

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

20.02.2025

г. Тамбов

№ 93

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание товарной конторы станции «Тамбов» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гастелло, д. 2А) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ территории объекта культурного наследия и режима ее использования

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9², статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 12.12.2024 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание товарной конторы станции «Тамбов» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гастелло, д. 2А) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание товарной конторы станции «Тамбов» - памятник, II половина XIX в., расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гастелло, д. 2А.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание товарной конторы станции «Тамбов», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гастелло, д. 2А (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, орган регистрации прав;

уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными

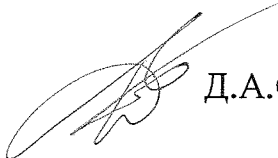
владельцами объекта культурного наследия, о включении такого объекта в реестр;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия Мартехина А.В.

Директор департамента



Д.А.Самородин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

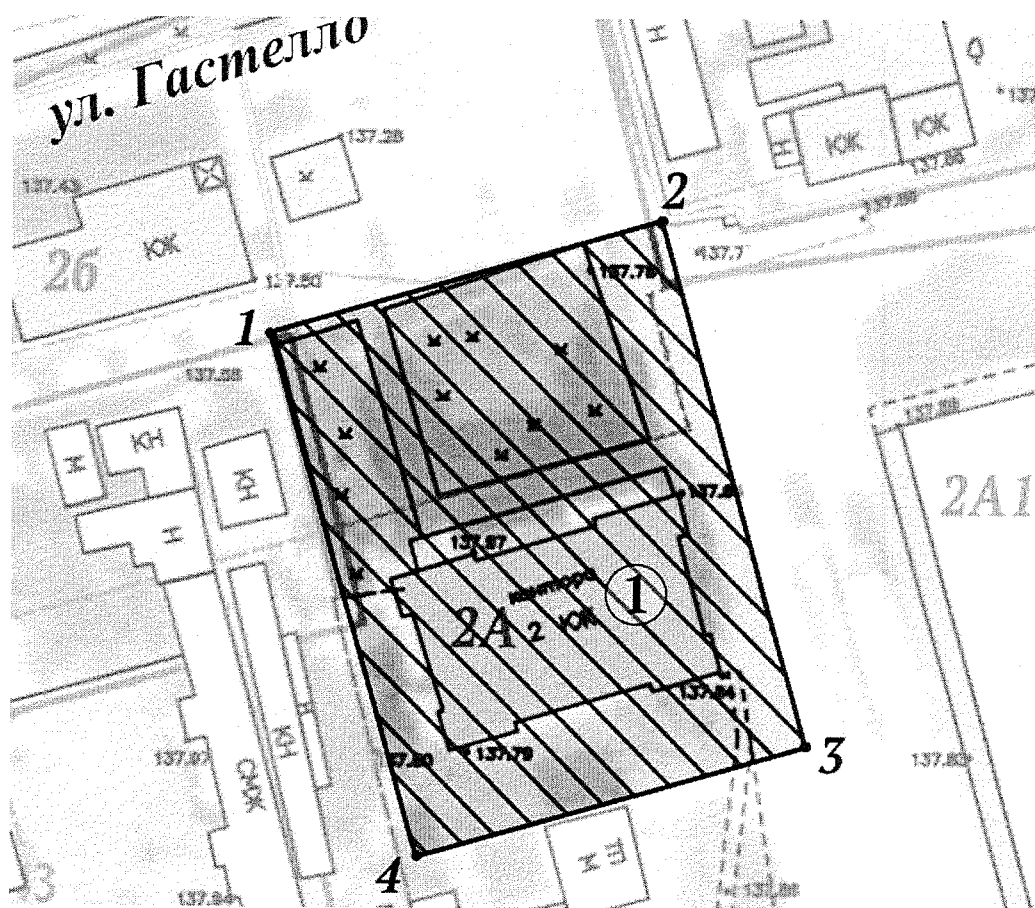
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия
Тамбовской области
от 20.02.2025 № 93

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание товарной конторы станции «Тамбов», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гастелло, д. 2А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание товарной конторы станции «Тамбов»,
расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гастелло,
д. 2А (далее - объект культурного наследия):



- объект культурного наследия



- Территория объекта культурного наследия

• 1, 2 - Поворотные (характерные) точки

2. Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	430573,46	1246137,19
2	430581,60	1246164,52
3	430543,81	1246174,94
4	430536,11	1246147,00
1	430573,46	1246137,19

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия
Тамбовской области
от 20.02.2025 № 93

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание товарной конторы станции «Тамбов», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гастелло, д. 2А

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание товарной конторы станции «Тамбов», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Гастелло, д. 2А (далее - объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании утвержденной проектной документации;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций.