



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2024 № 861

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс Гурьевского кладбища», 2 половина XIX в., расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, Гурьевское кладбище, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, областным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Смоленской области», в целях обеспечения государственной охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс Гурьевского кладбища», 2 половина XIX в., расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, Гурьевское кладбище,

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс Гурьевского кладбища», 2 половина XIX в., расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, Гурьевское кладбище, согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс Гурьевского кладбища», 2 половина XIX в., расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, Гурьевское кладбище, согласно приложению № 2.

Губернатор
Смоленской области



В.И. Анохин

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Смоленской области
от 14.11.2024 № 861

ЗОНЫ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации
регионального значения
«Комплекс Гурьевского кладбища»,
2 половина XIX в., расположенного
по адресу: Смоленская область,
г. Смоленск, Гурьевское кладбище

1. Общие положения

Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс Гурьевского кладбища», 2 половина XIX в., расположенный по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, Гурьевское кладбище (далее также – объект культурного наследия), включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с решением Смоленской областной Думы от 28.02.95 № 24 «О сохранении культурного наследия Смоленской области».

Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 14.09.2015 № 1455-р объект культурного наследия зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под номером 671420159140005.

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс Гурьевского кладбища», 2 половина XIX в., расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, Гурьевское кладбище, разработан в 2024 году обществом с ограниченной ответственностью «АРХПРОЕКТ-М».

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Проектом зон охраны объекта культурного наследия предусмотрена установка охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Охранная зона объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На схеме граница охранной зоны объекта культурного наследия представляет собой отрезки прямых линий, последовательно соединяющих точки 1-2-3-4-5-6-7-1.

Охранная зона объекта культурного наследия на схеме выделена синим цветом, обозначена литерами ОЗ.

Описание границы охранной зоны объекта культурного наследия

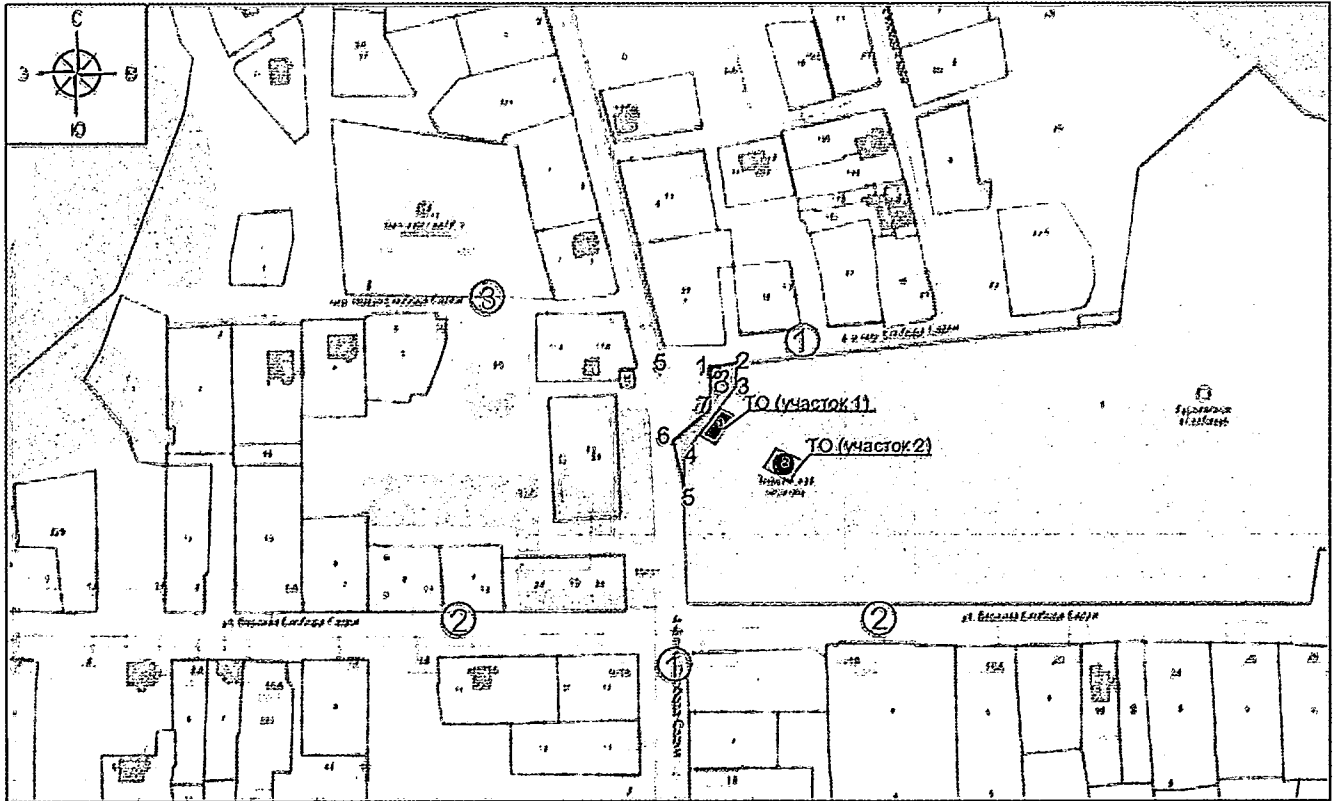
Граница охранной зоны объекта культурного наследия проходит:

