



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

12.02.2026

№ 54

г. Тамбов

Об установлении охранной зоны сети газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

Рассмотрев обращение от 29.01.2026 вх. № 02.3-05/1189 Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») об установлении охранной зоны сети газоснабжения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сети газоснабжения, содержащих графическое описание местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить охранную зону сети газоснабжения для микрорайона жилого квартала в границах улицы Советской, бульвара Энтузиастов, улицы Рылеева, переулка Защитного в г. Тамбове (малоэтажная застройка), назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 2091 м, кадастровый номер 68:29:0000000:2163, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г.о. город Тамбов, г. Тамбов, в границах улицы Советской, бульвара Энтузиастов, улицы Рылеева, переулка Защитного, находящейся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права от 10.10.2025

№ 68:29:0000000:2163-68/141/2025-3), в границах согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы охранной зоны сети газоснабжения, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника сети газоснабжения, указанной в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

И.о. министра



А.В. Сердюков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 12.02.2016 № 54

Охранная зона: сеть газоснабжения для микрорайона жилого квартала в границах улицы Советской, бульвара Энтузиастов, улицы Рылеева, переулка Защитного в г. Тамбове (малоэтажная застройка),
назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта,
протяженность 2091 м, кадастровый номер 68:29:0000000:2163,
адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область,
г.о. город Тамбов, г. Тамбов, в границах улицы Советской, бульвара Энтузиастов, улицы Рылеева, переулка Защитного

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона сети газоснабжения для микрорайона жилого квартала в границах улицы Советской, бульвара Энтузиастов, улицы Рылеева, переулка Защитного в г. Тамбове (малоэтажная застройка), протяженность 2 091 м, назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта, кадастровый номер 68:29:0000000:2163, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г. Тамбов, в границах улицы Советской, бульвара Энтузиастов, улицы Рылеева, переулка Защитного

