



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «Об установлении критерия, которому должен соответствовать масштабный инвестиционный проект, для реализации которого допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Смоленской области или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»

**Принят Смоленской областной Думой
30 сентября 2015 года**

Статья 1

Внести в областной закон от 9 июня 2015 года № 81-з «Об установлении критерия, которому должен соответствовать масштабный инвестиционный проект, для реализации которого допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Смоленской области или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2015, № 5, стр. 10) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об установлении критериев, которым должен соответствовать масштабный инвестиционный проект, для реализации которого допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Смоленской области или муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов»;

2) в статье 1 слова «критерий, которому» заменить словами «критерии, которым», после слов «муниципальной собственности» дополнить словами «либо государственная собственность на который не разграничена»;

3) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2

Предоставление земельного участка, находящегося в государственной

собственности Смоленской области или муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, юридическому лицу в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта допускается в случаях, если такой проект соответствует одному из следующих критериев:

1) предполагает строительство на территории Смоленской области объекта, капитальные вложения в который составят не менее 1 миллиарда рублей;

2) предполагает строительство многоквартирных домов, жилые помещения в которых передаются в собственность граждан, пострадавших от недобросовестных действий застройщиков;

3) предполагает осуществление деятельности по созданию, и (или) развитию, и (или) функционированию государственного индустриального парка, создаваемого (созданного) в соответствии с правовым актом Администрации Смоленской области.»

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Смоленской области

30 сентября 2015 года
№ 108-з



А.В. Островский