



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 20.07.2026 № 1-3.25-488/26

г. Южно-Сахалинск

**О корректировке на 2027 год тарифов общества с ограниченной
ответственностью «Сахалин-Ист» на питьевую воду
(питьевое водоснабжение), водоотведение, горячую воду
(горячее водоснабжение), установленных на долгосрочный
период регулирования**

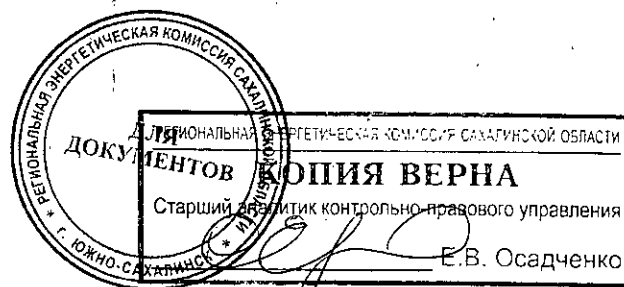
В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 20 июля 2026 года № 65), приказываю:

1. Внести в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 31 октября 2023 года № 1-3.25-679/23 «Об установлении тарифов общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение на период 2024 - 2028 годов» следующие изменения:



1.1. в приложении № 1:

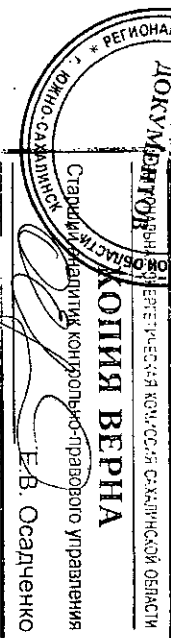
1.1.1. раздел 2 изложить в новой редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2025 год		2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем выработки воды	тыс. м ³	98,213	117,066	120,274	139,970	85,938
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. м ³	98,213	117,066	120,274	139,970	85,938
4.	Объем потерь	тыс. м ³	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000
6.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. м ³	98,213	117,066	120,274	139,970	85,938
6.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. м ³	96,158	116,848	118,671	138,271	83,937
6.1.1.	населению	тыс. м ³	94,875	113,504	117,182	136,304	82,506
6.1.2.	бюджетным потребителям	тыс. м ³	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000
6.1.3.	прочим потребителям	тыс. м ³	1,283	3,344	1,490	1,967	1,431
6.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. м ³	2,055	0,219	1,603	1,699	2,001
7.	Объем финансовых потребностей необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	7469,44	7115,11	8328,43	5148,17	8692,33

»;



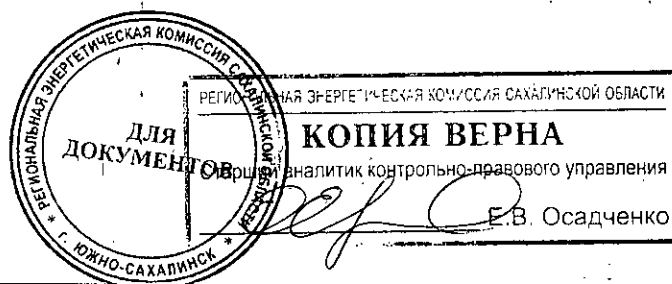
1.1.2. в разделе 3 цифры «986,31» заменить цифрами «1044,73»;

1.1.3. в разделе 5 пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	140,84	109,96	111,50	61,81	168,84
----	--	--------	--------	--------	-------	--------

»;



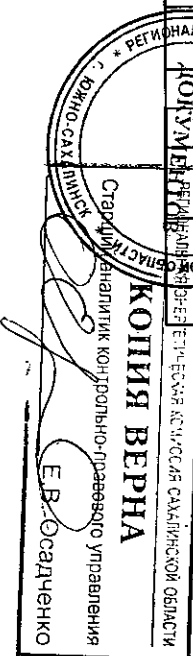
1.2. в приложении № 2:

1.2.1. раздел 2 изложить в новой редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2025 год		2026 год	2027 год	2028 год
			план	факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем отведенных стоков	тыс. м ³	94,947	107,761	117,283	136,38	82,564
1.1.	От собственного производства	тыс. м ³	0,000	0,053	0,000	0,000	0,000
1.2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	94,947	107,708	117,283	136,38	82,564
	населению	тыс. м ³	94,875	107,664	117,182	136,304	82,506
1.2.2.	бюджетным потребителям	тыс. м ³	0,000	0,00	0,000	0,000	0,000
1.2.3.	прочим потребителям	тыс. м ³	0,072	0,044	0,101	0,077	0,058
1.3.	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. м ³	0,000	0,053	0,000	0,000	0,000
	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	6143,80	5218,44	6418,21	2972,86	7114,77

