



**ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

17.12.2025

№ 110-Т

г. Тамбов

Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям и норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ - город Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на 2026–2028 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии» и от 30.12.2008 № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», рассмотрев заявления об установлении тарифов на тепловую энергию и материалы по экономическому обоснованию тарифов, по определению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям и норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источником тепловой энергии, представленные муниципальным унитарным предприятием «Цнинский хозяйственный центр», поставляемую потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ - город Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23 (далее - МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ - г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23), на основании Положения о департаменте цен и тарифов Тамбовской области, утвержденного постановлением Главы Тамбовской области от 13.12.2022 № 57, и решения правления департамента

цен и тарифов Тамбовской области (протокол от 17.12.2025 № 47)
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям для МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ — г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на 2026–2028 гг. согласно приложению № 1.

2. Утвердить норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источником тепловой энергии для МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ — г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на 2026–2028 гг. согласно приложению № 2.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ - г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на долгосрочный период регулирования 2026–2028 гг. для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 3.

4. Определить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ - г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на 2026–2028 гг. согласно приложению № 4.

5. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ - г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на 2026–2028 гг. с календарной разбивкой согласно приложению № 5.

6. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

7. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

Директор департамента



С.А. Варкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕННЫ
 приказом департамента цен и
 тарифов Тамбовской области
 от 17.12.2025 № 110-Т

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям для МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ - г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на 2026–2028 гг.

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Год	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии				
			потери и затраты теплоносителя, куб. м (т)			потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал	затраты электрической энергии на передачу тепловой энергии, тыс. кВт ч
			вода	пар	конденсат		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ — г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23	2026	207,10	х	х	148,39	х
		2027	207,10	х	х	148,39	х
		2028	207,10	х	х	148,39	х

Заместитель директора департамента-начальник отдела тарифов на тепловую энергию департамента цен и тарифов Тамбовской области



Л.Н. Овсянникова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента цен и тарифов Тамбовской области
от 17.12.2025 № 110-Т

Норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источником тепловой энергии для МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ - г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на 2026–2028 гг.

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Год	Норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, кг у.т./Гкал	
			4	5
1	МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ — г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23	2026	газ	158,92
		2027	газ	158,92
		2028	газ	158,92

Заместитель директора департамента-начальник отдела тарифов на тепловую энергию департамента цен и тарифов Тамбовской области



Л.Н. Овсянникова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу департамента цен и
тарифов Тамбовской области
от 17.12.2025 № 110-Т

Долгосрочные параметры регулирования деятельности МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ - г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на долгосрочный период регулирования 2026–2028 гг. для формирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень надежности теплоснабжения*	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						7	8	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ — г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23	2026	1091,38	1	*	*	*	*	0	0
		2027	*	1	*	*	*	*	0	0
		2028	*	1	*	*	*	*	0	0

*определены приложением № 4 к настоящему приказу.

Заместитель начальника директора департамента-начальник отдела тарифов на тепловую энергию департамента цен и тарифов Тамбовской области



Л.Н. Овсянникова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу департамента цен и
тарифов Тамбовской области
от 17.12.2025 № 110-Т

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения
МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область,
городской округ - г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на 2026–2028 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Показатели надежности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т/Гкал	Показатели энергоэффективности				
			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений			Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь		
			на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед.в год/км	на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.в год /Гкал/час		при передаче тепловой энергии, Гкал/кв.м.	при передаче теплоносителя, тонн/кв.м.	при передаче тепловой энергии, Гкал/год.	при передаче теплоносите ля, по тепловым сетям, тонн/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ — г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23	Плановые показатели								
		2026	0	0	157,39	0,88	1,21	148,39	204,05	
		2027	0	0	157,39	0,88	1,21	148,39	204,05	
		2028	0	0	157,39	0,88	1,21	148,39	204,05	

Заместитель директора департамента-начальник отдела
тарифов на тепловую энергию департамента
цен и тарифов Тамбовской области



Л.Н. Овсянникова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу департамента цен и тарифов Тамбовской области
от 17.12.2025 № 110-7

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной,
расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ - г. Тамбов,
пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23, на 2026–2028 гг.
с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	2	3	4	5
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ — г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23	одноставочный руб./Гкал	01.01.2026-30.09.2026	1 988,85
1.2.		одноставочный руб./Гкал	01.10.2026-31.12.2026	2 336,62
1.3.		одноставочный руб./Гкал	01.01.2027-30.06.2027	2 336,62
1.4.		одноставочный руб./Гкал	01.07.2027-31.12.2027	2 098,75
1.5.		одноставочный руб./Гкал	01.01.2028-30.06.2028	2 098,75
1.6.		одноставочный руб./Гкал	01.07.2028-31.12.2028	2 571,87
2.		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*		
2.1.	МУП «Цнинский хозяйственный центр» потребителям от котельной, расположенной по адресу: Тамбовская область, городской округ — г. Тамбов, пос. Строитель, мкр. Центральный, д. 23	одноставочный руб./Гкал	01.01.2026-30.09.2026	2 426,40
2.2.		одноставочный руб./Гкал	01.10.2026-31.12.2026	2 850,68
2.3.		одноставочный руб./Гкал	01.01.2027-30.06.2027	2 850,68
2.4.		одноставочный руб./Гкал	01.07.2027-31.12.2027	2 560,48
2.5.		одноставочный руб./Гкал	01.01.2028-30.06.2028	2 560,48
2.6.		одноставочный руб./Гкал	01.07.2028-31.12.2028	3 137,68

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Заместитель директора департамента-начальник отдела тарифов на тепловую энергию департамента цен и тарифов Тамбовской области



Л.Н. Овсянникова