



МИНИСТЕРСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ТРАНСПОРТА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

12.07.2025

г. Тамбов

№ 126

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Тамбовской области с целью строительства линейного объекта «Строительство путепровода через железнодорожные пути от центральной части г. Мичуринска к Агротехнопарку «Мичуринский», расположенному в северной части города (микрорайон «Кочетовка») Мичуринский муниципальный округ»

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», на основании ходатайства Тамбовского областного государственного казенного учреждения «Тамбовавтодор» об изъятии земельных участков, с целью строительства линейного объекта «Строительство путепровода через железнодорожные пути от центральной части г. Мичуринска к Агротехнопарку «Мичуринский», расположенному в северной части города (микрорайон «Кочетовка») Мичуринский муниципальный округ», положением о министерстве автомобильных дорог и транспорта Тамбовской области, утвержденном постановлением Главы Тамбовской области от 07.12.2022 № 55, приказываю:

1. Изъять земельные участки для государственных нужд Тамбовской области с целью строительства линейного объекта «Строительство путепровода через железнодорожные пути от центральной части г. Мичуринска к Агротехнопарку «Мичуринский», расположенному в северной части города (микрорайон «Кочетовка») Мичуринский муниципальный округ» согласно приложению.

2. Министерству автомобильных дорог и транспорта Тамбовской области:

в течение десяти дней со дня принятия настоящего приказа осуществить размещение настоящего приказа на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

в течение десяти дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для

официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить правообладателям земельных участков, указанных в приложении к настоящему приказу, его копию, письмом с уведомлением о вручении в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

в течение десяти дней со дня принятия настоящего приказа направить копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области, Тамбовское областное государственное казенное учреждение «Тамбовавтодор».

3. Тамбовскому областному государственному казенному учреждению «Тамбовавтодор» (Соколову):

осуществить переговоры с правообладателями изымаемых земельных участков относительно условий их изъятия;

провести кадастровые работы в отношении земельных участков, указанных в приложении к настоящему приказу согласно проекту планировки территории, утвержденному приказом управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области от 03.07.2025 № 157-О «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Строительство путепровода через железнодорожные пути от центральной части г. Мичуринска к Агротехнопарку «Мичуринский», расположенному в северной части города (микрорайон «Кочетовка») Мичуринский муниципальный округ»;

определить размер возмещения правообладателям земельных участков, право собственности на которые подлежит прекращению;

подготовить совместно с министерством автомобильных дорог и транспорта Тамбовской области проекты соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд, предусматривающие размер возмещения в соответствии со статьей 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации;

направить проекты соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд с учетом документов, предусмотренных пунктом 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателям изымаемых участков;

осуществить оплату размера возмещения за изымаемые земельные участки;

обратиться с исками в суд в случае несогласия правообладателей изымаемых участков с решением об изъятии либо недостижения с ними соглашения о размере возмещения;

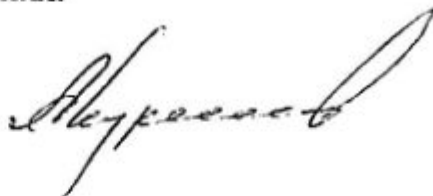
совместно с министерством автомобильных дорог и транспорта Тамбовской области осуществить необходимые мероприятия по безвозмездной передаче изъятых земельных участков, указанных в

приложении к настоящему приказу, в государственную собственность Тамбовской области и подписать акт приема-передачи.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

И.о. министра



А.Э. Чурилов

Приложение
к приказу министерства автомобильных
дорог и транспорта Тамбовской области
от 22.04.2025 № 126

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для
государственных нужд Тамбовской области с целью строительства линейного
объекта «Строительство путепровода через железнодорожные пути от
центральной части г. Мичуринска к Агротехнопарку «Мичуринский»,
расположенному в северной части города (микрорайон «Кочетовка»)
Мичуринский муниципальный округ»

№	Адрес (местонахождение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Вид права
1	Тамбовская область, муниципальный район Мичуринский, сельское поселение Изосимовский сельсовет	68:07:2302002:187	5385	собственность
2	Тамбовская область, муниципальный район Мичуринский, сельское поселение Изосимовский сельсовет	68:07:2302002:192:3У1	2536	собственность