



ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»

Принят Законодательным Собранием
Свердловской области

21 апреля 2026 года

Статья 1

Внести в статью 6 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» («Областная газета», 2003, 29 ноября, № 274 – 275) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 14 ноября 2024 года № 118-ОЗ, от 25 сентября 2025 года № 59-ОЗ и от 19 ноября 2025 года № 78-ОЗ, следующие изменения:

1) в части третьей пункта 7 статьи 6 слово «пяти» заменить словом «восемью»;

2) статью 6 дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14. Право уплачивать налог на имущество организаций за 2026 год в меньшем размере предоставляется организациям при одновременном соблюдении следующих требований:

1) организация осуществляет виды деятельности, входящие в группу «Деятельность почтовой связи общего пользования» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности, и удельный вес ее доходов от осуществления данных видов деятельности составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов;

2) организации принадлежат на праве собственности объекты недвижимого имущества, одновременно соответствующие следующим требованиям:

в отношении объекта недвижимого имущества налоговая база определяется как среднегодовая стоимость;

объект недвижимого имущества расположен на территории Свердловской области;

объект недвижимого имущества не передан в аренду.

Организации, указанные в части первой настоящего пункта, вправе уменьшить сумму авансового платежа по налогу на имущество организаций (сумму налога на имущество организаций), исчисленную за каждый отчетный (налоговый) период, на 100 процентов от суммы осуществленных в соответствующем отчетном (налоговом) периоде расходов на ремонт объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 2 части первой настоящего пункта.

Налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная настоящим пунктом, предоставляется на основании:

- 1) налоговой декларации по налогу на имущество организаций;
- 2) документов, подтверждающих, что удельный вес доходов организации от осуществления видов деятельности, входящих в группу «Деятельность почтовой связи общего пользования» в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности, составляет в общей сумме ее доходов не менее 70 процентов;
- 3) копий документов, подтверждающих объем расходов на ремонт объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 2 части первой настоящего пункта.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на отношения по взиманию налога на имущество организаций, возникшие с 1 января 2026 года.

Губернатор Свердловской области

Д.В.Паслер



г. Екатеринбург
22 апреля 2026 года
№ 23-03