



# РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

от 12 декабря 2018 года № 70-Э

г. Южно-Сахалинск

### **Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «Комус-1», и долгосрочных параметров регулирования на 2019-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Комус-1» от 26 апреля 2018 года № 297 приказываю:

1. Установить для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Комус-1» тарифы согласно приложениям 1,2.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 01 января 2019 года по 31 декабря 2023 года.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2019-2023 годы согласно приложениям 3,4.
4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».
5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 12 декабря 2018 года № 70-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям общества с  
ограниченной ответственностью «Комус-1» <\*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	ООО «Комус-1»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3398,92
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	4251,30
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3779,53
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3779,53
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3779,53
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	4151,57
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4040,09
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4040,09
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4040,09
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	4453,02

-----  
<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 12 декабря 2018 года № 70-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям общества с  
ограниченной ответственностью «Комус-1», имеющим право на льготы  
<\*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	ООО «Комус-1»	Население <*>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2167,25
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2219,26
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2219,26
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2294,72
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2294,72
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2386,51
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2386,51
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2481,97
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2481,97
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2581,25

-----  
<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

<\*> Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».



**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 12 декабря 2018 года № 70-Э**

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для**  
**формирования тарифов с использованием метода индексации**  
**установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности по**  
**производству тепловой энергии (мощности)**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг. у. т./Гкал	
ООО «Комус-1»	2019	19724,9	х	х	196,227	х
	2020	х	1%	х	196,227	х
	2021	х	1%	х	196,227	х
	2022	х	1%	х	196,227	х
	2023	х	1%	х	196,227	х



**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 12 декабря 2018 года № 70-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые  
для формирования тарифов с использованием метода индексации  
установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности  
по передаче тепловой энергии**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети
		тыс. руб.	%	%	Гкал	Гкал/кв.м
ООО «Комус-1»	2019	5806,1	х	х	4698	х
	2020	х	1%	х	4698	х
	2021	х	1%	х	4698	х
	2022	х	1%	х	4698	х
	2023	х	1%	х	4698	х

