



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

21.01.2025

№ 30

г. Тамбов

О внесении изменений в приложение к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 08.10.2021 № 707 «Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 28.12.2024 вх. № 02.3-05/17254 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:29-6.2, установленной в отношении сооружения газохимического комплекса, назначение: сооружения газохимического комплекса, площадь: общая протяженность 60443 м, адрес (местоположение): Россия, Тамбовская обл., г.Тамбов, ул.Мичуринская, ул.Никифоровская, бульвар Энтузиастов, ул.Магистральная, ул.Рылеева, ул.Пятигорская, ул.Высотная, ул.2-я Высотная, ул.Шлихтера, ул.3-я Высотная, ул.4-я Высотная, ул.Н.Вирты, ул.Новоселов, ул.Правды, ул.Щорса, ул.Карла Маркса, ул.Жемчужникова, ул.Воровского, ул.Летняя, ул.Социалистическая, ул.Фиолетова, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 21.04.2014 № 68-68-01/034/2014-080), в связи с ликвидацией газопровода, входящего в состав сооружения, выполненной по заявлению заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной

службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 08.10.2021 № 707 «Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 26.09.2024) в части изменения границ вышеуказанной охранной зоны, и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного газопровода. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр

А.В. Сердюков



ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 21.01.2015 № 30

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу комитета по
управлению имуществом
Тамбовской области
от 08.10.2021 № 707

Охранная зона: сооружения газохимического комплекса, назначение:
сооружения газохимического комплекса, площадь: общая протяженность
60443 м, адрес (местоположение): Россия, Тамбовская обл., г.Тамбов,
ул.Мичуринская, ул.Никифоровская, бульвар Энтузиастов,
ул.Магистральная, ул.Рылеева, ул.Пятигорская, ул.Высотная,
ул.2-я Высотная, ул.Шлихтера, ул.3-я Высотная,
ул.4-я Высотная, ул.Н.Вирты, ул.Новоселов, ул.Правды, ул.Щорса, ул.Карла
Маркса, ул.Жемчужникова, ул.Воровского, ул.Летняя, ул.Социалистическая,
ул.Фиолетова

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона сооружения газохимического комплекса, назначение: сооружение газохимического комплекса. Площадь: общая протяженность 60443 м. Местоположение: Россия, Тамбовская обл, г.Тамбов, ул.Мичуринская, ул.Никифоровская, бульвар Энтузиастов, ул.Магистральная, ул.Рылеева, ул.Пятигорская, ул.Высотная, ул.2-я Высотная, ул.Шлихтера, ул.3-я Высотная, ул.4-я Высотная, ул.Н.Вирты, ул.Новоселов, ул.Правды, ул.Щорса, ул.Карла Маркса, ул.Жемчужникова, ул.Воровского, ул.Летняя, ул.Социалистическая, ул.Фиолетова

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, г.о город Тамбов, город Тамбов
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	-
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:29-6.2

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мf), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	434243.69	1245889.10	434243.69	1245889.10	Аналитический метод	0.10	-
2	434250.07	1245897.44	-	-	Аналитический метод	0.10	-
3	434233.68	1245909.48	-	-	Аналитический метод	0.10	-
4	434224.89	1245896.26	-	-	Аналитический метод	0.10	-
5	434226.85	1245894.79	-	-	Аналитический метод	0.10	-
6	434226.07	1245893.75	-	-	Аналитический метод	0.10	-
7	434227.76	1245892.51	-	-	Аналитический метод	0.10	-
8	434229.79	1245895.21	-	-	Аналитический метод	0.10	-
9	434229.26	1245895.61	-	-	Аналитический метод	0.10	-
10	434234.69	1245903.78	-	-	Аналитический метод	0.10	-
11	434244.41	1245896.63	434241.72	1245890.08	Аналитический метод	0.10	-
12	434237.57	1245887.68	434239.92	1245886.51	Аналитический метод	0.10	-
13	434252.21	1245880.38	434252.21	1245880.38	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мf), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	