



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

31.03.2025

№ 216

г. Тамбов

**Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений  
(обременений) на входящие в нее земельные участки**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 14.03.2025 вх. № 02.3-05/3347 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:09-6.82, установленной в отношении сооружения - газопровод н/д и в/д, назначение: иное, площадь: общая протяженность 9727 м, инвентарный номер: 999/198:1000, этажность: -, кадастровый номер 68:09:1002003:288, адрес (местоположение): Тамбовская обл., Моршанский район, с.Сокольники, ул.Рабочая, Школьная, Цнинская, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о регистрации права от 22.06.2009 № 68-68-10/010/2009-973), в связи с перекладкой входящего в его состав газопровода, выполненной по заявлению заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», п р и к а з ы в а ю:

1. Изменить вышеуказанную охранную зону, установив ее в измененных (уточненных) границах согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр

А.В. Сердюков



**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к приказу министерства**  
**имущественных отношений и**  
**государственного заказа**  
**Тамбовской области**  
**от 31.03.2025 № 216**

**Охранная зона: сооружения - газопровод н/д и в/д, назначение: иное,**  
**площадь: общая протяженность 9727 м, инвентарный номер: 999/198:1000,**  
**этажность: -, кадастровый номер 68:09:1002003:288, адрес (местоположение):**  
**Тамбовская обл., Моршанский район, с.Сокольники, ул.Рабочая, Школьная,**  
**Цнинская**

**(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)**

### ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

**Охранная зона: Сооружение - Газопровод н/д и в/д, назначение: иное. Площадь: общая протяженность 9727 м. Инвентарный номер: 999/198:1000. Этажность:-. Кадастровый номер 68:09:1002003:288. Адрес (местоположение): Тамбовская обл., Моршанский район, с.Сокольники, ул.Рабочая, Школьная, Цнинская**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта  | Описание характеристик             |
|-------|---|------------------------------------|
| 1     | 2   | 3                                  |
| 1.    | Местоположение объекта  | Тамбовская область, м.о Моршанский |
| 2.    | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | -                                  |
| 3.    | Иные характеристики объекта   | Реестровый номер 68:09-6.82        |

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|--|---------------|---|---|---|--|
|  | X             | Y |   |   |  |
| 1  | 2             | 3 | 4   | 5   | 6  |
| -  | -             | - | -   | -   | -  |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|--|---------------|---|---|---|--|
|  | X             | Y |   |   |  |
| 1  | 2             | 3 | 4   | 5   | 6  |
| -  | -             | - | -   | -   | -  |

## Раздел 3

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Существующие<br>координаты, м |            | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки<br>на местности |
|--|-------------------------------|------------|---|------------|---|---|--|
|  | X                             | Y          | X   | Y          |   |   |  |
| 1  | 2                             | 3          | 4   | 5          | 6   | 7   | 8  |
| 581  | 506919.63                     | 1272263.54 | 506919.63                                   | 1272263.54 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 582  | 506917.00                     | 1272307.13 | 506917.85                                   | 1272282.51 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 583  | 506919.95                     | 1272307.21 | 506917.45                                   | 1272286.62 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 584  | 506919.84                     | 1272311.21 | 506915.94                                   | 1272312.65 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 585  | 506916.79                     | 1272311.12 | 506916.44                                   | 1272312.65 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 586  | 506916.54                     | 1272316.83 | 506916.44                                   | 1272316.65 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 37   | -                             | -          | 506915.70                                   | 1272316.65 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 39   | -                             | -          | 506915.54                                   | 1272324.46 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 40   | -                             | -          | 506928.92                                   | 1272325.14 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 587  | 506932.15                     | 1272318.51 | 506929.92                                   | 1272320.96 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 588  | 506931.72                     | 1272322.49 | 506933.64                                   | 1272322.59 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 18   | -                             | -          | 506932.03                                   | 1272329.30 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 19   | -                             | -          | 506911.56                                   | 1272328.26 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 589  | 506912.38                     | 1272320.41 | 506911.53                                   | 1272319.45 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 21   | -                             | -          | 506911.81                                   | 1272314.54 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 590  | 506912.88                     | 1272308.96 | 506912.25                                   | 1272307.15 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 23   | -                             | -          | 506913.46                                   | 1272286.36 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 24   | -                             | -          | 506913.87                                   | 1272282.09 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |
| 591  | 506915.76                     | 1272261.15 | 506915.76                                   | 1272261.15 | Аналитический метод                                 | 0.1   | -  |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки<br>на |
|--|-------------------------------|---|---|---|---|---|--|
|  | X                             | Y | X   | Y |   |   |  |
| 1  | 2                             | 3 | 4   | 5 | 6   | 7   | 8                                      |
| -  | -                             | - | -   | - | -   | -   |  |