



КОПИЯ ВЕРНА

28.02.2025 г.

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 25.02.2025 № 1-3.04-116/25

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в приказы министерства
имущественных и земельных отношений Сахалинской области
от 30.12.2021 № 22-п/21 «Об определении Перечня объектов недвижимого
имущества, в отношении которых налоговая база определяется как
кадастровая стоимость, на 2022 год», от 19.12.2022 № 24-п «Об
определении Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении
которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на
2023 год», от 23.11.2023 № 1-3.04-749/23 «Об определении Перечня
объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база
определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год», от 4.12.2024 г.
№ 1-3.04-975/24 «Об определении Перечня объектов недвижимого
имущества, в отношении которых налоговая база определяется как
кадастровая стоимость, на 2025 год»**

В соответствии со ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574 «О некоторых вопросах, касающихся определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», положением о министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2016 № 270, учитывая решения рабочей группы по вопросу установления на территории Сахалинской области особенностей определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости недвижимого имущества в отношении отдельных объектов от 13.11.2024, от 19.11.2024, от 29.11.2024, от 09.12.2024, от 12.12.2024, от 26.12.2024:

1-3.04-12/25(п) (3.0)

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2022 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 30.12.2021 № 22-п/21, следующие изменения:

1.1. Исключить объект недвижимости с кадастровым номером 65:14:0000008:1637 (пункт 1449).

2. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 19.12.2022 № 24-п, следующие изменения:

2.1. Исключить объекты недвижимости с кадастровыми номерами 65:14:0000008:1637 (пункт 2442), 65:12:0000027:2712 (пункт 447), 65:01:0702002:918 (пункт 3723), 65:01:0316001:669 (пункт 770).

3. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.11.2023 № 1-3.04-749/23, следующие изменения:

3.1. Исключить объекты недвижимости с кадастровыми номерами 65:00:0000000:1484 (пункт 2198), 65:12:0000027:2712 (пункт 1330), 65:01:0310002:60 (пункт 2090), 65:01:0702002:918 (пункт 3663), 65:01:0316001:669 (пункт 2105), 65:01:0901007:1500 (пункт 2509).

4. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год,

утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 4.12.2024 г. № 3-04-975/24 с изменениями:

4.1. Исключить объекты недвижимости с кадастровыми номерами 65:01:0310002:60 (пункт 2954), 65:01:0702002:918 (пункт 3516), 65:01:0316001:669 (пункт 2076), 65:01:0901007:1500 (пункт 2474).

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области (<http://mizo.sakhalin.gov.ru>).

6. Пункт 1 вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

7. Пункт 2 вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

8. Пункт 3 вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

9. Пункт 4 вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественным и земельных отношений Сахалинской области Е.В.Кивчун.

Министр



Е.В. Воронюк