



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

19.12.2019

№ 823

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание бывшего Красноуфимского  
промышленного училища, где работали агрономы: Н.А. Соковнин,  
Н.Л. Скалозубов, В.Н. Варгин», расположенного по адресу:  
Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ленина, д. 79, и режима  
использования данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры регионального значения «Здание бывшего Красноуфимского промышленного училища, где работали агрономы: Н.А. Соковнин, Н.Л. Скалозубов, В.Н. Варгин», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ленина, д. 79» (шифр Н.1422-05.19-ТОКН), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Техноцентр» в 2019 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего Красноуфимского промышленного училища, где работали агрономы: Н.А. Соковнин, Н.Л. Скалозубов, В.Н. Варгин», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск,

ул. Ленина, д. 79, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

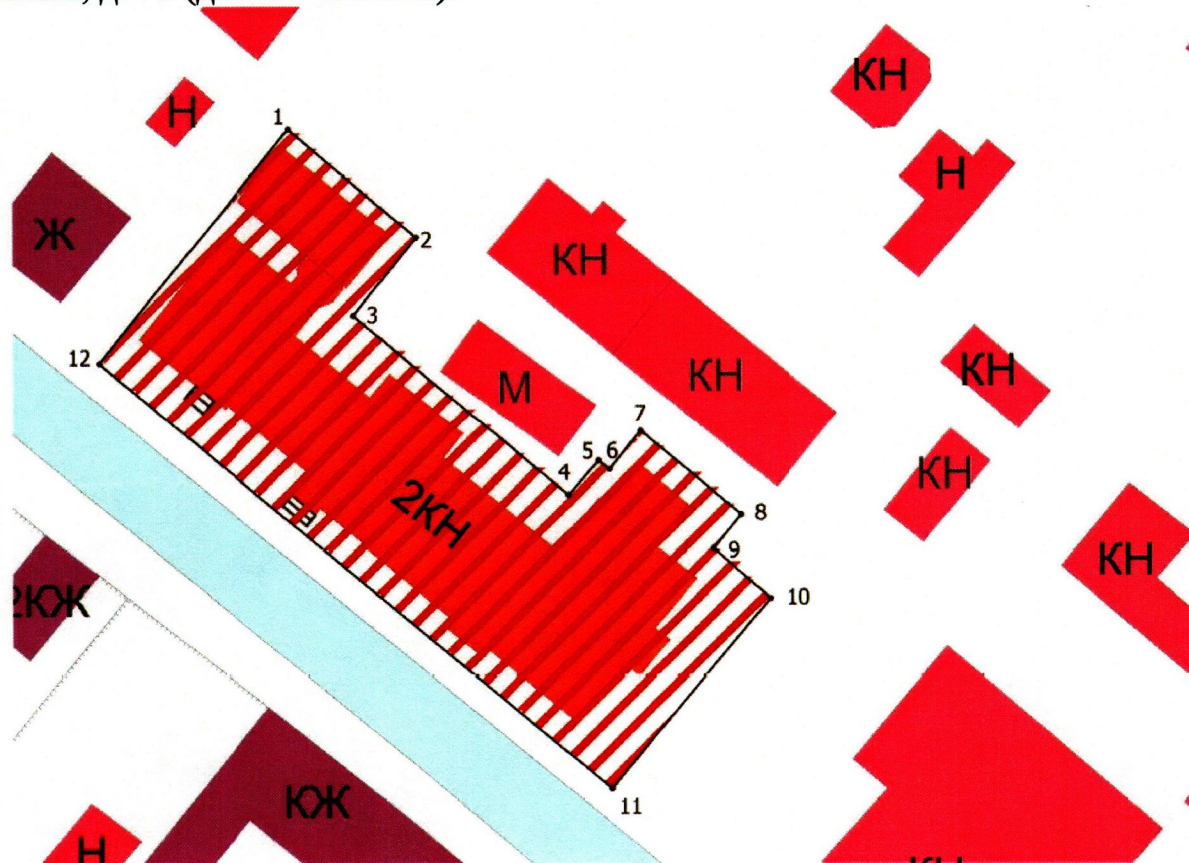
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской областиот 19.12.2019 № 823**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего Красноуфимского промышленного училища, где работали агрономы: Н.А. Соковнин, Н.Л. Скалозубов, В.Н. Варгин», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ленина, д. 79, и режим использования данной территории**

**Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего Красноуфимского промышленного училища, где работали агрономы: Н.А. Соковнин, Н.Л. Скалозубов, В.Н. Варгин», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ленина, д. 79**

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего Красноуфимского промышленного училища, где работали агрономы: Н.А. Соковнин, Н.Л. Скалозубов, В.Н. Варгин», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ленина, д. 79 (далее – Объект):





### Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта



– Объект;



– территория Объекта;

- 1 – поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 1,0 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	369165,50	1360097,63
2	369151,23	1360114,51
3	369140,80	1360106,20
4	369117,24	1360134,54
5	369121,76	1360138,49
6	369120,60	1360139,91
7	369125,65	1360144,03
8	369114,62	1360157,27
9	369110,13	1360153,62
10	369103,57	1360161,10
11	369078,36	1360140,23
12	369134,57	1360072,71

## Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) снос (демонтаж) объектов капитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 3) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 4) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных



на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения уровня дневной поверхности;

5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;

6) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятных знаков;

7) размещение на фасадах Объекта информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объекта, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

8) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта;

9) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта.

5. На территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

3) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

4) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

5) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;

6) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

7) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;

8) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.