



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 4 декабря 2018 года № 45-Э

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис» муниципального образования городской округ «Долинский» на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

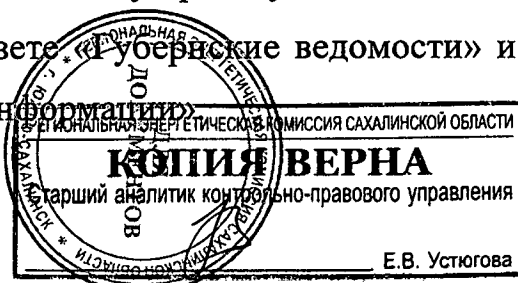
В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис» муниципального образования городской округ «Долинский» от 28 апреля 2018 года № б/н приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис» муниципального образования городской округ «Долинский», согласно приложениям 1, 2, 3.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 01 января 2019 года по 31 декабря 2023 года.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2019-2023 годы согласно приложениям 4, 5 к настоящему приказу.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Южно-Сахалинские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».



Е.В. Устюгова

5. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В.Чекрышев

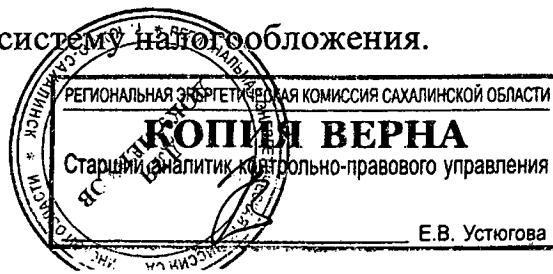


**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 4 декабря 2018 года № 45 -Э**

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям**  
**общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис»**  
**муниципального образования городской округ «Долинский» <\*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью «Жил-КомСервис» от источника теплоснабжения -котельные № 7, 8, 11	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2854,22
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	4012,10
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3255,36
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3671,50
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3490,04
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3490,04
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3490,04
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3758,56
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3678,67
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3678,67
2	общество с ограниченной ответственностью «Жил-КомСервис» от источника теплоснабжения -котельная № 2	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3255,36
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3255,36
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3255,36
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3671,50
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	3490,04
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	3490,04
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	3490,04
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	3758,56
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	3678,67
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	3678,67

<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 4 декабря 2018 года № 45 -Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис»  
муниципального образования городской округ  
«Долинский», имеющим право на льготы<\*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	общество с ограниченной ответственностью «Жил- КомСервис» от источников теплоснабжения -котельные № 2, 7, 8, 11	Население <*>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2167,25
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2219,26
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2219,26
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2294,72
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2294,72
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	2386,51
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2386,51
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2481,97
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2481,97
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2581,25

-----  
<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года N 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов тепло-снабжающих организаций».

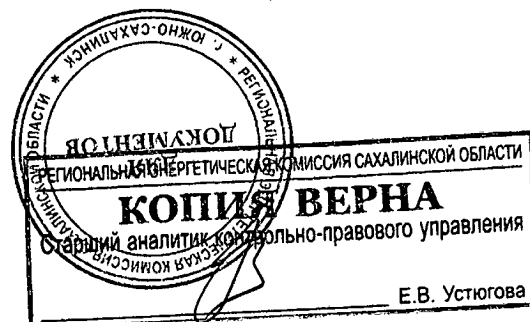


**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**от 4 декабря 2018 года № 45-Э**

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям**  
**общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис»**  
**муниципального образования городской округ «Долинский» <\*>**

№ п/п	Наименование регули- руемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
1	общество с ограничен- ной ответственностью «ЖилКомСервис»	Одноставочный, руб./куб. м	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	62,84
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	63,76
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	61,75
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	61,75
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	61,53
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	61,53
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	61,53
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	62,53
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	62,55
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	62,55

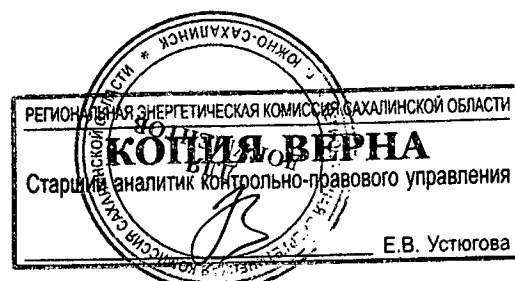
<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения.



**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 4 декабря 2018 года № 45-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для  
формирования тарифов с использованием метода индексации  
установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности по  
производству тепловой энергии (мощности)**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уро- вень операци- онных расхо- дов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбере- жения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топли- во
		тыс. руб.	%	%	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпуска- емой с коллекторов источников тепловой энергии кг.у.т./Гкал	
общество с огра- ниченной ответ- ственностью «ЖилКомСервис»	2019	13 595,62	х	х	190,20	х
	2020	х	1%	х	190,20	х
	2021	х	1%	х	190,20	х
	2022	х	1%	х	190,20	х
	2023	х	1%	х	190,20	х



**ПРИЛОЖЕНИЕ 5**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 4 декабря 2018 года № 45 -Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые  
для формирования тарифов с использованием метода индексации  
установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности  
по передаче тепловой энергии**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети
		тыс. руб.	%	%	Гкал	Гкал/кв.м
общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис»	2019	4 751,08	x	x	1904	x
	2020	x	1%	x	1904	x
	2021	x	1%	x	1904	x
	2022	x	1%	x	1904	x
	2023	x	1%	x	1904	x

