

## МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

«15» 12 2025

№ 284

г. Тамбов

Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности»

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Тамбовской области от 29.08.2025 № 494 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг», подпунктом 3.1.2.38 Положения о министерстве экологии и природных ресурсов Тамбовской области, утвержденного постановлением Главы Тамбовской области от 15.12.2022 № 60, и пунктом 6 перечня типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами субъектов Российской Федерации, государственными учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями, а также органами местного самоуправления, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.09.2019 № 2113-р, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления государственной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности» согласно приложению.

2. Приказ министерства экологии и природных ресурсов Тамбовской области от 29.08.2025 № 201 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности» признать утратившим силу.

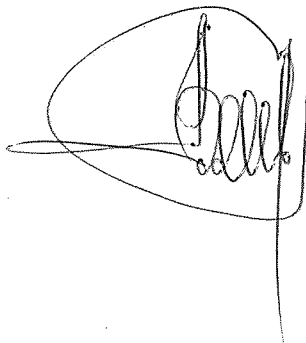
3. Начальнику отдела информационного обеспечения управления государственного контроля, правового и информационного обеспечения (Магамаева) обеспечить ознакомление с настоящим приказом государственных гражданских служащих отдела экологии и биоразнообразия управления по охране окружающей среды, реализации государственных программ и бухгалтерского учета, отдела информационного обеспечения управления государственного контроля, правового и информационного обеспечения министерства экологии и природных ресурсов Тамбовской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» министерства экологии и природных ресурсов Тамбовской области.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника управления по охране окружающей среды, реализации государственных программ и бухгалтерского учета министерства экологии и природных ресурсов Тамбовской области Хоменко В.В.

Министр



Д.А. Сомов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
УТВЕРЖДЕН

приказом министерства экологии и  
природных ресурсов Тамбовской области  
от 15.12.2025 № 287

Административный регламент  
предоставления государственной услуги «Направление уведомления о  
соответствии построенных или реконструированных объектов  
индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям  
законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности»  
(далее - административный регламент)

1. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента

Административный регламент предоставления государственной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности» (далее - административный регламент, государственная услуга) определяет стандарт, сроки и последовательность административных процедур (действий) министерства экологии и природных ресурсов Тамбовской области (далее - Министерство), порядок взаимодействия должностных лиц Министерства, иных органов государственной власти, организаций, а также взаимодействия Министерства с заявителями при предоставлении государственной услуги.

Административный регламент применяется при строительстве, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением строительства объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») или садового дома на земельном участке в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения.

1.2. Круг заявителей

Заявителями на предоставление государственной услуги являются

юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, обратившееся в орган, предоставляющий государственную услугу, с запросом (далее также - заявление) о предоставлении государственной услуги (далее – заявитель), либо его уполномоченный представитель (далее — представитель заявителя).

1.3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителя, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»

Государственная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) заявителя, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)». Категории (признаки) заявителя определяются путем профилирования заявителя посредством его анкетирования в соответствии с вопросами, приведенными в таблице № 1 приложения к административному регламенту.

## 2. Стандарт предоставления государственной услуги

### 2.1. Наименование государственной услуги

Государственная услуга «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности».

### 2.2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

Государственная услуга предоставляется министерством экологии и природных ресурсов Тамбовской области.

### 2.3. Результат предоставления государственной услуги

2.3.1. При направлении заявителем уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома результатами предоставления

государственной услуги являются:

уведомление о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности (далее — уведомление о соответствии) по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» (далее - Приказ № 591/пр), в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью, или в форме документа на бумажном носителе;

уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности (далее — уведомление о несоответствии) по форме, утвержденной Приказом № 591/пр, в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью, или в форме документа на бумажном носителе.

2.3.2. При обращении заявителя за исправлением технической(-их) ошибки(-ок) в уведомлении о соответствии результатами предоставления государственной услуги являются:

уведомление о соответствии по форме, утвержденной Приказом № 591/пр, с внесенными изменениями, выданное взамен уведомления о соответствии, содержащего опечатки и (или) ошибки, в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью, или в форме документа на бумажном носителе;

уведомление об отказе в исправлении опечаток и (или) ошибок в уведомлении о соответствии в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью, или в форме документа на бумажном носителе.

2.3.3. При обращении заявителя за выдачей дубликата уведомления о соответствии результатами предоставления государственной услуги являются:

дубликат уведомления о соответствии по форме, утвержденной Приказом № 591/пр, в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью, или в форме документа на бумажном носителе;

уведомление об отказе в выдаче дубликата уведомления о соответствии в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью, или в форме документа на бумажном носителе.

