



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

04.06.2026

№ 351-ПП

г. Екатеринбург

## **О внесении изменений в Положение о Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП «О Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» («Областная газета», 2010, 26 марта, № 94–95) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 25.01.2010 № 48-ПП, от 29.06.2010 № 999-ПП, от 20.04.2011 № 445-ПП, от 19.10.2011 № 1406-ПП, от 16.11.2011 № 1584-ПП, от 24.07.2012 № 809-ПП, от 07.11.2012 № 1270-ПП, от 14.12.2012 № 1448-ПП, от 13.11.2013 № 1389-ПП, от 18.03.2014 № 194-ПП, от 30.07.2014 № 651-ПП, от 13.08.2014 № 701-ПП, от 08.09.2016 № 622-ПП, от 18.10.2016 № 739-ПП, от 24.08.2017 № 613-ПП, от 12.10.2017 № 747-ПП, от 22.03.2018 № 139-ПП, от 06.06.2018 № 357-ПП, от 04.10.2018 № 660-ПП, от 15.01.2019 № 12-ПП, от 13.06.2019 № 352-ПП, от 06.08.2019 № 511-ПП, от 17.10.2019 № 697-ПП, от 30.10.2019 № 749-ПП, от 26.02.2020 № 102-ПП, от 10.09.2020 № 626-ПП, от 03.12.2020 № 879-ПП, от 21.10.2021 № 688-ПП, от 10.02.2022 № 85-ПП, от 27.10.2022 № 705-ПП, от 25.05.2023 № 354-ПП, от 14.03.2024 № 171-ПП и от 02.10.2025 № 538-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП), следующие изменения:

1) в пункте 3-1 и подпункте 10-1 пункта 17 слова «об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» заменить словами «строительного подряда, предусмотренных частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Министерство осуществляет координацию деятельности государственного унитарного предприятия Свердловской области «Газовые сети» в сфере газоснабжения.»;

3) подпункты 1 и 2 пункта 12, подпункт 9 пункта 13 и подпункт 19-2 пункта 21 признать утратившими силу;

4) подпункт 7 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«7) осуществление мониторинга разработки, утверждения и актуализации схем теплоснабжения поселений, муниципальных округов, городских округов с численностью населения менее чем пятьсот тысяч человек, за исключением отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения;»;

5) подпункты 1 и 2 пункта 14 изложить в следующей редакции:

«1) принятие решения о включении мероприятий, реализуемых за счет специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, в план мероприятий региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области;

2) осуществление контроля за исполнением мероприятий, реализуемых газораспределительными организациями Свердловской области за счет средств от применения специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям;»;

6) пункт 14 дополнить подпунктами 4–7 следующего содержания:

«4) разработка схемы газоснабжения и газификации Свердловской области;

5) определение исполнителя по договору о подключении, чьи сети газораспределения расположены на наименьшем расстоянии, измеряемом по прямой линии (наименьшее расстояние) от границ земельных участков, на которых располагаются (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя, к которым планируется подключение (технологическое присоединение), при поступлении от единого оператора газификации или регионального оператора газификации запроса об определении исполнителя;

6) выдача документов, подтверждающих, что организации принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 1 или 2 части второй пункта 1 статьи 6 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»;

7) реализация бережливого проекта «Сквозной инвестиционный поток» в Свердловской области в рамках своей компетенции.»;

7) пункт 16 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) формирование и ведение справочника сведений о кладбищах Свердловской области и местах захоронений на них;»;

8) пункт 17 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) рассмотрение и учет результатов обследования технического состояния многоквартирных домов при подготовке и утверждении региональной программы капитального ремонта общедомового имущества или внесении в нее изменений;»;

9) пункт 20 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) в сфере защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии с полномочиями, предусмотренными частью второй статьи 8 Закона Свердловской области от 27 декабря 2004 года № 221-ОЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Свердловской области».»;

