РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 03.11.2026 № 1-3.25-771/26

г. Южно-Сахалинск

О корректировке тарифов на 2027 год муниципального унитарного предприятия «Охинское коммунальное хозяйство» Охинского муниципального округа Сахалинской области на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду и водоотведение

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 03 ноября 2026 года № 157), приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 06 декабря 2023 года № 1-3.25-798/23 «Об установлении тарифов муниципального унитарного предприятия «Охинское коммунальное хозяйство» Охинского муниципального округа Сахалинской

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Ведущий аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

области на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду и водоотведение на период 2024 – 2028 годов»:

1.1. в приложении 1:

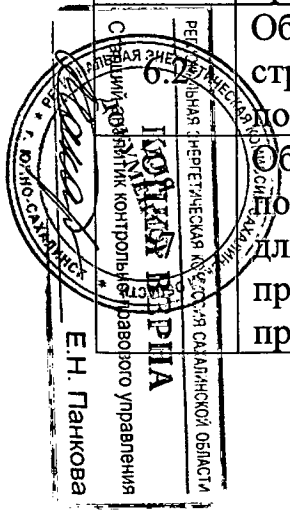
1.1.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2025 год		2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем выработки воды	тыс.м^3	2236,715	3395,955	2198,906	2211,681	2269,587
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м^3	2236,715	3395,955	2198,906	2211,681	2269,587
4	Объем потерь	тыс.м^3	594,510	1747,006	581,611	582,114	594,405
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	26,58	51,44	26,45	26,32	26,19
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м^3	1642,196	1648,949	1617,296	1629,567	1675,182
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м^3	1642,196	1648,949	1617,296	1629,567	1675,182
6.1.1	населению	тыс.м^3	1366,168	1360,166	1339,637	1337,115	1377,398
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м^3	93,635	78,420	93,377	84,561	90,230
6.1.3	прочим потребителям	тыс.м^3	182,393	210,363	184,282	207,890	207,554
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	176361,40	202228,86	193440,06	179621,05	203525,29

»;



1.1.2. в пункте 4 раздела 3 цифры «17880,47» заменить цифрами «17586,38»;

1.1.3. пункт 4 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	156,37	97,50	109,68	92,86	120,94

»;

1.2. в приложении 2:

1.2.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2025 год		2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем выработки воды	тыс.м^3	995,316	908,893	1044,257	918,809	947,045
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м^3	995,316	908,893	1044,257	918,809	947,045
4	Объем потерь	тыс.м^3	23,589	0	24,749	21,776	22,445
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	2,37	0	2,37	2,37	2,37
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м^3	971,73	908,893	1019,509	897,033	924,60
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м^3	971,73	908,893	1019,509	897,033	924,60
6.1.1	населению	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1.3	прочим потребителям	тыс.м^3	971,73	908,893	1019,509	897,033	924,60
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	12438,91	13906,31	15642,26	10292,70	14928,71

»;

Е.Н. Панкова

1.2.2. пункт 4 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	143,6	94,7	125,8	65,8	145,04

»;

1.3. в приложении 3:

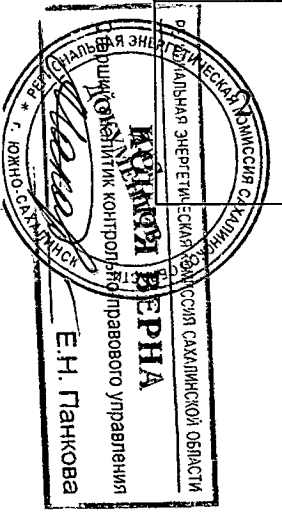
1.3.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2025 год		2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отведенных стоков	тыс. $м^3$	1480,620	1430,645	1460,148	1400,961	1489,243
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. $м^3$	1480,620	1430,645	1460,148	1400,961	1489,243
1.1.1	населению	тыс. $м^3$	1314,681	1281,136	1298,774	1244,502	1318,520
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. $м^3$	87,078	73,631	86,943	80,581	83,779
1.1.3	прочим потребителям	тыс. $м^3$	78,861	75,878	74,431	75,878	86,944
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. $м^3$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	73214,97	81869,37	80550,46	84751,03	86273,64

»;



1.3.2. в пункте 4 раздела 3 цифры «14900,14» заменить цифрами «17280,00»;

1.3.3. пункт 4 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	163,26	95,64	110,02	105,21	101,80

»;

1.4. Приложение 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение 4
к приказу
региональной энергетической комиссии
Сахалинской области
от 06.12.2023 № 1-3.25-798/23

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ОХИНСКОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО» ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2024 - 2028 ГОДОВ

№п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности, в том числе:	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт. ч/куб. м
1	2	3	4	5	6
	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)				
1.	2024	130924,63	x	26,72	2,681
2.	2025	x	1,0	26,58	2,668

1-3.25-919/26(п) (1.0)

Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

3.	2026	x	1,0	26,45	2,655
4.	2027	158853,67	x	26,32	2,641
5.	2028	x	1,0	26,19	2,628
	Техническая вода				
1.	2024	2613,10	x	2,37	1,365
2.	2025	x	1,0	2,37	1,359
3.	2026	x	1,0	2,37	1,352
4.	2027	2929,51	x	2,37	1,345
5.	2028	x	1,0	2,37	1,338
	Водоотведение				
1.	2024	67439,36	x	x	0,669
2.	2025	x	1,0	x	0,666
3.	2026	x	1,0	x	0,663
4.	2027	82133,87	x	x	0,659
5.	2028	x	1,0	x	0,656

»;

1.5. в приложении 5:

1.5.1. в подпункте 1.1:

1.5.1.1. цифры «54,80» заменить цифрами «55,22»;

1.5.1.2. цифры «53,54» заменить цифрами «60,46»;

1.5.2. в подпункте 1.2. цифры «131,83» и «118,21» заменить цифрами «110,23»;

1.5.3. в подпункте 2.1. цифры «17,88» заменить цифрами «11,47»;

1.5.4. в подпункте 3.1:

1.5.4.1. цифры «26,37» заменить цифрами «26,57»;

1.5.4.2. цифры «25,78» заменить цифрами «29,09»;

1.5.5. в подпункте 3.2. цифры «60,89» и «56,32» заменить цифрами «60,49».

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2027 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00F8C99C4F8D7A036CF2B0923ACBBAF2B6
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович
Действителен с 08.10.2025 по 01.01.2027

Председатель Д.В. Чекрышев

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова