



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

30.04.2026

№ 257-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Положение о списании объектов движимого имущества и объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 27.12.2022 № 920-ПП

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о списании объектов движимого имущества и объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 27.12.2022 № 920-ПП «Об утверждении Положения о списании объектов движимого имущества и объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2022, 28 декабря, № 37402) с изменениями, внесенными постановлением Правительства Свердловской области от 31.07.2025 № 421-ПП, следующие изменения:

1) подпункт 3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) имущество, являющееся неиспользуемым скотомогильником, находящимся в государственной собственности Свердловской области, включенным в установленном порядке в перечень неиспользуемых скотомогильников, расположенных на территории Свердловской области, подлежащих ликвидации;»;

2) подпункт 2 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«2) заключение независимого эксперта с приложением копий документов, подтверждающих его полномочия по осуществлению соответствующей деятельности на территории Российской Федерации, о техническом состоянии недвижимого казенного имущества, подтверждающее его непригодность к восстановлению и дальнейшему использованию (за исключением списания недвижимого казенного имущества, подлежащего сносу в связи со строительством нового объекта капитального строительства, а также списания недвижимого казенного имущества в случае его полной утраты (уничтожения) или вследствие невозможности установления местонахождения недвижимого казенного имущества).

В случае полной утраты (уничтожения) объекта недвижимого казенного имущества пользователь казенного имущества представляет в уполномоченный орган акт обследования, подтверждающий прекращение существования объекта недвижимого казенного имущества, подготовленный в соответствии с требованиями,

установленными статьей 23 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ);»;

3) подпункт 3 пункта 8, подпункт 2 пункта 39 и подпункт 3 пункта 40 после слов «(не менее двух изображений в разных ракурсах)» дополнить словами «(при наличии объекта)»;

4) в подпункте 5 пункта 8 и подпункте 4 пункта 40 слова «, получении разрешения на строительство» исключить;

5) подпункт 1 пункта 9 после слов «выбытия казенного имущества» дополнить словами «(при наличии)»;

6) в абзаце первом и подпункте 3 пункта 13 и абзаце первом и подпункте 3 пункта 43 слова «(биотермической ямы)» исключить;

7) в подпунктах 1 и 2 пункта 13, подпунктах 1 и 2 пункта 43 и пункте 55 слова «(биотермических ям)» исключить;

8) подпункт 4 пункта 13 и подпункт 4 пункта 43 изложить в следующей редакции:

«4) копию подписанного в установленном порядке акта эпизоотологического обследования и результатов лабораторного исследования неиспользуемого скотомогильника.»;

9) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. По результатам рассмотрения документов, указанных в пунктах 6–9 настоящего положения, комиссия по поступлению и выбытию активов принимает решение о прекращении признания активами объектов нефинансовых активов, подготовленное в соответствии с унифицированной формой электронных первичных учетных документов бухгалтерского учета при ведении бюджетного учета, и готовит проект решения о списании казенного имущества или принимает решение об отказе в списании объектов нефинансовых активов.»;

10) дополнить пунктом 14-1 следующего содержания:

«14-1. Решение об отказе в списании объектов нефинансовых активов принимается комиссией по поступлению и выбытию активов в следующих случаях:

1) выявление в представленных документах неполных или недостоверных сведений;

2) отсутствие установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области оснований для списания объекта нефинансовых активов или наличие запретов и (или) ограничений для списания объекта нефинансовых активов.»;

11) пункт 17, подпункт 6 пункта 36, пункты 37 и 38 и подпункт 1 пункта 40 признать утратившими силу;

12) пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Утилизация (ликвидация) неиспользуемых скотомогильников, составляющих государственную казну Свердловской области, осуществляется в соответствии с Порядком ликвидации неиспользуемых скотомогильников на территории Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 18.04.2019 № 253-ПП «Об утверждении Порядка ликвидации неиспользуемых скотомогильников на территории Свердловской

области» (далее – постановление Правительства Свердловской области от 18.04.2019 № 253-ПП).»;

13) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. Мероприятия по списанию и сносу (разбору, демонтажу, утилизации) недвижимого казенного имущества (включая объекты незавершенного строительства) осуществляются пользователем недвижимого казенного имущества в срок не позднее 12 календарных месяцев со дня принятия решения о списании недвижимого казенного имущества.

