



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2025

№ 61

г. Тамбов

О внесении изменений в постановление администрации Тамбовской области от 27.06.2018 № 634 «Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта»

Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Тамбовской области от 27.06.2018 № 634 «Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта» (далее - постановление) следующие изменения:

наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 17 Закона Тамбовской

области от 23.07.2013 № 309-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области»;

преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 8⁷ статьи 13, пунктом 10 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 13 Закона Тамбовской области от 23.07.2013 № 309-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» администрация области постановляет:»;

пункт 1 после слов «очередность проведения капитального ремонта» дополнить словами «, а также результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 17 Закона Тамбовской области от 23.07.2013 № 309-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области»;

пункт 3 признать утратившим силу;

в Порядке информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, утвержденном постановлением (далее — Порядок):

наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 17 Закона Тамбовской области от 23.07.2013 № 309-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах, расположенных на территории Тамбовской области, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения такого ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 17 Закона Тамбовской области от 23.07.2013 № 309-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» (далее – Порядок, информирование) разработан в целях повышения уровня информированности собственников помещений в многоквартирных домах (далее – собственники) и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами (далее – управляющие организации), о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области, на период 2014-2043 годов (далее – региональная программа капитального ремонта) и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – критерии оценки состояния многоквартирных домов), а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 17 Закона Тамбовской области от 23.07.2013 № 309-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области.»;

в пункте 3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«размещение министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области (далее – министерство ТЭК и ЖКХ области) нормативных правовых актов Правительства Тамбовской области об утверждении и внесении изменений в региональную программу капитального ремонта, а также о порядке применения критериев оценки состояния многоквартирных домов при формировании и внесении изменений в региональную программу капитального ремонта (далее – нормативные правовые акты) на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»;

в абзаце третьем и далее по тексту Порядка слова «управление ТЭК и ЖКХ области» в соответствующем падеже заменить словами «министерство ТЭК и ЖКХ области» в соответствующем падеже;

дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«размещение некоммерческой организацией - «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области» результатов обследования технического состояния многоквартирных домов выполненного за счет средств бюджета

Тамбовской области, в случае, если соответствующие средства на проведение указанного обследования предусмотрены законом Тамбовской области о бюджете Тамбовской области, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Информация, указанная в абзаце втором пункта 3 Порядка, размещается не позднее 15 календарных дней со дня вступления в силу Порядка.

Информация, указанная в абзаце четвертом пункта 3 Порядка, размещается не позднее 30 календарных дней после получения результатов обследования.».

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Временно исполняющий обязанности
Главы Тамбовской области



Е.Первышов