



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

*22.04.2026*

№ *228*

г. Тамбов

### **О внесении изменений в перечни объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2024, 2025 и 2026 годах налоговая база определяется как кадастровая стоимость**

В соответствии с постановлением администрации Тамбовской области от 11.12.2017 № 1227 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Тамбовской области, для целей налогообложения» (в редакции от 20.06.2024), учитывая решения от 09.04.2026 постоянно действующей рабочей группы комиссии Тамбовской области по увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов и погашению недоимки в консолидированный бюджет Тамбовской области и в государственные внебюджетные фонды, созданной распоряжением Правительства Тамбовской области от 30.03.2023 № 223-р, принятые по результатам рассмотрения поступивших в Тамбовское областное государственное бюджетное учреждение «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости» заявлений об исключении объектов недвижимого имущества из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2024, 2025 и 2026 годах налоговая база определяется как кадастровая стоимость, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2024 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 25.12.2023 № 800 (в редакции от 14.04.2026), следующее изменение:

в разделе «город Тамбов» пункт 8427 (730) исключить.

2. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2025 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства

имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 26.12.2024 № 804 (в редакции от 14.04.2026), следующие изменения:

в разделе «Токаревский муниципальный округ» пункт 4344 (92), в разделе «городской округ – город Тамбов» пункты 8525 (869), 9457 (1801) исключить.

3. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2026 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 24.12.2025 № 970 (в редакции от 14.04.2026), следующие изменения:

в разделе «Инжавинский муниципальный округ» пункты 774 (28), 777 (31), 779 (33), 812 (66), в разделе «Сосновский муниципальный округ» пункт 3321 (111), в разделе «городской округ – город Мичуринск» пункт 6048 (902), в разделе «городской округ – город Тамбов» пункт 9889 (2244) исключить.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)).

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня принятия приказов министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, указанных в пунктах 1, 2 и 3 настоящего приказа.

Врио министра



П.В. Сурков