»;



1.2.2. в разделе 3 цифры «1306,06» заменить цифрами «1383,42»;

1.2.3. в разделе 5 пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	139,12	99,35	104,47	46,32	239,32
----	--	--------	-------	--------	-------	--------

»;

1.3. в приложении № 4:

1.3.1. в подпункте 1.2 в строках: «с 01.01.2027 по 30.06.2027» и «с 01.07.2027 по 31.12.2027» цифры «48,15» заменить цифрами «39,09»;

1.3.2. в подпункте 1.4:

1.3.2.1. в строке «с 01.01.2027 по 30.06.2027» цифры «98,76» заменить цифрами «37,23»;

1.3.2.2. в строке «с 01.07.2027 по 31.12.2027» цифры «103,49» заменить цифрами «37,23»;

1.3.3. в подпункте 2.2 в строках: «с 01.01.2027 по 30.06.2027» и «с 01.07.2027 по 31.12.2027» цифры «51,85» заменить цифрами «22,89»;

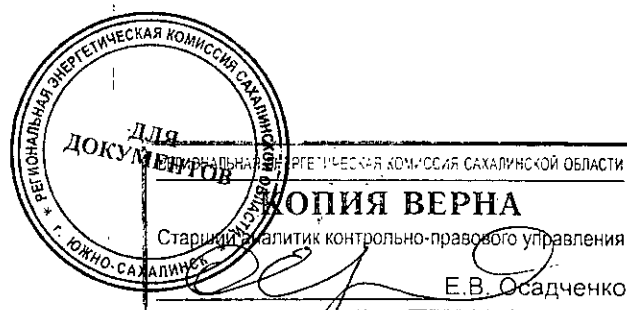
1.3.4. в подпункте 2.4:

1.3.4.1. в строке «с 01.01.2027 по 30.06.2027» цифры «82,32» заменить цифрами «21,80»;

1.3.4.2. в строке «с 01.07.2027 по 31.12.2027» цифры «86,12» заменить цифрами «21,80».

2. Внести в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 18.12.2023 № 1-3.25-866/23 «Об установлении тарифов общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» следующие изменения:

2.1. в приложении 1 раздел 2 изложить в новой редакции :



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2025 год		2026 год	2027 год	2028 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	36,002	43,875	44,797	54,393	25,455
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	36,002	43,875	44,797	54,393	25,455
1.1.1.	населению	тыс. куб.м	35,994	43,862	44,769	54,380	25,452
1.1.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.3.	прочим потребителям	тыс. куб.м	0,008	0,013	0,028	0,013	0,003
1.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

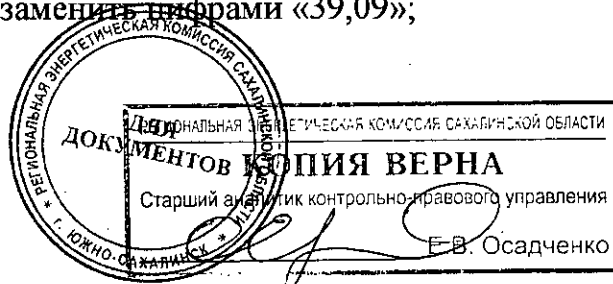
Примечание: финансовые потребности общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию. В связи с изложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится.

»;

2.2. в приложении 2:

2.2.1. в подпункте 1.1.2 в строках: «с 01.01.2027 по 30.06.2027» и «с 01.07.2027 по 31.12.2027» цифры «48,15» заменить цифрами «39,09»;

2.2.2. в подпункте 1.1.4:
1-3.25-581/26(п) (8.0)



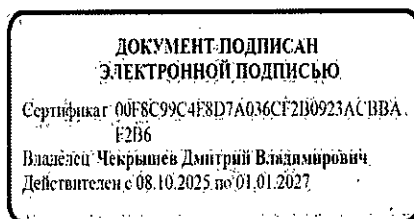
2.2.2.1. в строке «с 01.01.2027 по 30.06.2027» цифры «98,76» заменить цифрами «37,23»;

2.2.2.2. в строке «с 01.07.2027 по 31.12.2027» цифры «103,49» заменить цифрами «37,23».

3. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2027 года.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

