



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

24.04.2026

№ *134*

г. Тамбов

О внесении изменений в приложение к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 27.10.2022 № 636 «Об установлении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 03.04.2026 вх. № 02.3-05/4410 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:27-6.262, установленной в отношении сети газораспределения № 60-60, протяженность: 8045 м, назначение: 1.6. сооружения газохимического комплекса, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Крупская, ул.Гагарина, ул.Калинина, ул.Межевая, ул.2-я Межевая, пер.Межевой, ул.Тургенева, 2-я Тургенева, пер.Тургенева, ул.Лермонтова, ул.Комарова, ул.Гайдара, ул.Воровского, ул.Школьная, ул.Островского, ул.Победы, ул.Московская, ул.3.Космодемьянской, ул.Мира, ул.Димитрова, ул.Энгельса, находящейся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 09.06.2022 № 68:27:0000000:495-68/082/2022-1), в связи с перекладкой газопроводов, входящих в состав сети газораспределения, выполненными по заявлению заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 31.10.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сети газораспределения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного

реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю**:

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 27.10.2022 № 636 «Об установлении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 12.12.2024) в части изменения границ вышеуказанной охранной зоны и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанной сети газораспределения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Врио министра



П.В. Сурков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 24.04.2022 № 134

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу комитета по
управлению имуществом
Тамбовской области
от 27.10.2022 № 636

Охранная зона: сеть газораспределения № 60-60, протяженность: 8045 м,
назначение: 1.6. сооружения газохимического комплекса,
адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область,
г.Моршанск, ул.Крупская, ул.Гагарина, ул.Калинина, ул.Межевая,
ул.2-я Межевая, пер.Межевой, ул.Тургенева, 2-я Тургенева, пер.Тургенева,
ул.Лермонтова, ул.Комарова, ул.Гайдара, ул.Воровского, ул.Школьная,
ул.Островского, ул.Победы, ул.Московская, ул.З.Космодемьянской, ул.Мира,
ул.Димитрова, ул.Энгельса

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона сети газораспределения №60-60, протяженность: 8045 м, назначение: 1.6. сооружения газохимического комплекса, адрес (местоположение) : Российская Федерация, Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Крупская, ул.Гагарина, ул.Калинина, ул.Межевая, ул.2-я Межевая, пер.Межевой, ул.Тургенева, 2-я Тургенева, пер.Тургенева, ул.Лермонтова, ул.Комарова, ул.Гайдара, ул.Воровского, ул.Школьная, ул.Островского, ул.Победы, ул.Московская, ул.3.Космодемьянской, ул.Мира, ул.Димитрова, ул.Энгельса

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, г.о город Моршанск, город Моршанск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	31067 +/- 62 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:27-6.262

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1289	512745.50	1272423.75	512745.50	1272423.75	Аналитический метод	0.1	-
1290	512742.34	1272431.38	512742.34	1272431.38	Аналитический метод	0.1	-
1291	512739.27	1272429.83	512739.27	1272429.83	Аналитический метод	0.1	-
1292	512726.96	1272458.39	512728.98	1272453.70	Аналитический метод	0.1	-
1293	512730.20	1272459.64	512738.28	1272457.88	Аналитический метод	0.1	-
1294	512728.83	1272463.24	512736.80	1272461.48	Аналитический метод	0.1	-
1295	512744.56	1272469.40	512747.86	1272465.42	Аналитический метод	0.1	-
1296	512743.10	1272473.12	512745.27	1272471.19	Аналитический метод	0.1	-
1297	512723.67	1272465.52	512741.63	1272469.55	Аналитический метод	0.1	-
1298	512724.49	1272463.38	512742.44	1272467.73	Аналитический метод	0.1	-
1299	512724.00	1272463.41	512731.50	1272463.83	Аналитический метод	0.1	-
1300	512720.96	1272462.02	512733.10	1272459.94	Аналитический метод	0.1	-
1301	512722.43	1272458.79	512731.16	1272459.06	Аналитический метод	0.1	-
1302	512724.80	1272453.31	512729.29	1272463.65	Аналитический метод	0.1	-
1303	512715.95	1272449.14	512728.03	1272463.13	Аналитический метод	0.1	-
1304	512721.55	1272437.02	512727.88	1272463.43	Аналитический метод	0.1	-
1305	512724.07	1272438.28	512721.51	1272460.81	Аналитический метод	0.1	-
1306	512723.18	1272440.07	512724.80	1272453.31	Аналитический метод	0.1	-
1307	512724.28	1272440.66	512715.95	1272449.14	Аналитический метод	0.1	-
1308	512721.25	1272447.22	512721.55	1272437.02	Аналитический метод	0.1	-
1309	512722.98	1272448.03	512724.07	1272438.28	Аналитический метод	0.1	-
1310	512723.52	1272446.70	512723.18	1272440.07	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1311	512726.99	1272448.22	512724.28	1272440.66	Аналитический метод	0.1	-
1312	512737.29	1272424.33	512721.25	1272447.22	Аналитический метод	0.1	-
1313	512740.30	1272425.86	512722.98	1272448.03	Аналитический метод	0.1	-
1314	512741.80	1272422.23	512723.52	1272446.70	Аналитический метод	0.1	-
1311	-	-	512726.99	1272448.22	Аналитический метод	0.1	-
1312	-	-	512737.29	1272424.33	Аналитический метод	0.1	-
1313	-	-	512740.30	1272425.86	Аналитический метод	0.1	-
1314	-	-	512741.80	1272422.23	Аналитический метод	0.1	-
1289	512745.50	1272423.75	512745.50	1272423.75	Аналитический метод	0.1	-
1816	513222.68	1272629.14	513222.68	1272629.14	Аналитический метод	0.1	-
1817	513219.02	1272636.50	513220.03	1272634.46	Аналитический метод	0.1	-
1818	513231.96	1272642.79	513229.59	1272639.40	Аналитический метод	0.1	-
1819	513228.52	1272650.49	513228.70	1272642.27	Аналитический метод	0.1	-
1820	513224.86	1272648.87	513226.69	1272641.33	Аналитический метод	0.1	-
1821	513226.72	1272644.69	513226.25	1272642.15	Аналитический метод	0.1	-
1822	513216.59	1272639.77	513213.99	1272635.79	Аналитический метод	0.1	-
1823	513212.77	1272648.33	513214.93	1272633.69	Аналитический метод	0.1	-
1824	513210.45	1272647.33	513215.77	1272634.05	Аналитический метод	0.1	-
1825	513211.24	1272645.49	513219.10	1272627.36	Аналитический метод	0.1	-
1826	513209.95	1272644.83	-	-	Аналитический метод	0	-
1827	513214.93	1272633.69	-	-	Аналитический метод	0	-
1828	513215.77	1272634.05	-	-	Аналитический метод	0	-
1829	513219.10	1272627.36	-	-	Аналитический метод	0	-
1816	513222.68	1272629.14	513222.68	1272629.14	Аналитический метод	0.1	-