Отчет об исполнении мероприятий по списанию и сносу (разбору, демонтажу, утилизации) недвижимого казенного имущества, подтверждающий новые сведения о нем, представляется пользователем недвижимого казенного имущества в уполномоченный орган в порядке и сроки, которые предусмотрены пунктом 14 Порядка ведения учета объектов государственной собственности Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 22.06.2023 № 445-ПП «Об утверждении Порядка ведения учета объектов государственной собственности Свердловской области» (далее – Порядок ведения учета объектов государственной собственности Свердловской области), с приложением подтверждающих документов, в том числе:

1) акта обследования, подготовленного в соответствии с требованиями, установленными статьей 23 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ;

2) копий договоров на осуществление мероприятий по сносу (разбору, демонтажу, утилизации) списанного недвижимого казенного имущества и актов выполненных работ.»;

14) часть первую пункта 30 после слов «в порядке, предусмотренном договором пользования казенным имуществом» дополнить словами «, но не позднее 30 календарных дней с даты утилизации казенного имущества»;

15) подпункт 1 пункта 36 после слов «письменное обращение о согласовании списания закрепленного имущества» дополнить словами «с указанием основания списания закрепленного имущества, указанного в пункте 2 настоящего положения»;

16) в подпункте 4 пункта 36 слова «копии инвентарной карточки учета основных средств» заменить словами «копии инвентарной карточки учета нефинансовых активов или инвентарной карточки группового учета нефинансовых активов»;

17) подпункт 2 пункта 40 изложить в следующей редакции:

«2) копию заключения независимого эксперта с приложением копий документов, подтверждающих его полномочия по осуществлению соответствующей деятельности на территории Российской Федерации, о техническом состоянии объекта недвижимого имущества, подтверждающего его непригодность к восстановлению и дальнейшему использованию (за исключением списания недвижимого имущества, подлежащего сносу в связи со строительством нового объекта капитального строительства, а также списания недвижимого имущества в случае его полной утраты (уничтожения) или вследствие невозможности установления местонахождения недвижимого имущества).

В случае полной утраты (уничтожения) объекта недвижимого имущества государственный орган или организация представляют в основной уполномоченный орган по управлению государственным имуществом Свердловской области акт

обследования, подтверждающий прекращение существования объекта недвижимого имущества, подготовленный в соответствии с требованиями, установленными статьей 23 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ;»;

18) подпункт 5 пункта 40 изложить в следующей редакции:

«5) при списании недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственными казенными учреждениями Свердловской области, государственными бюджетными учреждениями Свердловской области и государственными автономными учреждениями Свердловской области, – письмо исполнительного органа государственной власти Свердловской области, осуществляющего функции и полномочия учредителя, о согласовании списания недвижимого имущества с указанием источников финансирования сноса (разбора, демонтажа, утилизации) недвижимого имущества. В случае сноса недвижимого имущества в целях строительства нового объекта капитального строительства в письме исполнительного органа государственной власти Свердловской области, осуществляющего функции и полномочия учредителя, должна содержаться информация о планируемых сроках начала строительства нового объекта, разработке проектной документации, а также источниках финансирования строительства;»;

19) подпункт 2 пункта 42 после слов «виновных в утрате закрепленного имущества» дополнить словами «(за исключением списания недвижимого имущества вследствие невозможности установления его местонахождения)»;

20) пункт 46 после слов «несоответствия требованиям настоящего положения» дополнить словами «, а также в случае отрицательного заключения комиссии, указанной в подпункте 7 пункта 40 настоящего положения,»;

21) пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50. На основании решения о согласовании списания движимого или недвижимого имущества, указанного в пунктах 48 и 49 настоящего положения, государственный орган или организация в соответствии с унифицированными формами первичной учетной документации готовят акт о списании имущества, который утверждается руководителем государственного органа или организации (далее – акт о списании закрепленного имущества).

До принятия правового акта о согласовании списания закрепленного имущества и утверждения в установленном порядке руководителем государственного органа или организации акта о списании закрепленного имущества реализация мероприятий по списанию движимого или недвижимого имущества, предусмотренных актом о списании закрепленного имущества, не допускается.»;

22) пункт 58 изложить в следующей редакции:

«58. Мероприятия по списанию и сносу (разбору, демонтажу, утилизации) недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) осуществляются государственным органом или организацией в срок не позднее 12 календарных месяцев со дня принятия решения о списании недвижимого имущества.

Отчет об исполнении мероприятий по списанию и сносу (разбору, демонтажу, утилизации) недвижимого имущества, подтверждающий новые сведения о нем, представляется государственным органом или организацией в основной уполномоченный орган по управлению государственным имуществом Свердловской

области в порядке и сроки, которые предусмотрены пунктом 14 Порядка ведения учета объектов государственной собственности Свердловской области, с приложением подтверждающих документов, в том числе:

- 1) акта о списании закрепленного имущества;
- 2) акта обследования, подготовленного в соответствии с требованиями, установленными статьей 23 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Д.В. Паслер