 г.
5. Проведение общественных обсуждений в соответствии с постановлением администрации Тамбовской области от 17.06.2016 № 655 - III кварталы 2027 г.
6. Направление проекта на утверждение в Правительство Тамбовской области – III - IV кварталы 2027 г.