Реестровая запись о выдаче уведомления о соответствии, уведомления о несоответствии, об исправлении технической(-их) ошибки(-ок) в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, о дубликате уведомления о соответствии фиксируется в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Тамбовской области (далее - ГИСОГД ТО).

2.3.4. Перечень способов получения результата (результатов) предоставления государственной услуги:

в личном кабинете заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал);  
почтовым отправлением;  
непосредственно в Министерстве;  
непосредственно в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ);  
посредством электронной почты.

#### 2.4. Срок предоставления государственной услуги

Максимальный срок предоставления государственной услуги, исчисляемый с даты регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет:

5 рабочих дней независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя непосредственно в Министерство, посредством Единого портала, в МФЦ (в случае подачи запроса о выдаче уведомления о соответствии);

3 рабочих дня независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя непосредственно в Министерство, посредством Единого портала, в МФЦ (в случае подачи запроса об исправлении технической(-их) ошибки(-ок) в уведомлении о соответствии, о выдаче дубликата уведомления о соответствии).

2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

Плата за предоставление государственной услуги не взимается.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги непосредственно в Министерство, МФЦ составляет 15 минут.

Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата предоставления государственной услуги непосредственно в Министерстве, МФЦ составляет 15 минут.

## 2.7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

Срок регистрации запроса о предоставлении государственной услуги, исчисляемый с даты его подачи, составляет:

при подаче запроса непосредственно в Министерство, в МФЦ - 1 рабочий день;

при подаче запроса посредством Единого портала — в режиме реального времени.

## 2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

Требования, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте Министерства и на Едином портале.

## 2.9. Показатели качества и доступности предоставления государственной услуги

Перечень показателей качества и доступности государственной услуги размещен на официальном сайте Министерства и на Едином портале.

## 2.10. Иные требования к предоставлению государственной услуги

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги отсутствуют.

2.10.2. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги:

федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;

Единый государственный реестр юридических лиц;

Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

Единый государственный реестр недвижимости (далее — ЕГРН);

единая информационная система нотариата (Витрина 1 ФНП «Сведения из реестра доверенностей»);

Единый портал (<https://gosuslugi.ru/600171/1/form>);

ГИСОГД ТО.

2.10.3. Предоставление законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, невозможно в случае, если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание

получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

2.10.4. Заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении государственной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего. Способы и сроки предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего соответствуют порядку предоставления результатов государственной услуги.

2.10.5. Запрос о предоставлении государственной услуги может быть подан в МФЦ. Возможность принятия МФЦ решения об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, не предусмотрена.

2.10.6. Возможность выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги в МФЦ, в том числе выдачи документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления государственной услуги органом, предоставляющим государственную услугу, а также выдача документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем органа, предоставляющего государственную услугу, предусмотрена.

## 2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в таблице № 3 приложения к административному регламенту.

Форма уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление об окончании строительства) утверждена Приказом № 591/пр.

Форма заявления об исправлении технической(-их) ошибки(-ок) в уведомлении о соответствии, а также форма заявления о выдаче дубликата уведомления о соответствии приведены в приложении к административному регламенту.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

2.12.1. Перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

уведомление об окончании строительства (запрос) подано в орган, в полномочия которого не входит предоставление государственной услуги;

представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом);

отсутствует возможность установить личность заявителя (представителя заявителя), а также подтвердить полномочия представителя заявителя;

выявлено несоответствие установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63 - ФЗ «Об электронной подписи» условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме;

представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

представленные документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах, для предоставления услуги;

подача запроса о предоставлении услуги и документов, необходимых для предоставления услуги в электронной форме, произведена с нарушением установленных требований;

неполное заполнение полей в форме запроса, в том числе в интерактивной форме на Едином портале;

наличие противоречивых сведений в запросе и приложенных к нему документах;

отсутствие в уведомлении об окончании строительства сведений, предусмотренных абзацем первым части 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

отсутствие документов, прилагаемых к уведомлению об окончании строительства и предусмотренных пунктами 1-3 части 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

уведомление об окончании строительства поступило после истечения десяти лет со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, в соответствии с которым осуществлялись строительство или реконструкция

объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

уведомление о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома ранее не направлялось (в том числе было возвращено застройщику в соответствии с частью 6 статьи 51<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации);

отсутствие факта допущения технической(-их) ошибки(-ок);

отсутствие ранее выданного уведомления о соответствии.