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, г.о город Тамбов, город Тамбов
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7857 +/- 30 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-68, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	434974.68	1247289.68	Аналитический метод	0.1	-
2	434974.60	1247293.68	Аналитический метод	0.1	-
3	434883.66	1247292.03	Аналитический метод	0.1	-
4	434883.64	1247283.57	Аналитический метод	0.1	-
5	434751.15	1247287.22	Аналитический метод	0.1	-
6	434750.75	1247294.65	Аналитический метод	0.1	-
7	434729.50	1247294.65	Аналитический метод	0.1	-
8	434729.50	1247286.35	Аналитический метод	0.1	-
9	434633.62	1247287.39	Аналитический метод	0.1	-
10	434633.50	1247349.76	Аналитический метод	0.1	-
11	434636.02	1247349.75	Аналитический метод	0.1	-
12	434636.04	1247353.75	Аналитический метод	0.1	-
13	434629.50	1247353.78	Аналитический метод	0.1	-
14	434629.62	1247286.32	Аналитический метод	0.1	-
15	434533.51	1247287.00	Аналитический метод	0.1	-
16	434533.76	1247297.21	Аналитический метод	0.1	-
17	434539.28	1247297.06	Аналитический метод	0.1	-
18	434539.38	1247301.06	Аналитический метод	0.1	-
19	434533.84	1247301.21	Аналитический метод	0.1	-
20	434534.66	1247349.88	Аналитический метод	0.1	-
21	434539.35	1247349.71	Аналитический метод	0.1	-
22	434539.49	1247353.71	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	434530.74	1247354.02	Аналитический метод	0.1	-
24	434530.63	1247347.78	Аналитический метод	0.1	-
25	434528.77	1247347.81	Аналитический метод	0.1	-
26	434528.71	1247343.81	Аналитический метод	0.1	-
27	434530.56	1247343.78	Аналитический метод	0.1	-
28	434529.55	1247288.55	Аналитический метод	0.1	-
29	434493.69	1247288.99	Аналитический метод	0.1	-
30	434493.69	1247289.08	Аналитический метод	0.1	-
31	434489.69	1247289.08	Аналитический метод	0.1	-
32	434489.69	1247289.03	Аналитический метод	0.1	-
33	434488.92	1247289.04	Аналитический метод	0.1	-
34	434488.89	1247287.32	Аналитический метод	0.1	-
35	434487.58	1247287.33	Аналитический метод	0.1	-
36	434487.50	1247282.62	Аналитический метод	0	-
37	434486.92	1247282.62	Аналитический метод	0	-
38	434486.96	1247289.82	Аналитический метод	0	-
39	434473.43	1247290.33	Аналитический метод	0	-
40	434465.19	1247311.57	Аналитический метод	0	-
41	434473.93	1247311.46	Аналитический метод	0	-
42	434473.99	1247315.46	Аналитический метод	0	-
43	434459.32	1247315.65	Аналитический метод	0	-
44	434470.66	1247286.43	Аналитический метод	0	-
45	434482.94	1247285.96	Аналитический метод	0	-
46	434482.92	1247282.62	Аналитический метод	0	-
47	434477.18	1247282.62	Аналитический метод	0	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	434476.16	1247260.55	Аналитический метод	0	-
49	434487.90	1247260.17	Аналитический метод	0.1	-
50	434553.08	1247137.25	Аналитический метод	0.1	-
51	434567.17	1247137.08	Аналитический метод	0.1	-
52	434567.21	1247141.08	Аналитический метод	0.1	-
53	434555.50	1247141.23	Аналитический метод	0.1	-
54	434492.38	1247260.04	Аналитический метод	0.1	-
55	434499.16	1247259.86	Аналитический метод	0.1	-
56	434500.13	1247281.64	Аналитический метод	0.1	-
57	434492.76	1247282.05	Аналитический метод	0.1	-
58	434492.84	1247283.30	Аналитический метод	0.1	-
59	434690.53	1247281.88	Аналитический метод	0.1	-
60	434690.46	1247267.42	Аналитический метод	0.1	-
61	434689.46	1247267.42	Аналитический метод	0.1	-
62	434689.46	1247263.42	Аналитический метод	0.1	-
63	434690.44	1247263.42	Аналитический метод	0.1	-
64	434690.35	1247245.32	Аналитический метод	0.1	-
65	434689.17	1247245.33	Аналитический метод	0.1	-
66	434689.15	1247241.33	Аналитический метод	0.1	-
67	434694.34	1247241.30	Аналитический метод	0.1	-
68	434694.34	1247242.09	Аналитический метод	0.1	-
69	434702.76	1247241.96	Аналитический метод	0.1	-
70	434702.82	1247245.96	Аналитический метод	0.1	-
71	434694.35	1247246.09	Аналитический метод	0.1	-
72	434694.53	1247281.86	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	434729.50	1247281.61	Аналитический метод	0.1	-
74	434729.50	1247273.50	Аналитический метод	0.1	-
75	434751.84	1247274.25	Аналитический метод	0.1	-
76	434751.38	1247282.77	Аналитический метод	0.1	-
77	434766.39	1247282.42	Аналитический метод	0.1	-
78	434765.87	1247225.16	Аналитический метод	0.1	-
79	434769.87	1247225.12	Аналитический метод	0.1	-
80	434770.26	1247259.96	Аналитический метод	0.1	-
81	434781.04	1247259.82	Аналитический метод	0.1	-
82	434781.10	1247263.82	Аналитический метод	0.1	-
83	434770.30	1247263.96	Аналитический метод	0.1	-
84	434770.39	1247282.69	Аналитический метод	0.1	-
85	434845.08	1247280.66	Аналитический метод	0.1	-
86	434843.01	1247105.14	Аналитический метод	0.1	-
87	434839.02	1247105.13	Аналитический метод	0.1	-
88	434839.02	1247105.60	Аналитический метод	0.1	-
89	434835.02	1247105.58	Аналитический метод	0.1	-
90	434835.02	1247105.13	Аналитический метод	0.1	-
91	434810.89	1247105.10	Аналитический метод	0.1	-
92	434810.88	1247108.90	Аналитический метод	0.1	-
93	434806.88	1247108.88	Аналитический метод	0.1	-
94	434806.91	1247101.10	Аналитический метод	0.1	-
95	434842.96	1247101.14	Аналитический метод	0.1	-
96	434842.02	1247022.10	Аналитический метод	0.1	-
97	434782.27	1247022.50	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	434782.27	1247023.24	Аналитический метод	0.1	-
99	434778.27	1247023.22	Аналитический метод	0.1	-
100	434778.27	1247022.53	Аналитический метод	0.1	-
101	434771.66	1247022.57	Аналитический метод	0.1	-
102	434771.90	1247067.63	Аналитический метод	0.1	-
103	434767.90	1247067.65	Аналитический метод	0.1	-
104	434767.66	1247022.60	Аналитический метод	0.1	-
105	434754.24	1247022.69	Аналитический метод	0.1	-
106	434754.24	1247021.67	Аналитический метод	0.1	-
107	434749.08	1247021.68	Аналитический метод	0.1	-
108	434708.04	1247022.71	Аналитический метод	0.1	-
109	434708.44	1247057.03	Аналитический метод	0.1	-
110	434665.45	1247057.61	Аналитический метод	0.1	-
111	434665.77	1247080.72	Аналитический метод	0.1	-
112	434658.38	1247080.82	Аналитический метод	0.1	-
113	434658.32	1247076.82	Аналитический метод	0.1	-
114	434661.71	1247076.78	Аналитический метод	0.1	-
115	434661.39	1247053.67	Аналитический метод	0.1	-
116	434704.40	1247053.09	Аналитический метод	0.1	-
117	434704.00	1247018.81	Аналитический метод	0.1	-
118	434742.48	1247017.84	Аналитический метод	0.1	-
119	434742.48	1246997.92	Аналитический метод	0.1	-
120	434764.32	1246997.81	Аналитический метод	0.1	-
121	434764.32	1247017.66	Аналитический метод	0.1	-
122	434846.68	1247017.18	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	434847.58	1247105.14	Аналитический метод	0.1	-
124	434847.01	1247105.14	Аналитический метод	0.1	-
125	434849.09	1247280.55	Аналитический метод	0.1	-
126	434887.64	1247279.45	Аналитический метод	0.1	-
127	434887.66	1247288.11	Аналитический метод	0.1	-
1	434974.68	1247289.68	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

