



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

21.01.2025

№ 28

г. Тамбов

**Об установлении охранной зоны газопровода и наложении ограничений  
(обременений) на входящие в нее земельные участки**

Рассмотрев обращение от 24.12.2024 вх. № 02.3-05/16945 акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов», действующего в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» (далее – ООО «Газпром межрегионгаз») на основании доверенности от 02.06.2023 № 78/162-н/78-2023-6-539, об установлении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны газопровода, содержащих графическое описание местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, обществом с ограниченной ответственностью «Терра 68», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить охранную зону газопровода межпоселкового высокого давления к оздоровительного комплексу в с.Александровка на территории Сосновского района Тамбовской области, назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 5746 м, кадастровый номер 68:18:0000000:1955, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Сосновский муниципальный округ, находящегося в собственности ООО «Газпром межрегионгаз» (запись о государственной

регистрации права от 12.12.2024 № 68:18:0000000:1955-68/080/2024-1), в границах согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы охранной зоны газопровода, указанного в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника газопровода, указанного в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьями 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

Министр

А.В. Сердюков



**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к приказу министерства**  
**имущественных отношений и**  
**государственного заказа**  
**Тамбовской области**  
**от 21.01.2025 № 28**

**Охранная зона: газопровод межпоселковый высокого давления к оздоровительного комплексу в с.Александровка на территории Сосновского района Тамбовской области, назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 5746 м, кадастровый номер 68:18:0000000:1955, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Сосновский муниципальный округ**

**(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ)**

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Охранная зона объекта: "Газопровод межпоселковый высокого давления к оздоровительному комплексу в с. Александровка на территории Сосновского района Тамбовской области"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, м.о Сосновский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	28972 +/- 709 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-68

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502423.95	1227514.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	502432.83	1227553.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	502445.04	1227608.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	502472.68	1227764.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	502511.41	1227976.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	502541.41	1228129.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	502554.21	1228200.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	502560.24	1228262.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	502552.49	1228520.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	502551.27	1228628.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	502551.60	1228915.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	502548.76	1229104.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	502543.34	1229205.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	502541.16	1229357.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	502538.38	1229644.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	502532.86	1229768.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	502520.55	1229784.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	502411.57	1229801.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	502380.76	1229802.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	502356.00	1229810.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	502341.77	1229813.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	502340.76	1229816.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	502343.56	1229854.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	502346.23	1229874.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	502364.98	1230102.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	502404.13	1230152.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	502458.13	1230218.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	502458.52	1230246.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	502465.17	1230355.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	502499.35	1230380.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	502492.57	1230434.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	502571.28	1230442.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	502587.41	1230456.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	502594.74	1230455.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	502648.67	1230490.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	502660.94	1230507.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	502668.02	1230502.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	502680.83	1230520.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	502663.78	1230532.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	502650.97	1230514.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	502656.82	1230510.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	502645.18	1230494.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
43	502593.67	1230460.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
44	502585.96	1230461.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	502569.21	1230447.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
46	502491.91	1230439.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	502476.10	1230553.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
48	502471.34	1230593.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
49	502466.01	1230654.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
50	502416.46	1230712.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-



2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
51	502408.07	1230723.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
52	502379.58	1230773.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
53	502350.38	1230821.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
54	502333.53	1230855.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
55	502329.39	1230866.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
56	502319.55	1230904.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
57	502317.13	1230938.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
58	502303.41	1231058.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
59	502246.83	1231192.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
60	502231.12	1231644.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
61	502274.35	1231931.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
62	502293.34	1232025.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
63	502293.91	1232035.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
64	502539.21	1232290.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
65	502633.78	1232421.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
66	502685.85	1232490.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
67	502692.49	1232485.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
68	502705.84	1232503.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
69	502689.40	1232515.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
70	502675.95	1232498.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
71	502681.85	1232493.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
72	502629.76	1232424.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
73	502535.36	1232294.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
74	502289.03	1232037.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
75	502288.37	1232026.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
76	502269.42	1231931.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
77	502225.96	1231644.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
78	502241.86	1231191.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
79	502298.53	1231056.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
80	502312.15	1230937.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
81	502314.60	1230903.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
82	502324.62	1230865.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
83	502328.94	1230853.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
84	502346.00	1230819.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
85	502375.27	1230771.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
86	502403.90	1230720.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
87	502412.59	1230709.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
88	502461.17	1230652.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
89	502466.37	1230593.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
90	502471.14	1230553.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
91	502487.36	1230436.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
92	502494.02	1230382.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
93	502460.32	1230358.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
94	502453.52	1230246.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
95	502453.15	1230219.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
96	502400.23	1230156.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
97	502360.12	1230104.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
98	502341.26	1229875.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
99	502338.58	1229854.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
100	502335.69	1229815.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
101	502338.09	1229809.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
102	502354.65	1229806.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
103	502379.86	1229797.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
104	502411.12	1229796.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
105	502517.83	1229779.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
106	502527.94	1229766.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
107	502533.38	1229644.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
108	502536.16	1229357.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
109	502538.34	1229205.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
110	502543.76	1229104.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
111	502546.60	1228915.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
112	502546.27	1228628.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
113	502547.49	1228520.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
114	502555.24	1228262.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
115	502549.26	1228201.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
116	502536.49	1228130.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
117	502506.49	1227977.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
118	502467.76	1227765.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
119	502440.14	1227609.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
120	502427.95	1227554.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
121	502419.08	1227515.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	502423.95	1227514.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

## Раздел 3

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	