2.12.2. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют, поскольку не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

2.12.3. Перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги:

несоответствие параметров построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома указанным в пункте 1 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительного кодекса Российской Федерации, другими федеральными законами;

несоответствие вида разрешенного использования построенного или реконструированного объекта капитального строительства виду разрешенного использования объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанному в уведомлении о планируемом строительстве;

недопустимость размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату поступления уведомления, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в отношении планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, и такой объект капитального строительства не введен в эксплуатацию.

2.12.4. Основания для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, основания для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведены в таблице № 4 приложения к административному регламенту.

### 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

#### 3.1. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур

При предоставлении государственной услуги последовательно осуществляются следующие административные процедуры согласно следующих сроков:

- профилирование заявителя;
- прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- межведомственное информационное взаимодействие;
- принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- предоставление результата государственной услуги.

#### 4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

Перечень способов информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса заявителя о предоставлении государственной услуги:

- в личном кабинете заявителя на Едином портале;
- непосредственно в Министерстве.

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Направление уведомления о соответствии  
построенных или реконструированных объектов  
индивидуального жилищного строительства или  
садового дома требованиям законодательства  
Российской Федерации о градостроительной  
деятельности»

### Перечень

условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги, формы запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги

#### 1. Перечень условных обозначений и сокращений

##### 1.1. Условные сокращения:

Единый портал — федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

ГИСОГД ТО - государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Тамбовской области;

государственная услуга – государственная услуга «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности»;

заявитель – юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, обратившееся в орган, предоставляющий государственную услугу, с запросом о предоставлении государственной услуги;

представитель заявителя – лицо, уполномоченное заявителем на представление его интересов при предоставлении государственной услуги, обратившееся в орган, предоставляющий государственную услугу, с запросом о

предоставлении государственной услуги;

МФЦ - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости;

запрос - заявление о предоставлении государственной услуги;

Министерство - министерство экологии и природных ресурсов Тамбовской области;

уведомление об окончании строительства — уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, направленное заявителем по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» (далее — Приказ № 591/пр);

уведомление о соответствии - уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, выданное по форме, утвержденной Приказом № 591/пр;

уведомление о несоответствии - уведомление о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, выданное по форме, утвержденной Приказом № 591/пр;

исправление ошибок - исправление технической(-их) ошибки(-ок) в уведомлении о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

дубликат уведомления - дубликат уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

## 1.2. Условные обозначения:

Условное обозначение	Категория условного обозначения	Расшифровка условного обозначения
КД	Требование к документу	Представляется копия документа
ОД	Требование к документу	Представляется оригинал документа
ЕПГУ	Способ подачи запроса и документов	Подача запроса через Единый портал
ИОВ	Способ подачи запроса и документов	Подача запроса непосредственно в Министерство
МФЦ	Способ подачи запроса и документов	Подача запроса непосредственно в МФЦ
ПО (с увед. о вруч.)	Способ подачи запроса и документов	Направление запроса посредством почтового отправления с уведомлением о вручении
ГИСОГД ТО (тех. возм.)	Способ подачи запроса и документов	Подача запроса посредством ГИСОГД ТО (при наличии технической возможности)

## 2. Профилирование заявителя

Таблица № 1

Вопросы анкетирования заявителя	Варианты ответов
Категория заявителя?	1. Физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель 2. Юридическое лицо Российской Федерации 3. Иностранное юридическое лицо
Каким образом обратился заявитель?	1. Обратился лично 2. Обратился через представителя
У заявителя право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?	1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН

Сколько правообладателей у земельного участка?	1. Один. 2. Более одного
------------------------------------------------	-----------------------------

## 3. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица № 2

Цель обращения	Наименование категории (признака) заявителя	Идентификатор категории (признака) заявителя
1. Направление уведомления об окончании строительства	Физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель	А1
	Юридическое лицо Российской Федерации	А2
	Иностранное юридическое лицо	А3
	Обратился лично	А4
	Обратился через представителя	А5
	Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН	А6
	Право на земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН	А7
	Один правообладатель у земельного участка	А8
	У земельного участка более одного правообладателя	А9
2. Исправление технической(-их) ошибки(-ок) в уведомлении о соответствии	Физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель	Б1
	Юридическое лицо Российской Федерации	Б2
	Иностранное юридическое лицо	Б3
	Обратился лично	Б4
	Обратился через представителя	Б5
4. Выдача дубликата уведомления о	Физическое лицо, в том числе индивидуальный	В1

