



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 17 декабря 2019 года № 77-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**О корректировке на 2020 год тарифов акционерного общества
«Сахалинская Коммунальная Компания» на питьевую воду (питьевое
водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение)
с использованием закрытой системы горячего водоснабжения**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 17 декабря 2019 года № 68), приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 19 декабря 2018 года № 93-ОКК «Об установлении тарифов акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2019 - 2023 годов»:

1.1. в приложении 1 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2018 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс.м ³	1818,64	2745,86	1 547,70	1521,03	1 496,41	1 472,05	1 448,48
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.м ³	30,10	54,51	34,71	25,18	34,71	34,71	34,71
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м ³	1818,64	2745,86	1 512,99	1521,03	1 461,70	1 437,34	1 413,77
4	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	44,00	60,59	43,00	42,00	41,00	40,00	39,00
5	Объем потерь	тыс.м ³	786,96	1630,59	650,58	628,26	599,30	574,93	551,37
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м ³	1001,57	1060,76	862,40	867,59	862,40	862,40	862,40
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м ³	857,22	822,07	836,49	841,68	836,49	836,49	836,49
6.1.1	населению	тыс.м ³	743,92	699,59	722,54	720,32	722,54	722,54	722,54
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	38,44	40,18	44,47	40,13	44,47	44,47	44,47
6.1.3	прочим потребителям	тыс.м ³	65,81	75,37	69,47	73,84	69,47	69,47	69,47
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м ³	144,36	238,70	25,91	25,91	25,91	25,91	25,91
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	51506,28	78 895,51	62058,70	64440,06	66323,82	68264,48	70267,47

»;

1.2. в приложении 1 в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	120,49	103,84	102,97	102,93	102,93
---	--	--------	--------	--------	--------	--------

»;

1.3. в приложении 1 раздел 6 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1	Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей

»;

1.4. в приложении 2 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2018 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных стоков	тыс.м ³	798,38	780,22	783,46	802,77	783,46	783,46	783,46
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс.м ³	778,77	766,44	768,24	787,55	768,24	768,24	768,24
1.1.1	населению	тыс.м ³	675,89	653,39	667,86	676,30	667,86	667,86	667,86
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	49,85	50,28	47,27	50,36	47,27	47,27	47,27
1.1.3	прочим потребителям	тыс.м ³	53,04	62,76	53,11	60,89	53,11	53,11	53,11
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс.м ³	19,61	13,78	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	63 322,02	97141,49	78 964,32	81463,31	84 611,86	87 089,77	89 700,17

»»

1.5. в приложении 2 в разделе 5 строку 4 изложить следующей редак-
ции:

«

4	Расходы на реализацию производ- ственной программы в течение срока ее действия	124,70	103,16	102,70	102,93	103,00
---	--	--------	--------	--------	--------	--------

»;

1.6. в приложении 2 раздел 6 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1	Своевременное реагирование на жалобы абонентов

»;

1.7. в приложении 3 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере горячего водоснабжения, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2018 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс.м ³	1 027,44	1 084,26	1 038,41	1 160,18	1 038,41	1 038,41	1 038,41
1.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс.м ³	1 027,44	1 084,26	1 038,41	1 160,18	1 038,41	1 038,41	1 038,41
1.1.1	- населению	тыс.м ³	935,54	990,93	51,43	1 034,27	51,43	51,43	51,43
1.1.2	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	51,98	52,60	950,69	54,90	950,69	950,69	950,69
1.1.3	- прочим потребителям	тыс.м ³	39,93	40,73	36,29	71,01	36,29	36,29	36,29
2	Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	53 025,47	74 510,05	63 650,41	66 544,66	67 685,03	65 957,50	67 220,19

»;

1.8. в приложении 3 в разделе 5 строку 4 изложить следующей редак-
ции:

«

4	Расходы на реализацию производ- ственной программы в течение срока ее действия	120,04	104,55	101,99	97,45	101,91
---	--	--------	--------	--------	-------	--------

