



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

23.07.2026

№ 464-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Порядок определения начальной цены торгов (конкурса или аукциона) на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Свердловской области или главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 22.07.2021 № 442-ПП

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок определения начальной цены торгов (конкурса или аукциона) на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Свердловской области или главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 22.07.2021 № 442-ПП «Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов (конкурса или аукциона) на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Свердловской области или главой местной администрации муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2021, 23 июля, № 31106) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 24.10.2024 № 743-ПП и от 06.02.2025 № 68-ПП, следующие изменения:

1) абзац четвертый подпункта 1 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Пкс – средний уровень кадастровой стоимости земель по муниципальным районам, муниципальным и городским округам, расположенным на территории Свердловской области, в зависимости от основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в решении о комплексном развитии территории, который утвержден исполнительным органом государственной власти Свердловской области, уполномоченным на принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимого имущества и утверждение результатов определения кадастровой стоимости таких объектов;»;

2) абзацы пятый – седьмой подпункта 1 и пятый – седьмой подпункта 2 пункта 3 признать утратившими силу;

3) абзац четвертый подпункта 2 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Пкс – средний уровень кадастровой стоимости земель по муниципальным районам, муниципальным и городским округам, расположенным на территории Свердловской области, в зависимости от основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в решении о комплексном развитии территории, который утвержден исполнительным органом государственной власти Свердловской области, уполномоченным на принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимого имущества и утверждение результатов определения кадастровой стоимости таких объектов;».

2. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Д.В. Паслер