СООТВЕТСТВИИ	предприниматель	
	Юридическое лицо Российской Федерации	B2
	Иностранное юридическое лицо	B3
	Обратился лично	B4
	Обратился через представителя	B5

4. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Таблица № 3

Идентификатор категории (признака) заявителя	Наименование документов и (или) информации	Орган (организация), в который направляется информационный запрос (при наличии)	Способ представления документов, требования к представлению
1	2		3
Документы и информация, необходимые в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно			
A1-A5, A7-A9	Правоустанавливающие документы на земельный участок		КД-ИОВ КД-ЕПГУ КД-МФЦ КД-ПО (с увед. о вруч.) КД-ГИСОГД ТО (тех. возм.)
A3-A9	Заверенный перевод на русский язык документов о государственной		КД-ИОВ КД-ЕПГУ

	регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо		КД-МФЦ КД-ПО (с увед. о вруч.) КД-ГИСОГД ТО (тех. возм.)
A1-A9	Технический план объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома		КД-ИОВ КД-ЕПГУ КД-МФЦ КД-ПО (с увед. о вруч.) КД-ГИСОГД ТО (тех. возм.)
A1-A7, A9	Заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора		КД-ИОВ КД-ЕПГУ КД-МФЦ КД-ПО (с увед. о вруч.) КД-ГИСОГД ТО (тех. возм.)

Документы и информация, необходимые в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе,

так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия			
A1-A6, A8, A9	Выписка из ЕГРН на земельный участок		КД-ИОВ КД-ЕПГУ КД-МФЦ КД-ПО (с увед. о вруч.) КД-ГИСОГД ТО (тех. возм.)

5. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

Таблица № 4

Перечень оснований	Категория заявителя, идентификатор категории (признака) заявителя
1	2
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги	
Уведомление об окончании строительства (запрос) подано в орган, в полномочия которого не входит предоставление государственной услуги	A1-A9, B1-B5, B1-B5
Представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом)	A1-A9

Отсутствует возможность установить личность заявителя (представителя заявителя), а также подтвердить полномочия представителя заявителя	A1-A9, B1-B5, B1-B5
Выявлено несоответствие установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63 - ФЗ «Об электронной подписи» условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме	A1-A9, B1-B5, B1-B5
Представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	A1-A9
Представленные документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах, для предоставления услуги	A1-A9
Представленные документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах, для предоставления услуги	A1-A9
Неполное заполнение полей в форме запроса, в том числе в интерактивной форме на Едином портале	A1-A9
Наличие противоречивых сведений в запросе и приложенных к нему документах	A1-A9
Отсутствие в уведомлении об окончании строительства сведений, предусмотренных абзацем первым части 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации	A1-A9
Отсутствие документов, прилагаемых к уведомлению об окончании строительства и предусмотренных пунктами 1-3 части 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации	A1-A9
Уведомление об окончании строительства поступило после истечения десяти лет со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, в соответствии с которым осуществлялись строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	A1-A9

Уведомление о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома ранее не направлялось (в том числе было возвращено застройщику в соответствии с частью 6 статьи 51 <sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации)	A1-A9
Отсутствие факта допущения технической(-их) ошибки(-ок)	B1-B4
Отсутствие ранее выданного уведомления о соответствии	B1-B4
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги	
Несоответствие параметров построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома указанным в пункте 1 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительного кодекса Российской Федерации, другими федеральными законами	A1-A9
Несоответствие вида разрешенного использования построенного или реконструированного объекта капитального строительства виду разрешенного использования объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанному в уведомлении о планируемом строительстве	A1-A9
Недопустимость размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату поступления уведомления, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в отношении планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, и такой объект капитального строительства не введен в эксплуатацию	A1-A9

5. Формы заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Форма к вариантам Б1-Б4

В министерство экологии и природных ресурсов  
Тамбовской области

Заявитель: \_\_\_\_\_

(для юридических лиц: полное наименование,  
адрес местонахождения, организационно-  
правовая форма, ОГРН/ИНН;

для индивидуальных предпринимателей:  
фамилия, имя, отчество (при наличии),  
ОГРНИП/ИНН;

для физического лица: фамилия, имя, отчество  
(при наличии), место жительства, ИНН,  
телефон)

\_\_\_\_\_

данные документа, удостоверяющего личность  
(для физического лица)

\_\_\_\_\_

(адрес электронной почты)

Заявление  
об исправлении технической(-их) ошибки(-ок)

