



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2016 № 45

О внесении изменений в
Положение о порядке сдачи в
аренду земельных участков,
находящихся в государственной
собственности Смоленской
области

Администрация Смоленской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в пункт 4.4 раздела 4 Положения о порядке сдачи в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, утвержденного постановлением Администрации Смоленской области от 28.11.2006 № 416 (в редакции постановлений Администрации Смоленской области от 07.08.2008 № 431, от 22.06.2009 № 350, от 05.10.2009 № 594, от 08.10.2010 № 597, от 23.01.2012 № 23, от 27.06.2012 № 397, от 20.05.2013 № 373, от 27.09.2013 № 720, от 25.06.2015 № 365, от 20.07.2015 № 430), следующие изменения:

1) абзац второй после слов «юридическим лицам» дополнить словами «(за исключением управляющих компаний государственных промышленных парков и резидентов государственных промышленных парков)»;

2) после абзаца второго дополнить абзацами следующего содержания:

«Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные управляющим компаниям государственных промышленных парков для осуществления деятельности по созданию, и (или) развитию, и (или) функционированию государственных промышленных парков без торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Смоленской области, определяется из расчета 0,01 рубля за один гектар.

Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные резидентам государственных промышленных парков для осуществления деятельности по созданию, и (или) развитию, и (или) функционированию государственных промышленных парков без торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Смоленской области, определяется из расчета 0,01 рубля за один гектар в течение

нормативного срока строительства в соответствии с проектной документацией, по истечении указанного срока – в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Положения. В случае неосуществления в течение двух месяцев с момента истечения нормативного срока строительства государственной регистрации права собственности резидента государственного индустриального парка на завершённый строительством объект недвижимости производится перерасчет арендной платы за земельный участок с начала действия договора аренды данного земельного участка в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Положения.».

Губернатор
Смоленской области

