



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 18 декабря 2018 года № 76-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов  
муниципального унитарного предприятия «Смирныховское жилищно-  
коммунальное хозяйство» муниципального образования городской  
округ «Смирныховский» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и  
водоотведение на 2019 – 2023 годы и подвоз воды на 2019 год**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 18 декабря 2018 года № 67), приказываю:

1. Утвердить производственные программы муниципального унитарного предприятия «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирныховский» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (приложения 1, 2).
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия «Смирныховское жилищно-

3.25-39-ОКК (п)(3.0)



коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирныховский» на период 2019–2023 годов (приложение 3).

3. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирныховский» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

Д.В. Чекрышев



**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 18 декабря 2018 года № 76-ОКК

**Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия «Смирныховское жилищно-  
коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ  
«Смирныховский» в сфере холодного водоснабжения**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	МУП «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирныховский» 694350, Сахалинская область, пгт.Смирных, ул. Ленина, 40
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс.м <sup>3</sup>	436,334	479,786	435,93	430,55	425,29	420,17	415,17
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	5,277	5,22	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	431,057	474,568	430,83	425,44	420,19	415,07	410,07
4	Объем потерь	тыс.м <sup>3</sup>	99,143	109,05	90,47	85,09	79,84	74,71	69,71
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	23,0	23,0	21,0	20,0	19,0	18,0	17,0
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	331,914	365,520	340,354	340,354	340,354	340,354	340,354
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м <sup>3</sup>	320,784	312,993	320,66	320,66	320,66	320,66	320,66
6.1.1	населению	тыс.м <sup>3</sup>	256,049	252,744	256,82	256,82	256,82	256,82	256,82
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	44,591	49,912	51,54	51,54	51,54	51,54	51,54

Старший специалист по контролю за финансовым управлением  
Устюгова

6.1.3	прочим потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	20,114	10,337	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м <sup>3</sup>	11,130	52,527	19,694	19,694	19,694	19,694	19,694	19,694
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	22353,2	24902,0	26085,92	26738,65	27455,63	28194,72	28956,69	



Раздел 3. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2017 год		2019 год
			План	Факт	
1	2	3	4	5	6
1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м <sup>3</sup>	5,700	4,949	5,0
1.1	- населению	тыс.м <sup>3</sup>	3,264	2,973	3,0
1.2	- бюджетным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	2,175	-	-
1.3	- прочим потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	0,262	1,977	2,0
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной деятельности	тыс.руб.	1107,44	4750,5	1975,2

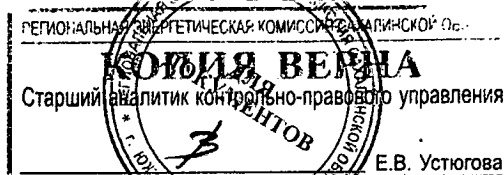
Раздел 4. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения, соответствующая требованиям нормативных документов	0	0	0	0	0

3.25-39-ОКК (п)(3.0)



	доснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %					
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	0	0	0	0	0
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	21,0	20,0	19,0	18,0	17,0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	1,490	1,482	1,475	1,467	1,460
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,993	0,988	0,983	0,978	0,973



Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств орга-	-	-	-	-	-

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ (ОАО) САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОПИЯ ВЕРНА**

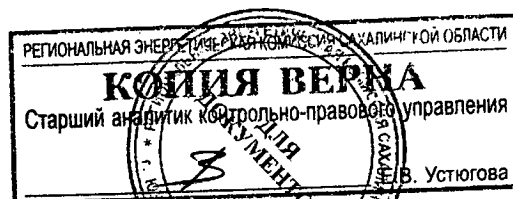
Старший аналитик Контрольно-правового управления

Документов

Устюгова

	низацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год					
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	95,4	95,2	95,0	94,7	94,4
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	88,5	99,5	99,5	99,5	99,5
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	88,4	99,5	99,5	99,5	99,5
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	111,6	102,5	102,7	102,7	102,7

Раздел 7. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов



№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 18 декабря 2018 года № 76-ОКК

Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия «Смирныховское жилищно-  
коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ  
«Смирныховский» в сфере водоотведения

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	МУП «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирныховский» 694350, Сахалинская область, пгт.Смирных, ул. Ленина, 40
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы



Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных стоков	тыс. м <sup>3</sup>	221,862	228,444	230,315	230,315	230,315	230,315	230,315
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м <sup>3</sup>	221,277	227,859	229,73	229,73	229,73	229,73	229,73
1.1.1	населению	тыс. м <sup>3</sup>	181,269	188,054	189,100	189,100	189,100	189,100	189,100
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	25,921	31,238	31,510	31,510	31,510	31,510	31,510
1.1.3	прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	14,087	8,567	9,120	9,120	9,120	9,120	9,120
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. м <sup>3</sup>	0,585	0,585	0,585	0,585	0,585	0,585	0,585
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	18033,5	18632,2	21306,22	21696,40	22118,91	22550,81	22992,10

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

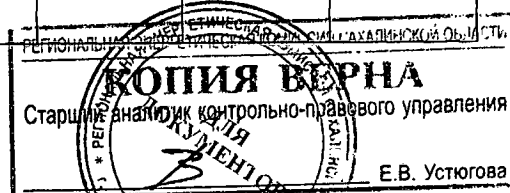
Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0	0	0	0
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0	0
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0	0	0	0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	0,336	0,334	0,333	0,331 0,329

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	-	-	-	-	-
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	-	-	-	-	-
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-



2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	92,6	99,5	99,5	99,5	99,5
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	114,8	101,7	102,1	102,0	102,0

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-



# ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области

от 18 декабря 2018 года № 76-ОКК

## Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Муниципального унитарного предприятия «Смирныховское жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Смирныховский» на период 2019 -2023 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1	2019	22219,43	x	21,0	2,483
2	2020	x	1,16	20,0	2,470
3	2021	x	1,16	19,0	2,458
4	2022	x	1,16	18,0	2,445
5	2023	x	1,16	17,0	2,433
Водоотведение					
1	2019	20798,6	x	x	0,336
2	2020	x	2,03	x	0,334
3	2021	x	2,03	x	0,333
4	2022	x	2,03	x	0,331
5	2023	x	2,03	x	0,329

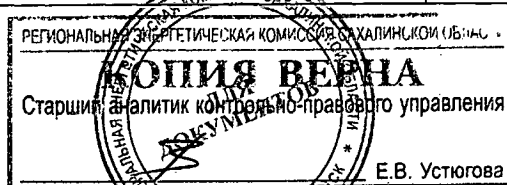


ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 18 декабря 2018 года № 76-ОКК

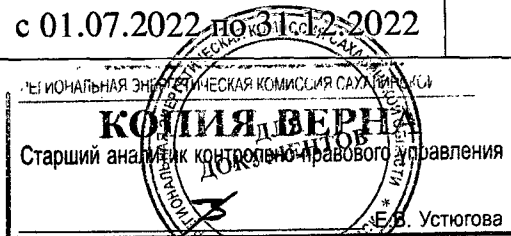
Тарифы  
муниципального унитарного предприятия «Смирныховское жилищно-  
коммунальное хозяйство» муниципального образования  
городской округ «Смирныховский»

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)			
1.1	для населения (с учетом НДС)		с 01.01.2019 по 30.06.2019	63,20
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	63,20
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	63,20
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	65,34
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	65,34
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	67,95
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	67,95
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	70,66
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	70,66
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	73,48
1.2	для иных потребителей, за исклю- чением военного городка Смир- ных-1 (войсковая часть 30788) (без НДС)		с 01.01.2019 по 30.06.2019	74,47
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	88,23
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	83,39
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	83,39
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	83,39

3.25-39-ОКК (п)(3.0)



		с 01.07.2021 по 31.12.2021	87,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	87,85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	88,01
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	88,01
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	92,59
1.3	для иных потребителей военного городка Смирных-1 (войсковая часть 30788) (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	72,84
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	89,86
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	83,39
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	83,39
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	83,39
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	87,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	87,85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	88,01
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	88,01
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	92,59
2	Подвоз воды (с учётом стоимости питьевой воды)		
2.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	242,90
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	248,72
3	Водоотведение		
3.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	36,80
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,80
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,80
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	38,05
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	38,05
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	39,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	41,15



		с 01.01.2023 по 30.06.2023	41,15
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	42,79
3.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2019 по 30.06.2019	83,84
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	101,64
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	94,33
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	94,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	94,33
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	98,23
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	98,16
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	98,16
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	98,16
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	102,0

