



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 12 декабря 2018 года № 57-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов общества с ограниченной  
ответственностью «ЖКК» на питьевую воду (питьевое водоснабжение)  
и водоотведение на период 2019-2023 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 12 декабря 2018 года № 48), приказываю:

1. Утвердить производственные программы общества с ограниченной ответственностью «ЖКК» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (приложения 1, 2).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов общества с ограниченной ответственностью «ЖКК» на период 2019 – 2023 годов (приложение 3).

3. Установить тарифы общества с ограниченной ответственностью «ЖКК» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).

3.25-88 (п)(5.0)



5. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 12 декабря 2018 года № 57-ОКК

Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью «ЖКК»  
в сфере холодного водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «ЖКК» 693013, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Солнечного света, 1
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед.изм.	Истекший период регулирования - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м	95,604	92,379	94,996	94,996	94,996	94,996	94,996
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м	95,604	92,379	94,996	94,996	94,996	94,996	94,996
4	Объем потерь	тыс. куб.м	0,180	0,186	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,188	0,201	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	95,424	92,193	94,81	94,81	94,81	94,81	94,81
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	95,032	91,146	93,24	93,24	93,24	93,24	93,24

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик контрольно-правового управления  
 Е.В. Устинова

6.1.1	населению	тыс. куб.м	43,480	41,569	43,93	43,93	43,93	43,93	43,93
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	51,552	49,577	49,31	49,31	49,31	49,31	49,31
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	0,653	0,392	1,576	1,576	1,576	1,576	1,576
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	4938,33	5877,26	5839,01	5122,02	5210,96	5303,04	5415,66

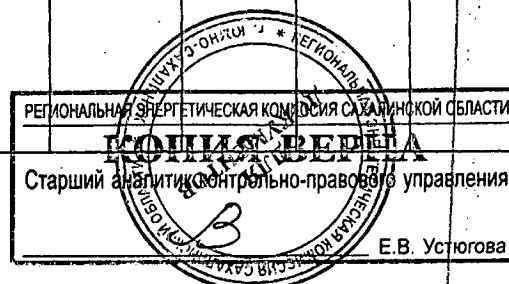


Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения,	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



	принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).					
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0,193	0,193	0,193	0,193	0,193
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	1,387	1,380	1,373	1,366	1,359
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,414	0,412	0,410	0,408	0,406

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой во-	-	-	-	-	-



	ды						
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	-	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды						
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	102,51	100	100	100	100	
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	101,07	99,50	99,50	99,50	99,50	
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	101,07	99,50	99,50	99,50	99,50	





4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	104,80	87,72	101,74	101,77	103,93
---	--	--------	-------	--------	--------	--------

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 12 декабря 2018 года № 57-ОКК**

**Производственная программа**  
**общества с ограниченной ответственностью «ЖКК»**  
**в сфере водоотведения**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «ЖКК» 693013, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Солнечного света, 1
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2019 - 2023 годы



Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2017 год		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м	61,39	50,62	56,18	56,18	56,18	56,18	56,18
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м	61,00	49,57	54,60	54,60	54,60	54,60	54,60
1.1.1	населению	тыс. куб.м	49,96	38,64	42,20	42,20	42,20	42,20	42,20
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	11,04	10,93	12,40	12,40	12,40	12,40	12,40
	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. куб.м	0,39	1,05	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58
	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	7650,1	7797,46	7477,98	7901,99	8020,00	8218,34	8454,97

Раздел 3. План мероприятий по повышению эффективности деятельности организаций в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

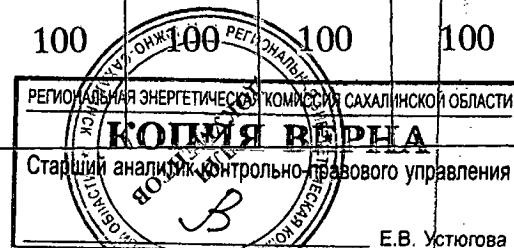
№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0	0	0	0	0
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0	0
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,9	0,9	0,8	0,8	0,7



2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	5,696	5,668	5,640	5,611	5,583
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	0	0	0	0	0

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере водоотведения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, %				
		2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	-	-	-	-	-
2	Показатели очистки сточных вод					
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100	100	100



2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	82,8	100	88,9	100	87,5
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	108,36	99,50	99,50	99,50	99,50
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	-	-	-	-	-
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	105,94	105,67	101,49	102,47	102,88

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-



# ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области

от 12 декабря 2018 года № 57-ОКК

Долгосрочные параметры регулирования тарифов  
общества с ограниченной ответственностью «ЖКК» на период 2019 – 2023 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень опе- рационных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективно- сти операционных расходов, %	Уровень по- терь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
Питьевая воды (питьевое водоснабжение)					
1	2019	3143,02	x	0,193	1,801
2	2020	x	1,85	0,193	1,792
3	2021	x	1,85	0,193	1,783
4	2022	x	1,85	0,193	1,774
5	2023	x	1,85	0,193	1,765
Водоотведение					
1	2019	5330,78	x	x	5,696
2	2020	x	1,0	x	5,668
3	2021	x	1,0	x	5,640
4	2022	x	1,0	x	5,611
5	2023	x	1,0	x	5,583

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик контрольно-правового управления  
 Е.В. Устюгова  
 3-25-88 (п)(5.0)

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 12 декабря 2018 года № 57-ОКК

Тарифы  
общества с ограниченной ответственностью «ЖКК»  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведения,  
руб./куб.м (НДС не облагаются <\*>)

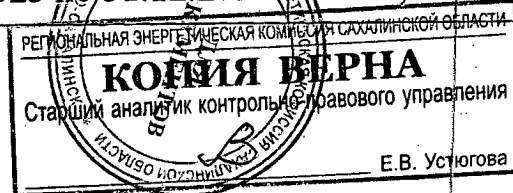
№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	для населения	с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,15
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	33,94
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	33,94
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	34,53
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,91
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,91
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	37,34
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	37,34
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,83
1.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	61,76
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	63,49
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	54,94
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	54,94
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	54,94
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	56,84

3.25-88 (п)(5.0)





		с 01.01.2022 по 30.06.2022	56,84	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	57,18	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	57,18	
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	58,99	
2	Питьевая вода (питьевое водоснабжение), используемая для целей горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения			
2.1	для населения	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,88	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	23,42	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	23,42	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	24,21	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,21	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,17	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,17	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,17	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,17	
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,21	
3	Водоотведение			
3.1	для населения	с 01.01.2019 по 30.06.2019	22,59	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	23,13	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	23,13	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	23,91	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,91	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,86	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,86	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	25,85	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	25,85	
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	26,88	



3.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	131,97
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	141,95
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	141,95
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	147,50
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	147,50
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	146,27
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	146,27
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	154,77
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	154,77
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	154,94

<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.

