



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

13.12.2018

№ 477

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия  
федерального и регионального значения, расположенных в г. Екатеринбурге,  
и режимов использования данных территорий**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мост через реку Исеть», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева» (шифр 2018-09-01-ПГТ.ПР), разработанной индивидуальным предпринимателем Курашовым Ю.Ю. в 2018 году, «Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом мещанина М.И. Шамшурина», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 41» (шифр 01.113.18-ТОКН11), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Корпорация «Маяк» в 2018 году, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Мост через реку Исеть», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, и режим использования данной территории (прилагаются);

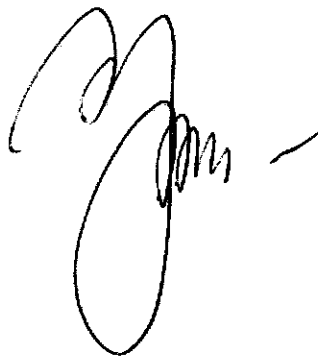
2) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом мещанина М.И. Шамшурина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 41, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объектов культурного наследия и режимах использования данных территорий, утвержденных подпунктами 1 и 2 пункта 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области

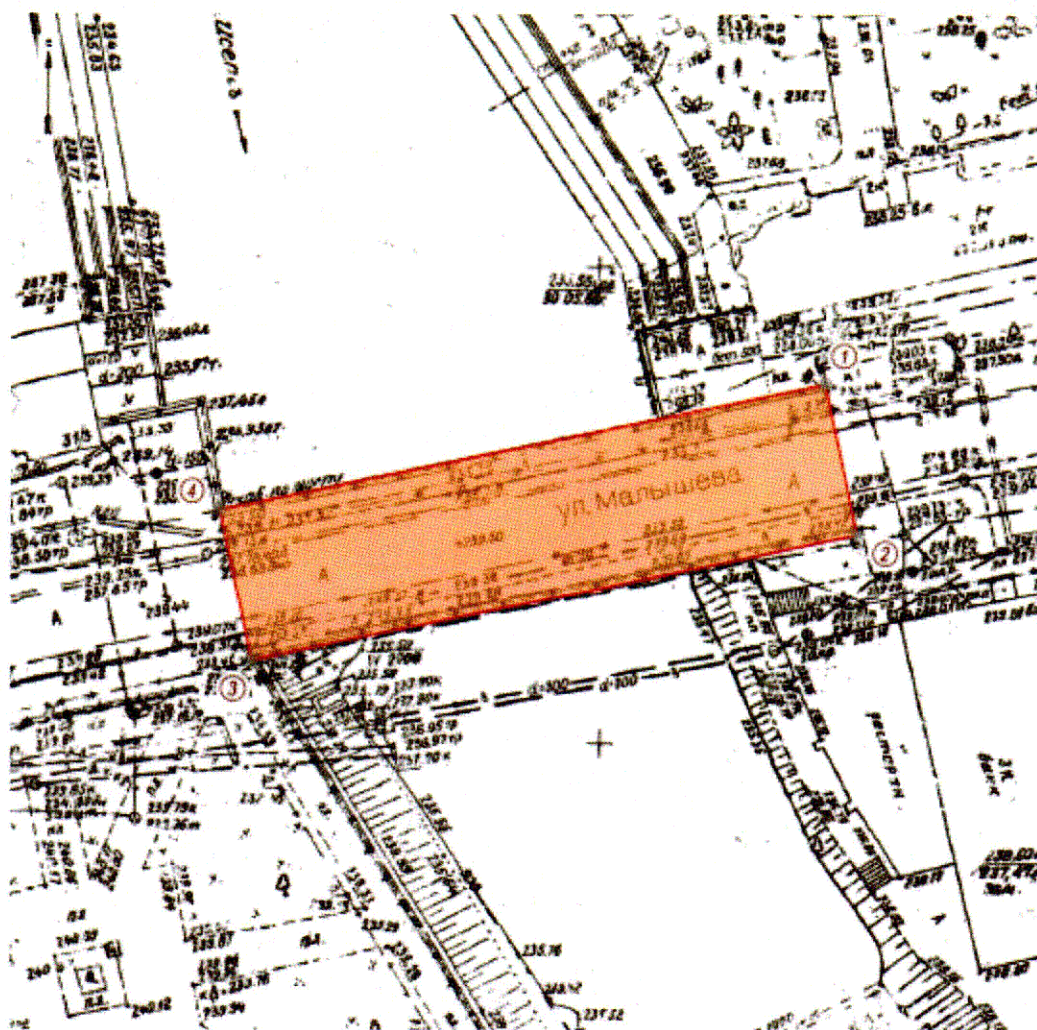
от 13.12.2018 № 477

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**

объекта культурного наследия федерального значения «Мост через реку  
Исеть», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Малышева, и режим использования данной территории


**Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия федерального значения «Мост через реку  
Исеть», расположенного по адресу: Свердловская область,  
г. Екатеринбург, ул. Малышева**

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Мост через реку Исеть», расположенного по адресу:  
Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева (далее – Объект):





## Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта

 – территория Объекта;

③ – поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат города Екатеринбурга (далее – МСК) и местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК		МСК-66	
	координата X	координата Y	координата X	координата Y
1	40137.70	41623.85	390661.82	1533996.35
2	40121.85	41627.16	390646.00	1533999.78
3	40108.59	41563.53	390632.25	1533936.26
4	40124.44	41560.23	390648.07	1533932.84

## Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта, включая работы, затрагивающие его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности;

2) демонтаж наружных сетей инженерно-технического обеспечения;

3) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих сетей инженерно-технического обеспечения Объекта в подземном исполнении, в том числе внутри конструкции Объекта с условием соблюдения мероприятий по обеспечению сохранности Объекта;

4) ведение видов хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям к обеспечению сохранности Объекта и позволяющей обеспечить функционирование Объекта в современных условиях, таких как:

эксплуатация и обслуживание Объекта в соответствии с его функциональным назначением;

благоустройство территории Объекта с учетом архитектурно-стилистических особенностей Объекта;

архитектурная подсветка фасадов Объекта и устройство освещения проезжей части.

5. На территории Объекта запрещается:

1) проведение земляных, строительных и иных работ, создающих угрозу повреждения, разрушения или уничтожения Объекта или его элементов (частей);

2) прокладка наземных и воздушных сетей инженерно-технического обеспечения, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта или предупреждения аварийной ситуации;

3) прокладка по стенам фасадов Объекта трубопроводов и кабельных линий инженерно-технического обеспечения;

4) установка рекламных конструкций, за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5) размещение временных сооружений, кроме необходимых для проведения работ по сохранению Объекта.



УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области

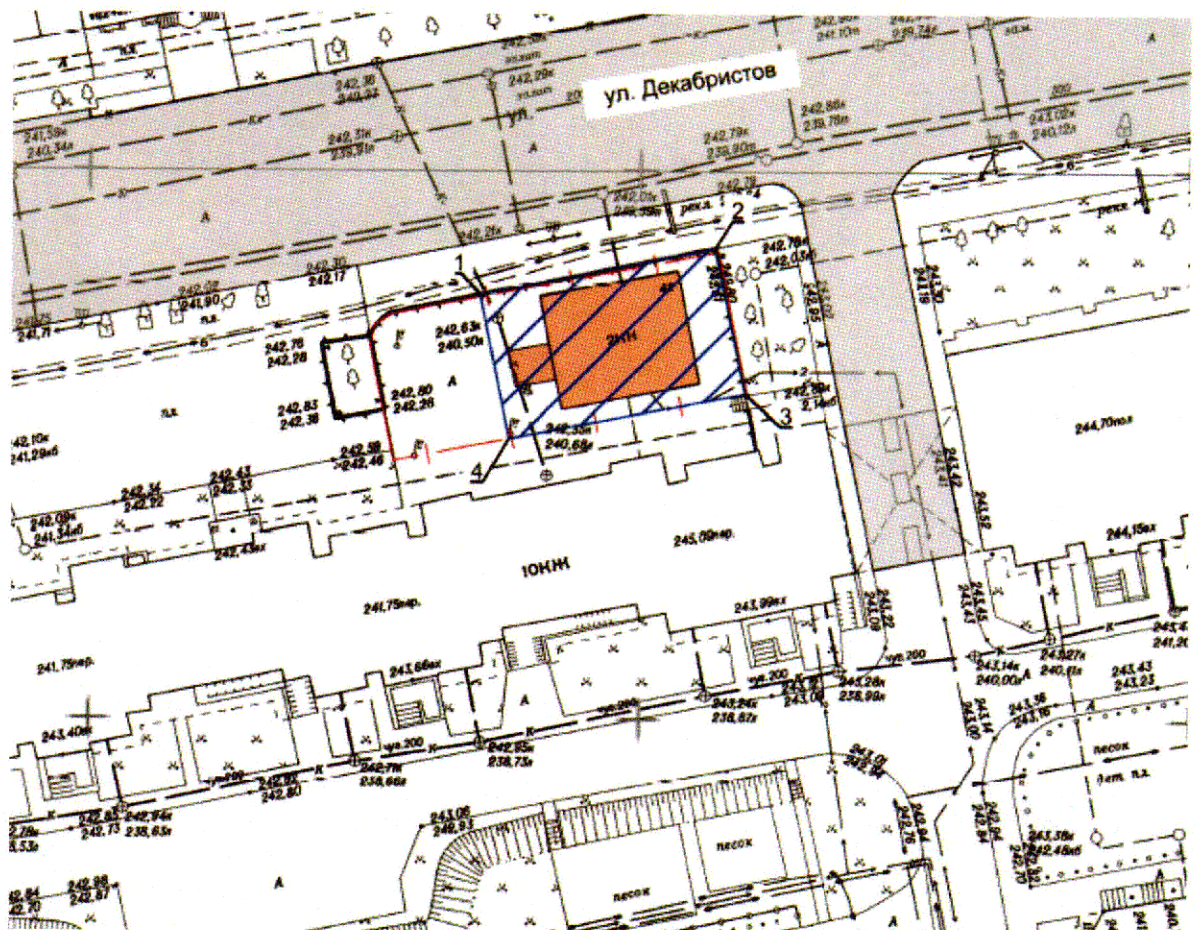
OT 13.12.2018 № 477

## ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом мещанина М.И. Шамшурина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 41, и режим использования данной территории**


**Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом мещанина М.И. Шамшурина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 41**


1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом мещанина М.И. Шамшурина», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 41 (далее – Объект):






## Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта

 – Объект;

 – территория Объекта;

 – поворотные (характерные) точки границ территории Объекта.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат города Екатеринбурга (далее – МСК) и местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК		МСК-66	
	координата X	координата Y	координата X	координата Y
1	38988.751	42685.511	389521.472	1535066.974
2	38993.064	42706.792	389525.952	1535088.221
3	38979.772	42709.598	389512.682	1535091.130
4	38975.606	42688.145	389508.348	1535069.711

## Глава 2. Режим использования территории Объекта

3. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объекта разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;  
2) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко - архитектурной ценности;

3) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;

4) прокладка подъездных дорожных коммуникаций, ремонт и реконструкция существующих дорожных коммуникаций, проведение земляных и иных работ, не нарушающих целостность Объекта и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;

6) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации, связанной с Объектом;

- 7) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта;
- 8) устройство временных парковок с расчетным количеством мест согласно местным нормативам;
- 9) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта.

5. На территории Объекта запрещается:

- 1) строительство капитальных объектов и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов капитального строительства;
- 2) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 4) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;
- 5) установка рекламных конструкций, за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 6) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом.
- 7) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством.