



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

05.05.2026

г. Тамбов

№ 111

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Набережная, д. 453

В соответствии со статьями 3¹, 5¹, 9², 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», п. 3.1.6.1 Положения о департаменте по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области, утвержденного постановлением Главы Тамбовской области от 24.07.2023 № 127 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Набережная, д. 453, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Управление Росреестра по Тамбовской области;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на и.о. заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела

сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия
Широкова А.О.

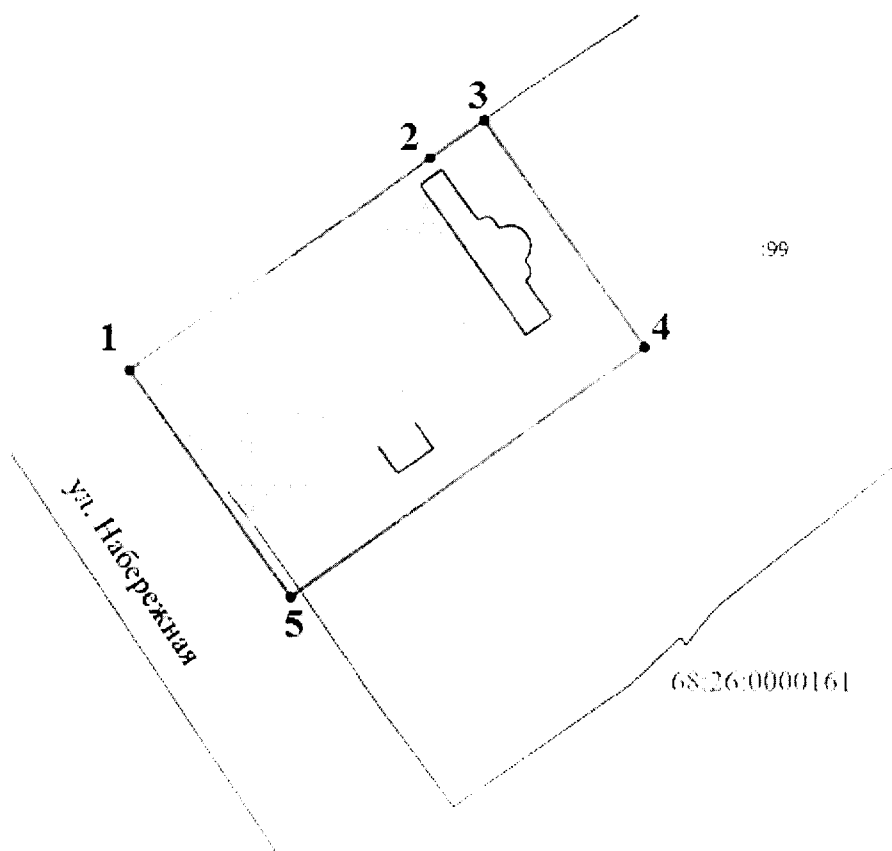
Директор департамента

 Д.А.Самородин








**ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНЫ**
приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия
Тамбовской области
от 05.05.2026 № 111

Границы территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Дом жилой»,
расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск,
ул. Набережная, д. 453

1. Схема границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Набережная, д. 453 (далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения

-  - Территория объекта культурного наследия
-  - Объект культурного наследия
-  - Граница земельных участков в ЕИРН
-  - Обозначение характерной точки
-  68:26:0000160 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Современная пристройка

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК-68):

Номер точки	Координаты характерных поворотных точек	
	X	Y
1	449404,87	1185407,57
2	449419,10	1185427,51
3	449421,65	1185431,10
4	449406,45	1185441,70
5	449389,78	1185418,19
1	449404,87	1185407,57

3. В соответствии с подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 5¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.