



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

10.04.2025

№ 248

г. Тамбов

**Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений
(обременений) на входящие в нее земельные участки**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 27.03.2025 вх. № 02.3-05/4149 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:09-6.209, установленной в отношении сооружения - газопровод н/д, назначение: иное, протяженность: 5,31923 км, инвентарный номер: 442/197:1000, кадастровый номер: 68:09:0101017:128, адрес (местоположение): Россия, Тамбовская обл., Моршанский район, с. Карели, ул. Советская, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о регистрации права от 24.06.2010 № 68-68-10/014/2010-654) в связи с перекладкой газопровода, входящего в состав сооружения, выполненной по заявлению заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Изменить вышеуказанную охранную зону, установив ее в измененных (уточненных) границах согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения-газопровода. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр

А.В. Сердюков



ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений
и государственного заказа
Тамбовской области
от 10.04.2025 № 248

Охранная зона: сооружение - газопровод н/д, назначение: иное,
протяженность: 5,31923 км, инвентарный номер: 442/197:1000, кадастровый
номер: 68:09:0101017:128, адрес (местоположение): Россия, Тамбовская обл.,
Моршанский район, с. Карели, ул. Советская

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

**Охранная зона сооружения - газопровод н/д, назначение: иное. Протяженность: 5,31923 км.
Местоположение: Россия, Тамбовская обл., Моршанский район, с.Карели, ул.Советская**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, м.о Моршанский, село Карели
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	-
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:09-6.209

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	518174.73	1273509.90	518174.73	1273509.90	Аналитический метод	0.1	-
16	-	-	518188.80	1273503.95	Аналитический метод	0.1	-
2	518226.09	1273485.05	518201.73	1273498.67	Аналитический метод	0.1	-
3	518235.57	1273481.57	518234.16	1273485.44	Аналитический метод	0.1	-
19	-	-	518242.94	1273481.86	Аналитический метод	0.1	-
4	518263.96	1273470.71	518262.84	1273473.28	Аналитический метод	0.1	-
5	518297.62	1273458.21	518297.62	1273458.21	Аналитический метод	0.1	-
6	518268.00	1273484.89	518268.00	1273484.89	Аналитический метод	0.1	-
7	518263.63	1273475.12	518264.42	1273476.96	Аналитический метод	0.1	-
8	518238.90	1273484.58	518238.46	1273488.00	Аналитический метод	0.1	-
9	518241.16	1273489.91	518240.95	1273494.06	Аналитический метод	0.1	-
10	518237.48	1273491.47	518237.25	1273495.58	Аналитический метод	0.1	-
11	518235.15	1273485.98	518234.75	1273489.51	Аналитический метод	0.1	-
12	518229.68	1273487.98	518231.08	1273491.01	Аналитический метод	0.1	-
13	518231.42	1273491.74	518231.42	1273491.74	Аналитический метод	0.1	-
14	518228.55	1273492.74	518228.55	1273492.74	Аналитический метод	0.1	-
15	518231.26	1273499.89	518231.26	1273499.89	Аналитический метод	0.1	-
16	518231.95	1273499.66	518231.95	1273499.66	Аналитический метод	0.1	-
17	518233.21	1273503.45	518233.21	1273503.45	Аналитический метод	0.1	-
18	518228.89	1273504.90	518228.89	1273504.90	Аналитический метод	0.1	-
19	518223.51	1273490.73	518224.62	1273493.65	Аналитический метод	0.1	-
15	-	-	518190.32	1273507.65	Аналитический метод	0.1	-
20	518178.12	1273512.70	518178.12	1273512.70	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-