



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 19 декабря 2018 года № 89-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов  
общества с ограниченной ответственностью «Сахалинская Газовая  
Энергетическая компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с  
использованием закрытой системы горячего водоснабжения  
на период 2019-2023 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 19 декабря 2018 года № 81), приказываю:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Сахалинская Газовая Энергетическая компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение 1).

2. Установить тарифы общества с ограниченной ответственностью «Сахалинская Газовая Энергетическая компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2019-2023 годов (приложение 2).

3.25-42-ОКК (п)(5.0)



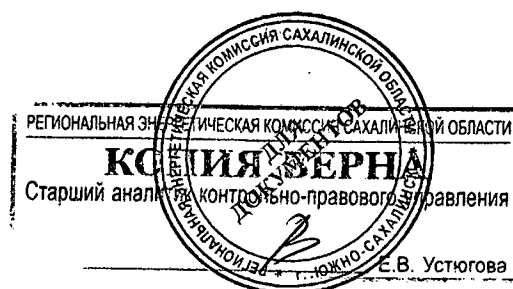
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

4. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 19 декабря 2018 года № 89-ОКК**

**Производственная программа**  
**общества с ограниченной ответственностью**  
**«Сахалинская Газовая Энергетическая компания» в сфере горячего водоснаб-**  
**жения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	ООО «Сахалинская Газовая Энергетическая компания» 693013, г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света, 25
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы

3.25-42-ОКК (п)(5.0)



Раздел 2. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере горячего водоснабжения, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Жилая застройка «Грушевый сад»									
1	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. куб.м	12,809	11,704	12,809	12,809	12,809	12,809	12,809
1.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс. куб.м	12,566	11,704	12,566	12,566	12,566	12,566	12,566
1.1.1	- населению	тыс. куб.м	12,441	11,524	12,441	12,441	12,441	12,441	12,441
1.1.2	- бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3	- прочим потребителям	тыс. куб.м	0,125	0,180	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125
1.2	Отпуск воды собственным структурным подразделениям	тыс. м <sup>3</sup>	0,243	0	0	0	0	0	0
Планировочный район Хомутово - 2									
2	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. куб.м	11,110	10,024	11,110	11,110	11,110	11,110	11,110
2.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс. куб.м	11,110	10,024	11,110	11,110	11,110	11,110	11,110



2.1.1	- населению	тыс. куб.м	11,110	10,024	11,110	11,110	11,110	11,110	11,110
2.1.2	- бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0
2.1.3	- прочим потребителям	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Отпуск воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0

ООО «Сахалинская Газовая Энергетическая компания» самостоятельно не осуществляет забор воды из источника водоснабжения и подготовку воды до уровня качества питьевой воды. Финансовые потребности ООО «Сахалинская Газовая Энергетическая компания» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организацией учтены в тарифе на тепловую энергию. В связи с изложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится.



**Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере горячего водоснабжения**

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

**Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Показатели качества питьевой воды</b>					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требова-	-	-			-

3.25-42-ОКК (п)(5.0)



	ниям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %					
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м).					
5	- по жилой застройке «Грушевые сады»	0,05519	0,05519	0,05519	0,05519	0,05519
6	- по планировочному району «Хомутово-2»	0,05742	0,05742	0,05742	0,05742	0,05742

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

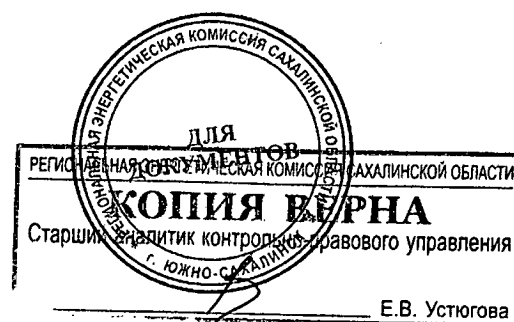
№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-



1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2	<b>Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения</b>					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км.	-	-	-	-	-
3	<b>Показатели энергетической эффективности</b>					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м).	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

**Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-





**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 19 декабря 2018 года № 89-ОКК

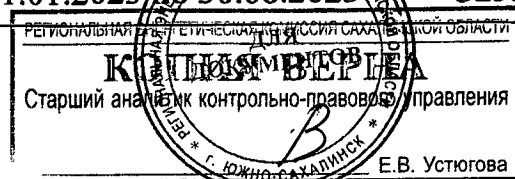
**Тарифы**  
общества с ограниченной ответственностью  
«Сахалинская Газовая Энергетическая компания» на горячую воду (горячее водоснабжение) и использованием закрытой системе горячего водоснабжения  
на период 2019–2023 годов, руб./куб. м.

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
<b>Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения</b>			
<b>1</b>	<b>Жилая застройка «Грушевый сад»</b>		
<b>1.1</b>	<b>для населения (с учетом НДС)</b>		
<b>1.1.1</b>	<b>компонент на холодную воду, руб./м<sup>3</sup></b>	с 01.01.2019 по 30.06.2019	27,45
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	28,10
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,10
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,05
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,05
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,21
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,21
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,41
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,41
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,66
<b>1.1.2</b>	<b>компонент на тепловую энергию руб./Гкал</b>	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2203,98
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2256,87
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2256,87

3.25-42-ОКК (п)(5.0)



		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2333,60
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2333,60
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2426,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2426,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2524,02
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2524,02
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2624,98
1.2	для иных потребителей (без НДС)		
1.2.1	компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	с 01.01.2019 по 30.06.2019	61,76
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	63,49
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	54,94
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	54,94
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	54,94
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	56,84
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	56,84
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	57,18
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	57,18
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	58,99
1.2.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2977,79
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2977,79
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2977,79
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3305,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3102,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3102,31
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3102,31
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3263,37
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3239,48



		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3239,48
2	Планировочный район Хомутово-2		
2.1	для населения (с учетом НДС)		
2.1.1	компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	с 01.01.2019 по 30.06.2019	27,45
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	28,10
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,10
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,05
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,05
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,21
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,21
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,41
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,41
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,66
2.1.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2203,98
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2256,87
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2256,87
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2333,60
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2333,60
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2426,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2426,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2524,02
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2524,02
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2624,98
2.2	для иных потребителей (без НДС)		
2.2.1	компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	с 01.01.2019 по 30.06.2019	27,85
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	36,15
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	36,15



		с 01.07.2020 по 31.12.2020	41,57
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	43,23
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	43,23
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,95
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,95
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	46,74
2.2.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2977,79
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2977,79
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2977,79
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3305,07
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3102,31
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3102,31
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3102,31
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3263,37
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	3239,48
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3239,48