- от исходной поворотной (характерной) точки 1 с координатами х (462488,96) у (1223534,63) в северо-восточном направлении на расстояние 10,55 м до поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (462491,15) у (1223544,95);
- от поворотной (характерной) точки 2 с координатами х (462491,15) у (1223544,95) в юго-восточном направлении на расстояние 9,17 м до поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (462481,99) у (1223544,45);
- от поворотной (характерной) точки 3 с координатами х (462481,99) у (1223544,45) в юго-западном направлении на расстояние 31,97 м до поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (462456,66) у (1223524,94);
- от поворотной (характерной) точки 4 с координатами х (462456,66) у (1223524,94) в юго-восточном направлении на расстояние 12,62 м до поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (462444,07) у (1223524,09);
- от поворотной (характерной) точки 5 с координатами х (462444,07) у (1223524,09) в северо-западном направлении на расстояние 18,03 м до поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (462461,64) у (1223520,04);
- от поворотной (характерной) точки 6 с координатами х (462461,64) у (1223520,04) в северо-восточном направлении на расстояние 18,66 м до поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (462473,54) у (1223534,41);
- от поворотной (характерной) точки 7 с координатами х (462473,54) у (1223534,41) в северном направлении на расстояние 15,42 м в исходную поворотную (характерную) точку 1 с координатами х (462488,96) у (1223534,63).


**Таблица координат поворотных
(характерных) точек границ территории охранной
зоны объекта культурного наследия
(в текущей МСК-67 системе)**


№ точки	Координаты поворотной точки	
	X	Y
1	462488,96	1223534,63
2	462491,15	1223544,95
3	462481,99	1223544,45
4	462456,66	1223524,94
5	462444,07	1223524,09
6	462461,64	1223520,04
7	462473,54	1223534,41
1	462488,96	1223534,63


3. Схема зон охраны объекта культурного наследия



Условные обозначения:

 объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс Гурьевского кладбища», 2 половина XIX в., расположенный по адресу (местонахождение): Смоленская область, г. Смоленск, Гурьевское кладбище

 территория объекта культурного наследия (ТО)

 охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ)

3 характерная точка

① 4-й переулок Слобода-Садки

② улица Верхняя Слобода-Садки

③ переулок Новая Слобода-Садки

— границы кадастровых земельных участков

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Смоленской области
от 11.11.2024 № 861

ТРЕБОВАНИЯ
к градостроительным регламентам в границах
территорий зон охраны объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения
«Комплекс Гурьевского кладбища»,
2 половина XIX в., расположенного по адресу:
Смоленская область, г. Смоленск,
Гурьевское кладбище

Режимы использования земель территории
охранной зоны объекта культурного наследия

1. На землях территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Комплекс Гурьевского кладбища», 2 половина XIX в., расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, Гурьевское кладбище (далее - объект культурного наследия), разрешаются:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

2) размещение объектов некапитального строительства для обеспечения функционирования объекта культурного наследия с учетом их визуального восприятия вместе с объектом культурного наследия;

3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

4) проведение работ по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

5) проведение мероприятий по погребению умерших;

6) проведение работ по строительству, эксплуатации, ремонту и капитальному ремонту дорожно-тропиночной сети (дорожное покрытие: колотый камень, песчано-гравийная смесь, уплотненный грунт);

7) проведение археологических исследований;

8) санитарные рубки древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя, кронирование древесных насаждений;

9) проведение мероприятий по озеленению и благоустройству территории, в том числе включая размещение малых архитектурных форм: скамеек, урн, фонарей,

пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

10) прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с последующим восстановлением нарушенных поверхностей;

11) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды).

Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, мероприятий по погребению умерших на территории объекта культурного наследия возможно в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иных нормативных правовых актов в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2. На землях территории охранной зоны объекта культурного наследия запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

3) размещение объектов некапитального строительства, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

4) размещение автостоянок транспортных средств;

5) устройство сплошных ограждений;

6) организация свалок промышленных и бытовых отходов;

7) несанкционированное проведение мероприятий по озеленению и благоустройству территории;

8) самовольная вырубка древесно-кустарниковой растительности;

9) размещение рекламных конструкций;

10) повышение высотных отметок улиц, проездов при проведении их ремонта и реконструкции;

11) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом;

12) применение при разработке проектов и производстве работ на территории охранной зоны объекта культурного наследия технологий, оказывающих динамические воздействия на объект культурного наследия.