Личные данные заявителя (от физического лица либо индивидуального предпринимателя)	
Фамилия	
Имя	
Отчество (при наличии)	
Паспортные данные (от физического лица либо индивидуального предпринимателя)	
Вид документа, удостоверяющего личность	
Серия документа, удостоверяющего личность	
Номер документа, удостоверяющего личность	
Код подразделения	
Дата выдачи	
Кем выдан	
Адрес регистрации/фактического проживания	

ИНН (в случае подачи заявления от индивидуального предпринимателя)	
--------------------------------------------------------------------	--

Данные заявителя (от юридического лица)

Полное наименование	
ОГРН	
ИНН	
Место нахождения	

Данные заявителя (от иностранного юридического лица)

Полное наименование	
Место нахождения	

Личные данные представителя заявителя

Фамилия	
Имя	
Отчество (при наличии)	
Дата рождения	

Паспортные данные представителя заявителя

Вид документа, удостоверяющего личность представителя заявителя	
Серия документа, удостоверяющего личность	
Номер документа, удостоверяющего личность	
Код подразделения	
Дата выдачи	
Кем выдан	
Адрес регистрации/фактического проживания	

Контактные данные заявителя/представителя заявителя

Телефон	
Адрес электронной почты	

Сведения о документе, подтверждающем полномочия представителя заявителя

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	
Сведения, подлежащие изменению/исправлению	
Сведения о ранее поданном уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	

К заявлению прилагаю следующие документы:

---



---

Результат предоставления государственной услуги прошу:  
(нужное отметить)

<input type="checkbox"/>	направить почтовым отправлением по адресу: _____
<input type="checkbox"/>	направить на адрес электронной почты: _____
<input type="checkbox"/>	выдать непосредственно в министерстве экологии и природных ресурсов Тамбовской области
<input type="checkbox"/>	выдать непосредственно в МФЦ
<input type="checkbox"/>	направить посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»

(ФИО (последнее - при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результата предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего)

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(подпись)

Дата « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В министерство экологии и природных  
ресурсов Тамбовской области

Заявитель: \_\_\_\_\_

(для юридических лиц: полное  
наименование, адрес местонахождения,  
организационно-правовая форма,  
ОГРН/ИНН;

для индивидуальных предпринимателей:  
фамилия, имя, отчество (при наличии),  
ОГРНИП/ИНН;

для физического лица: фамилия, имя,  
отчество (при наличии), место  
жительства, ИНН, телефон)

\_\_\_\_\_

данные документа, удостоверяющего  
личность (для  
физического лица)

\_\_\_\_\_

(адрес электронной почты)

### Заявление

о выдаче дубликата уведомления о соответствии построенных или  
реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или  
садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства  
или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения  
объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

Личные данные заявителя (от физического лица или индивидуального предпринимателя)	
Фамилия	
Имя	
Отчество (при наличии)	
Дата рождения	
Паспортные данные (от физического лица или индивидуального предпринимателя)	
Вид документа, удостоверяющего личность	
Серия документа, удостоверяющего личность	

Номер документа, удостоверяющего личность	
Код подразделения	
Дата выдачи	
Кем выдан	
Адрес регистрации/фактического проживания	
ИНН (в случае подачи заявления от индивидуального предпринимателя)	

Данные заявителя (от юридического лица)

Полное наименование	
ОГРН	
ИНН	
Место нахождения	

Данные заявителя (от иностранного юридического лица)

Полное наименование	
Место нахождения	

Личные данные представителя заявителя

Фамилия	
Имя	
Отчество (при наличии)	
Паспортные данные представителя заявителя	
Дата рождения	
Вид документа, удостоверяющего личность представителя заявителя	
Серия документа, удостоверяющего личность	
Номер документа, удостоверяющего личность	
Код подразделения	
Дата выдачи	
Кем выдан	
Адрес регистрации/фактического проживания	
Контактные данные заявителя/представителя заявителя	
Телефон	
Адрес электронной почты	
Контактные данные заявителя/представителя заявителя	
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	
Сведения о ранее выданном документе	
Реквизиты ранее выданного уведомления о	

соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

К заявлению прилагаю следующие документы:

Результат предоставления государственной услуги прошу:  
(нужное отметить)

<input type="checkbox"/>	направить почтовым отправлением по адресу:
<input type="checkbox"/>	направить на адрес электронной почты:
<input type="checkbox"/>	выдать непосредственно в министерстве экологии и природных ресурсов Тамбовской области
<input type="checkbox"/>	выдать непосредственно в МФЦ
<input type="checkbox"/>	направить посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»

(ФИО (последнее - при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результата предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего)

Заявитель: \_\_\_\_\_

(подпись)

Дата « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.