10) подпункт 5-1 пункта 21 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«обеспечивает заключение и мониторинг исполнения соглашений между системообразующей территориальной сетевой организацией, территориальной сетевой организацией, собственником принадлежащих территориальной сетевой организации объектов электросетевого хозяйства (если у территориальной сетевой организации отсутствуют права на передачу прав владения и пользования объектами электросетевого хозяйства), а также штабом по обеспечению безопасности электроснабжения в соответствии с типовой формой соглашения между системообразующей территориальной сетевой организацией, территориальной сетевой организацией, собственником принадлежащих территориальной сетевой организации объектов электросетевого хозяйства (если у территориальной сетевой организации отсутствуют права на передачу прав владения и пользования объектами электросетевого хозяйства), а также штабом по обеспечению безопасности электроснабжения, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2024 № 1229 «Об утверждении Правил заключения, исполнения, изменения, расторжения договора о порядке ликвидации на основании решений штаба по обеспечению безопасности электроснабжения последствий аварийных ситуаций на объектах электросетевого хозяйства, а также об использовании объектов электросетевого хозяйства в случае несоответствия владельца объектов электросетевого хозяйства критериям отнесения к территориальным сетевым организациям, установленным Правительством Российской Федерации, или его отказа от осуществления деятельности в качестве территориальной сетевой организации для оказания услуг по передаче электрической энергии либо технологического присоединения энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики, типовой формы соглашения между системообразующей территориальной сетевой организацией, территориальной сетевой организацией, собственником принадлежащих территориальной сетевой организации объектов электросетевого хозяйства (если у территориальной сетевой организации отсутствуют права на передачу прав владения и пользования объектами электросетевого хозяйства), а также штабом по обеспечению безопасности электроснабжения, Правил передачи в безвозмездное владение и пользование системообразующей территориальной сетевой организации или территориальной сетевой организации объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальных образований»»;

11) в подпункте 6 пункта 21 слова «полномочий, предусмотренных подпунктами 1–3 пункта 12 настоящего положения» заменить словами «полномочия, предусмотренного подпунктом 3 пункта 12 настоящего положения»;

12) подпункт 10 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«10) с целью реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 7 пункта 12 настоящего положения:

осуществляет анализ информации о состоянии разработки, утверждения и актуализации схем теплоснабжения поселений, муниципальных округов, городских округов с численностью населения менее чем пятьсот тысяч человек, за исключением отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения (далее – схемы теплоснабжения), копий документов, содержащих информацию о разработке, утверждении и актуализации схем теплоснабжения, копий документов, утверждающих или актуализирующих схемы теплоснабжения, представленных по запросу органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

определяет качество разработки утвержденных или актуализированных схем теплоснабжения;

размещает информацию о ходе и результатах осуществления мониторинга разработки, утверждения и актуализации схем теплоснабжения на официальном сайте Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет);»;

13) подпункты 20 и 21 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«20) с целью реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 1 пункта 14 настоящего положения:

рассматривает поступившие от газораспределительных организаций предложения о включении перечня мероприятий, реализуемых за счет средств от применения специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, в план мероприятий региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области;

проводит заседания комиссии Министерства по согласованию перечня мероприятий, реализуемых газораспределительными организациями Свердловской области за счет средств от применения специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям (далее – Комиссия по согласованию перечня мероприятий, реализуемых за счет специальных надбавок), для принятия решения о включении в план мероприятий региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области;

обеспечивает включение перечня мероприятий, реализуемых за счет средств от применения специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, в план мероприятий региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области на основании решения Комиссии по согласованию перечня мероприятий, реализуемых за счет специальных надбавок;

21) с целью реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 2 пункта 14 настоящего положения, контролирует сроки исполнения мероприятий, реализуемых газораспределительными организациями Свердловской области за

счет средств от применения специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям;»;

14) подпункт 21-1 пункта 21 дополнить абзацами тринадцатым – семнадцатым следующего содержания:

«организует реализацию мероприятий по формированию и актуализации сводного и пообъектного планов-графиков догазификации садоводческих некоммерческих товариществ;

организует реализацию мероприятий по разработке и актуализации региональной программы по переводу котельных государственных (муниципальных) учреждений Свердловской области на газ с учетом социальной догазификации котельных организаций систем здравоохранения и образования;

реализует мероприятия по разработке схем расположения объектов газоснабжения по муниципальным образованиям, расположенным на территории Свердловской области;

реализует мероприятия по корректировке генеральной схемы газоснабжения и газификации Свердловской области на период до 2028 года и перспективу до 2035 года;

осуществляет формирование, актуализацию и мониторинг исполнения программы развития газоснабжения и газификации Свердловской области, реализуемой публичным акционерным обществом «Газпром» при участии Правительства Свердловской области и регионального оператора Свердловской области;»;

15) пункт 21 дополнить подпунктом 22 следующего содержания:

