



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

19.06.2026

№ 384

г. Тамбов

**Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений
(обременений) на входящие в нее земельные участки**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 09.06.2026 вх. № 02.3-05/7213 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:25-6.141, установленной в отношении пункта редуцирования газа в районе ул. Железнодорожной в г. Котовске, назначение: 1.6. сооружения газохимического комплекса. Протяженность: 64 м, кадастровый номер: 68:25:0000071:477, адрес (местоположение): Тамбовская область, г. Котовск, в районе ул. Железнодорожной, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о регистрации права от 30.05.2018 № 68:25:0000071:477-68/012/2018-1) в связи с исправлением реестровой ошибки, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 31.10.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю**:

1. Изменить вышеуказанную охранную зону, установив ее в измененных (уточненных) границах согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения-газопровода. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Врио министра



П.В. Сурков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений
и государственного заказа
Тамбовской области
от 19.06.2026 № 384

Охранная зона: пункт редуцирования газа в районе ул. Железнодорожной в
г. Котовске, назначение: 1.6. сооружения газохимического комплекса.

Протяженность: 64 м, кадастровый номер: 68:25:0000071:477,
адрес (местоположение): Тамбовская область, г. Котовск,
в районе ул. Железнодорожной

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

**Охранная зона пункта редуцирования газа в районе ул. Железнодорожной в г.Котовске, назначение:1.6. Сооружения газохимического комплекса.
Протяженность:64м. Адрес (местоположение): Тамбовская область, г. Котовск, в районе ул. Железнодорожной**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, г.о город Котовск, город Котовск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	487 +/- 8 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:25-6.141

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