»;

1.9. в приложении 3 раздел 6 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1	Своевременное реагирование на жалобы абонентов

»;

1.10. в приложении 4 раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере горячего водоснабжения, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2018 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс.м ³	121,15	117,10	117,19	114,31	117,19	117,19	117,19
1.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс.м ³	121,15	117,10	117,19	114,31	117,19	117,19	117,19
1.1.1	- населению	тыс.м ³	115,88	111,86	4,46	109,19	4,46	4,46	4,46
1.1.2	- бюджетным потребителям	тыс.м ³	4,32	5,00	112,56	4,88	112,56	112,56	112,56
1.1.3	- прочим потребителям	тыс.м ³	0,94	0,24	0,18	0,23	0,18	0,18	0,18
2	Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	1 463,01	1 019,26	1 016,43	1 066,47	1 202,47	1 242,95	1 284,79

»;

1.11. в приложении 4 в разделе 5 строку 4 изложить следующей редак-
ции:

«

4	Расходы на реализацию производ- ственной программы в течение срока ее действия	69,48	104,92	103,37	103,37	103,37
---	--	-------	--------	--------	--------	--------

»;

1.12. в приложении 3 раздел 6 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1	Своевременное реагирование на жалобы абонентов

»;

1.13. приложение 6 изложить в редакции согласно приложению к насто-
ящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2020 года.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и
на «Официальном интернет-портале правовой информации».

4. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной
энергетической комиссии Сахалинской области в информационно - телеком-
муникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 17 декабря 2019 года № 77-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 19 декабря 2018 года № 93-ОКК

Тарифы
акционерного общества «Сахалинская Коммунальная Компания»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду
(горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего
водоснабжения

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,71
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,51
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,51
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,85
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,68
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,10
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,10
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,58
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,58
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	40,12

1.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	60,09
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	88,29
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	76,56
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,56
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	77,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	81,58
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	81,58
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	81,64
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,64
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	86,37
2	Водоотведение		
2.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,97
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	23,52
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	23,52
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,43
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,28
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,28
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,29
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,29
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,34
2.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	81,31
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	124,26
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	103,44
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	103,44
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	107,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	113,03

			с 01.01.2022 по 30.06.2022	113,03
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	113,70
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	113,70
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	119,83
3	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения			
3.1	для населения (с учетом НДС)			
3.1.1	компонент на холодную воду, руб./м³	микрорайоны № 9, 11, 12, 12а, 13, 13а, 14	с 01.01.2019 по 30.06.2019	25,04
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,63
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,63
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	26,62
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,49
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,55
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,55
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,65
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	28,65
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,80
		планировочный район Новоалександровск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	27,44
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	28,09
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,09
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,18
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,04
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,20
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,20
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,41
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,41
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,67

3.1.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал		с 01.01.2019 по 30.06.2019	2203,98
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2256,87
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2256,87
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2344,88
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2333,60
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2426,94
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2426,94
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2524,02
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2524,02
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2624,98
3.2	для иных потребителей (без НДС)			
3.2.1	компонент на холодную воду, руб./м ³	городской округ «Город Южно-Сахалинск», за исключением планировочного района Новоалександровск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	23,82
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	31,02
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	30,52
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	31,17
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,32
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,87
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,84
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,82
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,82
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,68
		планировочный район Новоалександровск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	60,09
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	88,27
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	76,56
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,56
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	77,00
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	81,57

3.2.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал		с 01.01.2022 по 30.06.2022	81,57
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	81,64
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	81,64
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	86,36
		городской округ «Город Южно-Сахалинск», за исключением планировочного района Новоалександровск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2798,80
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3161,67
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2923,76
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2958,63
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3018,51
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3270,35
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3151,42
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3151,42
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3151,42
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3363,99
		планировочный район Новоалександровск	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2088,53
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2118,40
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2118,40
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2175,79
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2131,01
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2339,15
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2282,24
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2282,24
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2452,80
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2452,80