



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 26.05.2025 № 1-310-313/25

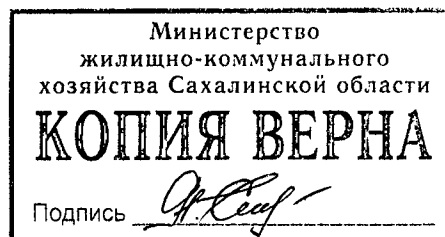
г. Южно-Сахалинск

**Об утверждении инвестиционной программы муниципального
казенного предприятия «Жилищно - коммунальное хозяйство»
Углегорского муниципального округа в сфере теплоснабжения
на 2026-2028 гг.**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», подпунктом 3.5.4. пункта 3.5 Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21, и на основании заявления муниципального казенного предприятия «Жилищно – коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального округа,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1-3.10-354/25(п) (3.0)



1. Утвердить инвестиционную программу муниципального казенного предприятия «Жилищно – коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального округа» (ИНН 6508010419) в сфере теплоснабжения на 2026-2028 гг. согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы муниципального казенного предприятия «Жилищно – коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального округа согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

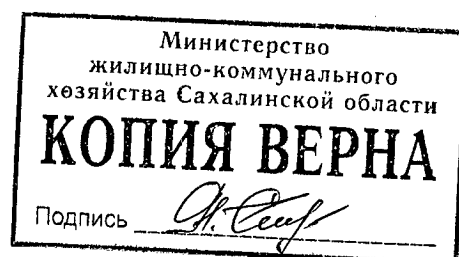
3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить в сети Интернет на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (<http://gkh.admsakhalin.ru>).

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр жилищно –
коммунального хозяйства
Сахалинской области



Д.А. Аристархов



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕНА

приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства
Сахалинской области

№ 1-3.10-343/25 от 26.05.2025

Инвестиционная программа муниципального казенного предприятия «Жилищно – коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального округа в сфере теплоснабжения на 2026-2028 гг.

Форма N 1-ИП ТС

Паспорт

инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые
виды деятельности в сфере теплоснабжения муниципального казенного
предприятия «Жилищно – коммунальное хозяйство» Углегорского муницип-
ального округа

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное казенное предприятие «Жилищно – коммунальное хозяйство» Углегорского муниципального округа
Местонахождение регулируемой организации	694920, Сахалинская область, г. Углегорск, ул. Свободная, 1
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник ПТО Тучкова Светлана Федоровна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8(42432)44-652
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр-т, 39
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области Аристархов Дмитрий Александрович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8(4242)671798, a.yakovlev@sakhalin.gov.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Муниципальное образование «Углегорский муниципальный округ» Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области

1-3.10-354/25(п)(3.0)

Подпись


А. Сеев

КОПИЯ ВЕРНА

Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	694920, Сахалинская область, г. Углегорск, ул. Победы, 142
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Мэр Углегорского муниципального округа Филин Федор Викторович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8(42432)43042 e.yamlikhanova@sakhalin.gov.ru
Наименование органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр-т, 39, каб. 205
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Председатель Чекрышев Дмитрий Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программ	84242672393, s.dolgova@sakhalin.gov.ru

Министерство
жилищно-коммунального
хозяйства Сахалинской области

КОПИЯ ВЕРНА

Подпись 

[illegible]

**Муниципальное казенное предприятие «Жилищно – коммунальное хозяйство»
Угледорского муниципального округа**
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприя- тиям, согласно Форме № 2- ИП ТС	
		по видам деятельности (при наличии не- скольких регулируемых видов деятельно- сти, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инве- стиционная программа, в отдельном столбце)				
		35.30 Производ- ство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	Вид деятельности		2026	2027	2028		
									3
1		2							9
1.	Собственные средства		15176,98	-	15176,98	1533,98	6929,99	6713,01	3.1.1.;3.1.2.; 3.1.3.;3.1.4.; 3.1.5.;3.1.6.; 3.1.7.
1.1.	амортизационные отчисления с выделе- нием результатов переоценки основных средств		15176,98	-	15176,98	1533,98	6929,99	6713,01	3.1.1.;3.1.2.; 3.1.3.;3.1.4.; 3.1.5.;3.1.6.; 3.1.7.
1.2.	расходы на капитальные вложения (ин- вестиции), финансируемые за счет нор- мативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке			-	-	-	-	-	-
1.3.	экономию расходов			-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной програм- мы			-	-	-	-	-	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в теп- ловых сетях, сменной видов и (или) мар- ки основного			-	-	-	-	-	-
	и (или) резервного топлива на источни-			-	-	-	-	-	-
								Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области	
								КОПИЯ ВЕРНА	
								Подпись <i>Г. Сидя</i>	

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к приказу министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области

№ 1-310-313/25 от 26.05.2025

Форма №3-ИП ТС

Планоые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы Муниципальное казенное предприятие «Жилищно – коммунальное хозяйство» Углеродского муниципального округа

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Планоые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3					
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	230,4	230,4	229,25	228,1	226,96
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т.у.т./м3					
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	Гкал/ч					
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	%					
		Гкал в год	6801,74	6801,74	6798,35	6794,96	6791,58
		% от полезного отпуска тепловой энергии	8,091	8,091	8,087	8,083	8,079
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	46585,55	46585,55	46493,85	46492,03	46491,51
		куб. м для пара					

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области

КОПИЯ ВЕРНА

Подпись

1-3.10-354/25(п)(2.0)

7	<u>Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410</u>									
7.1										
7.2										

Министерство
жилищно-коммунального
хозяйства Сахалинской области

КОПИЯ ВЕРНА

Подпись *А.С.Смирнов*

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Муниципальное казенное предприятие «Жилищно – коммунальное хозяйство» Углеродского муниципального округа**

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности																							
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)					Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)								
		Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение												
1	2	3	2026	2027	2028	4	2026	2027	2028	5	2026	2027	2028	6	2026	2027	2028	7	2026	2027	2028	8	2026	2027	2028	9	2026	2027	2028	
1	Котельные МКП "ЖКС" УМО	0,0407	0,0406	0,0404	0,0401	0,01400	0,01400	0,01400	0,01400	230,4	229,25	228,1	226,96	1,002	1,002	1,001	1,001	1,001	6,802	6,798	6,795	6,792								

Министерство
жилищно-коммунального
хозяйства Сахалинской области

КОПИЯ ВЕРНА

Подпись 