«22) с целью реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 6 пункта 14 настоящего положения:

рассматривает заявления организаций, претендующих на получение налоговой льготы, в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Свердловской области от 07.02.2024 № 62-ПП «Об утверждении Порядка выдачи документа, подтверждающего, что организации принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 1 или 2 части второй пункта 1 статьи 6 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»;

выдает документы, подтверждающие, что организации принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 1 или 2 части второй пункта 1 статьи 6 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»»;

16) пункт 21 дополнить подпунктом 32 следующего содержания:

«32) с целью реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 4 пункта 16 настоящего положения:

организует сбор, обобщение и актуализацию сведений о существующих кладбищах Свердловской области и местах захоронений на них, предоставленных органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

обеспечивает формирование и ведение справочника сведений о кладбищах Свердловской области и местах захоронений на них;

обеспечивает внесение данных о существующих кладбищах Свердловской области в федеральную государственную информационную систему «Единая система нормативной справочной информации»»;»;

17) абзац второй подпункта 33 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«осуществляет сбор сведений, необходимых для подготовки региональной программы капитального ремонта, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, а также информации, представленной по запросам Министерства организациями, осуществляющими техническую инвентаризацию, федеральным государственным бюджетным учреждением, подведомственным федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, иными органами и организациями»;»;

18) абзац пятый подпункта 33 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«обеспечивает внесение изменений в региональную программу капитального ремонта»;»;

19) пункт 21 дополнить подпунктом 40 следующего содержания:

«40) с целью реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 9 пункта 17 настоящего положения, обеспечивает рассмотрение и учет результатов обследования технического состояния многоквартирных домов при подготовке и утверждении региональной программы капитального ремонта общедомового имущества или внесении в нее изменений»;»;

20) подпункт 42-1 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«42-1) с целью реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 10-1 пункта 17 настоящего положения:

проводит экспертно-аналитические мероприятия по анализу и оценке результатов закупок, включая исполнение обязательств по договорам строительного подряда, предусмотренным частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;

разрабатывает и утверждает планы аудита закупок;

обобщает результаты осуществления экспертно-аналитических мероприятий, указанных в абзаце втором настоящего подпункта, в том числе устанавливает причины выявленных отклонений, нарушений и недостатков, подготавливает предложения, направленные на их устранение и совершенствование порядка осуществления закупок, систематизирует информацию о реализации указанных предложений и размещает на официальном сайте Министерства в сети Интернет обобщенную информацию о таких результатах;

проводит проверку законности действий (бездействия) специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную

на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций, комиссий по проведению предварительного отбора и их членов, комиссий по осуществлению закупок и их членов, операторов электронных площадок при проведении предварительных отборов, осуществлении закупок, заключении договоров строительного подряда, предусмотренных частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;

осуществляет контроль закупок в порядке, установленном Министерством; разрабатывает и утверждает планы проведения проверок контроля закупок;»;

21) абзац четвертый подпункта 55-1 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«планирует мероприятия по подготовке к эвакуации населения, подготовке к защите и защите материальных и культурных ценностей, развертыванию лечебных и других учреждений, необходимых для первоочередного обеспечения пострадавшего населения, в пределах своей компетенции;»;

22) пункт 21 дополнить подпунктом 55-2 следующего содержания:

«55-2) с целью реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 6 пункта 20 настоящего положения:

участвует в планировании и организации мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;

участвует в проведении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций регионального и межмуниципального характера и ликвидации их последствий, реализует мероприятия, направленные на спасение жизни и сохранения здоровья людей при чрезвычайных ситуациях;

участвует в разработке проекта плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Свердловской области;

участвует в организации и проведении эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций регионального и межмуниципального характера;

осуществляет взаимодействие с федеральными органами по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий при ликвидации чрезвычайных ситуаций регионального характера;

осуществляет сбор информации об угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций, прогнозирование возможности возникновения чрезвычайных ситуаций в подведомственном учреждении;»;

23) подпункт 56 пункта 21 дополнить абзацами шестым – восьмым следующего содержания:

«организует деятельность рабочей группы по номинации «градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности населения и развитие жилищно-коммунального хозяйства» в рамках проведения в Свердловской области регионального этапа Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика»;

осуществляет мониторинг платежной дисциплины потребителей коммунальных услуг (коммунальных ресурсов);

осуществляет мониторинг задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Д.В. Паслер