



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

03.03.2025

№ 110

г. Тамбов

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 05.09.2023 № 457 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 14.02.2025 вх. № 02.3-05/2062 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:28-6.175, установленной в отношении сооружения, назначение: иное, площадь: общая протяженность 22094 м, инвентарный номер: 27767, адрес (местоположение): Тамбовская обл., г.Рассказово, по ул.Майкопская, Ленинградская, 1-ый Советский переулок, Советская, Пушкина, Куйбышевский проезд, Куйбышева, Ак.Маркова, Дружбы, Маяковского, Шмаковская, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 11.04.2013 № 68-68-11/201/2013-681), в связи с перекладкой газопроводов, входящих в состав сооружения, выполненных по заявлению заинтересованных лиц, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 05.09.2023 № 457 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» следующие изменения:

в преамбуле слова «(в редакции от 17.05.2016)» и слова «(в редакции от 13.02.2023)» исключить;

приложение к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр

А.В. Сердюков



ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 03.03.2025 № 110

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 05.09.2023 № 457

Охранная зона: сооружение, назначение: иное, площадь: общая
протяженность 22094 м, инвентарный номер: 27767, адрес (местоположение):
Тамбовская обл., г.Рассказово, по ул.Майкопская, Ленинградская,
1-ый Советский переулок, Советская, Пушкина, Куйбышевский проезд,
Куйбышева, Ак.Маркова, Дружбы, Маяковского, Шмаковская
(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона сети газораспределения №40-17, назначение: иное. Площадь: общая протяженность 22094 м. Инвентарный номер: 27767. Адрес (местоположение): Тамбовская обл., г. Рассказово, по ул. Майкопская, Ленинградская, 1-ый Советский переулок, Советская, Пушкина, Куйбышевский проезд, Куйбышева, Ак.Маркова, Дружбы, Маяковского, Шмаковская

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, город Рассказово
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	-
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:28-6.175

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат 68.1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	424996.39	1277211.99	424994.03	1277274.34	Аналитический метод	0.1	-
2	425027.97	1277230.44	425013.33	1277242.53	Аналитический метод	0.1	-
3	425030.32	1277226.33	425030.62	1277252.24	Аналитический метод	0.1	-
4	425039.11	1277231.36	425047.16	1277225.94	Аналитический метод	0.1	-
5	425045.77	1277220.58	425055.72	1277230.73	Аналитический метод	0.1	-
6	425101.67	1277251.86	425050.74	1277238.89	Аналитический метод	0.1	-
7	425093.90	1277265.52	425054.15	1277240.97	Аналитический метод	0.1	-
8	425100.10	1277269.05	425059.21	1277232.68	Аналитический метод	0.1	-
9	425098.12	1277272.53	425079.31	1277243.93	Аналитический метод	0.1	-
10	425088.13	1277266.84	425071.85	1277255.58	Аналитический метод	0.1	-
11	425096.13	1277253.34	425067.57	1277256.00	Аналитический метод	0.1	-
12	425082.81	1277245.89	425067.96	1277259.98	Аналитический метод	0.1	-
13	425075.88	1277256.70	425072.62	1277259.53	Аналитический метод	0.1	-
14	425082.08	1277259.88	425080.26	1277263.44	Аналитический метод	0.1	-
15	425080.26	1277263.44	425082.08	1277259.88	Аналитический метод	0.1	-
16	425072.62	1277259.53	425075.88	1277256.70	Аналитический метод	0.1	-
17	425067.96	1277259.98	425082.81	1277245.89	Аналитический метод	0.1	-
18	425067.57	1277256.00	425096.13	1277253.34	Аналитический метод	0.1	-
19	425071.85	1277255.58	425088.13	1277266.84	Аналитический метод	0.1	-
20	425079.31	1277243.93	425098.12	1277272.53	Аналитический метод	0.1	-
21	425059.21	1277232.68	425100.10	1277269.05	Аналитический метод	0.1	-
22	425054.15	1277240.97	425093.90	1277265.52	Аналитический метод	0.1	-
23	425050.74	1277238.89	425101.67	1277251.86	Аналитический метод	0.1	-
24	425055.72	1277230.73	425045.77	1277220.58	Аналитический метод	0.1	-
25	425047.16	1277225.94	425029.26	1277246.90	Аналитический метод	0.1	-
26	425040.48	1277236.75	425015.41	1277239.12	Аналитический метод	0.1	-
27	425031.81	1277231.79	425022.63	1277227.32	Аналитический метод	0.1	-
28	425029.44	1277235.93	424996.39	1277211.99	Аналитический метод	0.1	-
29	425020.51	1277230.71	-	-	Аналитический метод	0.1	-
30	424994.03	1277274.34	-	-	Аналитический метод	0.1	-
31	424237.29	1276936.97	424237.29	1276936.97	Аналитический метод	0.1	-
32	424232.35	1276949.36	424234.27	1276947.81	Аналитический метод	0.1	-
33	424249.06	1276957.11	424251.41	1276957.79	Аналитический метод	0.1	-
1	-	-	424253.13	1276955.06	Аналитический метод	0.1	-
34	424254.20	1276954.22	424254.31	1276954.06	Аналитический метод	0.1	-
35	424262.39	1276958.24	424262.39	1276958.24	Аналитический метод	0.1	-
36	424264.43	1276965.13	424264.43	1276965.13	Аналитический метод	0.1	-
37	424256.56	1276967.83	424256.56	1276967.83	Аналитический метод	0.1	-
38	424255.27	1276964.04	424255.27	1276964.04	Аналитический метод	0.1	-
39	424259.51	1276962.59	424259.51	1276962.59	Аналитический метод	0.1	-
40	424259.06	1276961.06	424259.06	1276961.06	Аналитический метод	0.1	-
41	424254.32	1276958.74	424255.23	1276959.18	Аналитический метод	0.1	-
42	424249.24	1276961.59	424252.85	1276963.27	Аналитический метод	0.1	-
43	424244.15	1276959.24	-	-	Аналитический метод	0.1	-
44	424243.46	1276960.77	-	-	Аналитический метод	0.1	-
45	424239.82	1276959.12	424240.00	1276955.78	Аналитический метод	0.1	-
46	424240.54	1276957.56	424239.53	1276956.75	Аналитический метод	0.1	-
2	-	-	424235.93	1276955.01	Аналитический метод	0.1	-
3	-	-	424236.53	1276953.76	Аналитический метод	0.1	-
47	424227.23	1276951.40	424228.91	1276949.32	Аналитический метод	0.1	-
48	424232.03	1276939.35	424232.03	1276939.35	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-